

CITTA' DI VITERBO



PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 del 25/01/2017

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'AREA ATTREZZATA DI VALLE PIERINA IN BAGNAIA – REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE - CUP D86J16000910004 - CIG 65201104FB

L'anno duemiladiciassette addì 25 del mese di gennaio in Viterbo presso il Settore LL.PP. sito in Via Garbini, 84 sono presenti:

- Arch. Giovanni Cucullo in qualità di Presidente
- Arch. Massimo Gai in qualità di componente della Commissione
- Dott.sa Luisa Crescini in qualità di componente della Commissione
- Dott.sa Federica Pietropaoli in qualità di segretario verbalizzante

nominati con determinazione dirigenziale n. 287 del 24/01/2017;

è presente la Dott.sa Michela Mancini in qualità di testimone.

PREMESSO

Che con determinazione a contrarre del Dirigente del Settore VI n. 5233 del 21/12/2016 si provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di esecuzione di **COMPLETAMENTO DELL'AREA ATTREZZATA DI VALLE PIERINA IN BAGNAIA – REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE - CIG 65201104FB** nell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 51.593,99 per lavori (di cui € 50.875,75 per lavori a base d'asta, ed € 718,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Che con il medesimo atto si è inoltre stabilito di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, e trattandosi di lavori a corpo di importo inferiore ad € 1.000.000,00, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) , determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, prevedendo, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

Che in esecuzione alla suddetta procedura, in data 28/12/2016 con lettera di invito prot. n. 89068, a mezzo pec, si è provveduto ad invitare le ditte sotto elencate, fissando per il giorno 23/01/2017 alle ore 12,00, la scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 25/01/2017 alle ore 09,30, l'apertura delle offerte e l'esame della documentazione presentata:

1	ASIA IMPIANTI	asiaimpiantisrl@pec.ascom-servizi.it
2	PIACCHIAROTTI SRL	pacchiarotti@pec.it
3	TOCE DOMENICO & C.S.A.S.	architocce@pec.archrm.it

4	ISAM SRL	gare@pec.isamsrl.com
5	IMPRESA EDILE SQUARCIA ANTONIO	antoniosquarcia@pec.it
6	IMPRESA EDILE STRADALE BARTOLONI FRANCO	impresabartoloni@cert.cna.it
7	GRIFI SRL	grifisrl@postecert.it
8	MORELLI GIORGIO SRL	morelligiorgiosrl@pec.it
9	EDIL STRADE CROCICCHIA SRL	edil.crocicchia@legalmail.it
10	TARQUINIA SCAVI SAS	tarquiniascavi@pec.cgn.it
11	ALBANESI SRL	albanesisrl@pec.edilcassadellazio.it
12	SOC.COOP. CARECA	consorzioicareca@pec.it
13	I.C.M.T. SRL CASINI	icmtcasini@pec.edilcassadellazio.it
14	MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL	mariniedarida@cert.cna.it
15	VICHI ANGELO SRL	impresa.vichiangelo@cert.cna.it

CIO' PREMESSO

Alle ore 10,00 il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione e dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente depone sul tavolo n.6 plichi sigillati pervenuti dalle ditte sotto elencate entro il termine di scadenza con a fