

CITTÀ DI VITERBO



SETTORE VIII

POLITICHE DELL'AMBIENTE, TERMALISMO,
SERVIZI PUBBLICI LOCALI, GESTIONE CIMITERI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD UNA INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI "SUPPORTO AL RUP PER REDAZIONE ATTI ED ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN USO E/O PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE ED EFFICIENTAMENTO DI ALCUNI DI ESSI.

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Viterbo con Deliberazione n. 6 del 15/01/2015 ha preso atto della necessità di modificare le modalità di gestione dei servizi affidati in via diretta a Francigena S.r.l., con la collocazione sul libero mercato del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento in uso e/o proprietà dell'Amministrazione Comunale;

dato che questa Amministrazione ha necessità di esperire una gara per ricollocare sul libero mercato il suddetto servizio;

che, dovendo affidare il servizio di cui sopra, nell'ottica di perseguire gli obiettivi del risparmio e dell'efficientamento energetico previsti dalla normativa vigente si ritiene opportuno prevedere nel bando di gara la valutazione di proposte di efficientamento di alcuni degli impianti di riscaldamento in uso e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

che, pertanto si rende necessario redigere gli atti a base di gara valutando altresì il numero e/o la tipologia degli impianti per i quali risulta opportuno procedere all'efficientamento;

considerato che:

- a seguito di apposita attività ricognitiva interna effettuata con nota prot. 7713 del 22.11.16 si è accertata la non disponibilità di professionalità idonee all'espletamento dell'incarico di che trattasi;

- tenuto conto della carenza di cui innanzi ed essendo il personale in forza all'Ente oberato da molteplici altri compiti di istituto, si rende necessario individuare sul libero mercato idonea figura professionale cui affidare l'incarico di cui in oggetto, conformemente alle vigenti norme statali e regolamentari vigenti e, segnatamente, agli articoli 31 e 36 del D.Lgs n.50/2016;

visto il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 31, comma 1 e comma 8, l'art. 32, comma 2 e l'art. 46;

che sulla base del valore del servizio da porre in gara, stimato sulla base dell'importo dell'ultimo anno, il corrispettivo, da porre a base di procedura negoziata, relativo alle competenze professionali dovute per l'incarico professionale in oggetto, risulta individuabile, ai sensi delle tariffe del D.M. 17 giugno 2016 in € 12.239,28, rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

che, pertanto, essendo tale importo inferiore alla soglia minima di € 40.000,00 risulta possibile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, procedere per l'incarico in oggetto mediante affidamento diretto;

ritenuto opportuno eseguire una indagine preliminare, semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, avvalendosi di forme di pubblicità rispettose dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento cui deve conformarsi l'azione amministrativa dell'Ente ma anche dei principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo;

visti gli articoli 31 e 36 del D.Lgs 50/2016;

vista la determinazione dirigenziale n 4704 del 24/11/2016 con cui è stato approvato il presente Avviso pubblico,

AVVISA

che, a seguito della presente indagine esplorativa di mercato, si procederà all'individuazione del Professionista, provvisto di laurea specialistica in "ingegneria", ovvero di titolo di studio equipollente al quale affidare l'incarico di "Supporto al R.U.P. per redazione atti ed espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento in uso e/o proprietà dell'Amministrazione comunale ed efficientamento di alcuni di essi".

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Viterbo, Via F. Ascenzi, 1 01100, Viterbo (VT) - *SETTORE VIII – POLITICHE DELL'AMBIENTE, TERMALISMO, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, GESTIONE CIMITERI* – Via Garbini, 84 - tel. 0761348411; e-mail: maraciambella@comune.viterbo.it; pec: ambiente@pec.comuneviterbo.it.

2) PROCEDURA

Tenuto conto che il servizio può ritenersi ricompreso tra quelli di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e l'importo della prestazione richiesta è inferiore a € 40.000,00, si procederà all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 previa indagine di mercato esperita mediante pubblicazione del presente Avviso sul sito istituzionale dell'Ente onde consentire ai professionisti interessati, ed in possesso dei necessari requisiti, di partecipare. Ciò in ossequio ai principi di efficacia, economicità, trasparenza, imparzialità ed economicità oltre che ai principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Viterbo, che, previa procedura negoziata, provvederà all'affidamento diretto al Soggetto che, a suo insindacabile giudizio, sarà ritenuto idoneo a soddisfare l'interesse pubblico sotto il profilo dell'economicità ma anche dell'affidabilità in termini di formazione, conoscenze e competenze.

Il Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni ovvero impedimenti senza che i Soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso dal presente avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto da Codice.

L'Amministrazione procederà ad individuare i soggetti da invitare a seguito di una valutazione comparativa sulla base del curriculum vitae e professionale presentato (che deve essere allegato alla istanza di partecipazione e sottoscritto dal candidato), con particolare riferimento all'esperienza del candidato nella prestazione di incarichi o servizi per pubbliche amministrazioni similari a quello oggetto dell'incarico e/o nella pregressa esperienza nella gestione di contratti di servizi e lavori pubblici.

Il Dirigente ha la facoltà di procedere ad affidamento diretto con adeguata motivazione, qualora tra i professionisti che abbiano manifestato interesse, vi sia un professionista con le richieste esperienza e professionalità attestate da un curriculum di particolare rilevanza.

Il Comune inoltre sarà libero di avviare altre procedure e si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

3) OGGETTO DELL'INCARICO

Nell'ambito delle attività dell'Ente in materia di affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento in uso e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale ed efficientamento di alcuni di tali impianti, sono richieste quelle proprie di Supporto al R.U.P. così come previste dalle vigenti norme, generali e particolari, disciplinanti la materia.

L'incarico consisterà nel supportare il Responsabile Unico del Procedimento nelle attività di redazione degli atti di gara e nelle attività relative all'espletamento delle procedure di gara.

In termini generali è richiesto lo svolgimento delle funzioni centrali alla realizzazione degli obiettivi di "Qualità - Sicurezza - Ambiente" riconducibili ad un Sistema di gestione integrato degli impianti comunali.

In termini particolari, invece, sono richieste le seguenti prestazioni minime:

A) sotto il profilo della qualità del processo:

- funzioni di tutela degli interessi comunali mediante indagine conoscitiva approfondita, con raccolta e archiviazione dei dati relativi allo stato di fatto degli impianti, con individuazione delle eventuali

criticità in relazione allo stato di conservazione e manutenzione degli stessi, nonché in relazione al consumo di combustibile;

- funzioni di individuazione e previsione di adeguamenti/miglioramenti degli impianti esistenti che riportano criticità, nell'ottica dell'efficientamento energetico, con conseguente valutazione del ritorno economico derivante dall'intervento di efficientamento;
- funzioni di supporto nella redazione degli atti di gara;
- funzioni di supporto nell'espletamento delle procedure di gara;

B) sotto il profilo della sicurezza ed igiene del lavoro:

- funzioni di valutazione circa l'osservanza delle norme e regolamenti per la tutela della sicurezza e salute degli impianti termici comunali;
- funzioni di previsione degli eventuali interventi migliorativi sugli impianti, necessari al rispetto di tutte le normative relative alla tutela della sicurezza al fine di impedire il verificarsi di eventi critici con potenziali effetti incidentali e/o infortunistici sia in fase di esercizio che in fase di manutenzione;

C) sotto il profilo della protezione dell'ambiente e del territorio:

- funzioni di verifica circa l'attuazione delle misure di tutela dell'ambiente secondo la normativa e/o disposizioni autorizzative particolari (inquinamenti atmosferici, acustici, delle risorse idriche e del suolo, vibrazioni indotte, salvaguardia del paesaggio, della vegetazione e del patrimonio storico-archeologico, ecc.);
- funzioni di verifica circa il rispetto dei diritti di terzi, sia pubblici che privati, relativamente alla previsione di eventuali interventi sugli impianti in oggetto.

La figura professionale incaricata svolgerà la propria attività in piena autonomia interfacciandosi con il Responsabile del Procedimento.

4) DURATA ED IMPORTO DELL'INCARICO

L'attività di cui all'oggetto dovrà compiersi entro il giorno 15.02.2016.

Detta attività dovrà essere espletata in piena autonomia ma con i necessari interfacciamenti con il R.U.P. e, comunque, in tempi compatibili con quelli necessari alle funzioni dell'Ente.

Il corrispettivo previsto sarà negoziato con il soggetto affidatario nel limite dell'importo massimo complessivo di € 12.239,28 IVA oneri previdenziali esclusi.

Tale importo è calcolato sulla base delle tabelle dei corrispettivi fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, disponibile su richiesta presso la Stazione appaltante.

L'importo massimo di cui sopra si intende comprensivo di ogni onere, spese ed eventuali rimborsi.

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione all'indagine di cui al presente Avviso è necessario il possesso cumulativo dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei suddetti requisiti professionali:

- a) laurea magistrale in "Ingegneria",
- b) iscrizione all'albo professionale di riferimento,
- c) insussistenza delle condizioni di incapacità a contrarre con la PA.

Ai fini della comparazione curriculare verranno valutati, tra l'altro, i seguenti elementi:

d) esperienze lavorative coerenti con le materie oggetto dell'incarico (punteggio fino ad un massimo di 30 punti):

1 punto per ogni incarico

e) corsi/specializzazioni/docenze/master in materie attinenti a quelle oggetto dell'incarico (punteggio fino ad un massimo di 50 punti):

1 punto per ogni corso di aggiornamento effettuato senza esame finale
(punteggio fino ad un massimo di 5 punti)

2 punti per ogni specializzazione conseguita (punteggio fino ad un massimo di 10 punti)

3 punti per ogni master conseguito senza esame finale (punteggio fino ad un massimo di 15 punti)

4 punti per ogni master conseguito con esame finale/per ogni anno di docenza (punteggio fino ad un massimo di 20 punti).

L'idoneità della professionalità richiesta dovrà poter essere verificata da apposita documentazione curriculare attestante il possesso delle conoscenze e competenze richieste.

L'aggiudicatario dovrà essere munito di idonea copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, per rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

I requisiti di cui alle lettere che precedono dovranno risultare da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000, resa in carta semplice e sottoscritta dal candidato, corredata da fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Possono presentare istanza:

- liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla Legge 1815/1939 e smi;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista;
- raggruppamenti temporanei costituiti da soggetti di cui ai precedenti punti ai quali si applicano le disposizioni dell'art 37 del D. L.vo 163/06 e smi in quanto compatibili;

I professionisti che intendono presentare istanza devono essere in possesso del diploma di laurea in ingegneria nonché dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e degli ulteriori requisiti richiesti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente avviso.

I professionisti che intendono presentare istanza devono altresì aver svolto incarichi direttivi a favore di enti pubblici.

Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola o in raggruppamento con altri, o come socio di studio professionale o socio/dipendente di società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione per l'elenco.

6) CRITERI DI SELEZIONE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016, previa la presente indagine di mercato e successiva comparazione curriculare/negoziazione, esperita mediante pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente onde consentire ai Professionisti interessati, ed in possesso dei necessari requisiti, di partecipare. Ciò in ossequio ai principi di efficacia, economicità, trasparenza, imparzialità ed economicità oltre che dei principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo.

7) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I Professionisti interessati e in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dovranno fare pervenire la propria manifestazione di interesse entro e non oltre le ore 12.00 del decimo giorno consecutivo decorrente dalla pubblicazione del presente Avviso. Ai fini del rispetto del predetto termine farà fede unicamente il timbro di posta in arrivo del Comune, il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La domanda dovrà essere contenuta in plico chiuso riportante, oltre al nominativo del concorrente, la seguente dicitura: **“AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD UNA INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO DI “SUPPORTO AL RUP PER REDAZIONE ATTI ED ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN USO E/O PROPRIETA’ DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE ED EFFICIENTAMENTO DI ALCUNI DI ESSI.”**

La dichiarazione di interesse deve essere indirizzata a: **COMUNE DI VITERBO** – via F. Ascenzi, 1 – 01100 VITERBO e dovrà pervenire, **esclusivamente e pena l'esclusione**, al Comune attraverso le seguenti modalità:

- **consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune, Via F.Ascenzi n. 1, Viterbo.**

Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi postali o di qualunque altra natura che dovessero impedire il recapito entro il termine stabilito.

Il plico dovrà contenere:

- 1) **Istanza di partecipazione (Allegato B)**, da prodursi in carta semplice;
- 2) **Curriculum professionale**, redatto in carta semplice, datato e sottoscritto dal candidato, con indicazione di:

- titoli di studio conseguiti, comprese eventuali specializzazioni (con data di conseguimento), partecipazioni a corsi ed attestati;
 - elenco degli incarichi svolti analoghi a quello oggetto del presente Avviso a favore di enti pubblici;
 - elenco delle progettazioni o prestazioni di servizi effettuate ritenute di interesse per l'affidamento dell'incarico oggetto del presente avviso;
 - iscrizione del candidato/i al relativo albo professionale ove previsto;
 - illustrazione delle competenze e specializzazioni del candidato/i ed ogni altra documentazione, in forma sintetica, che il candidato ritenga utile al fine di dimostrare la propria esperienza e professionalità.
- 3) Copia del documento di identità in corso di validità del professionista.**

8) CHIARIMENTI E PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio on line, nella sezione competente e sul sito internet comunale www.comune.viterbo.it, alla voce "Bandi e gare" - "Concorsi e Selezioni" - per n.10 (dieci) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

Per eventuali chiarimenti i candidati possono rivolgersi al Dirigente del Settore VIII, *Politiche dell'Ambiente, Termalismo, Servizi Pubblici Locali, Gestione Cimiteri*, **Dott.ssa Mara Ciambella** - maraciambella@comune.viterbo.it.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Mara Ciambella.

10) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, i dati forniti dai soggetti proponenti verranno raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni rese. Il titolare del trattamento è il Comune di Viterbo, esclusivamente ai fini del presente avviso il Responsabile del trattamento è il Responsabile del Procedimento.

Viterbo, 28.11.2016

Dott.ssa Mara Ciambella

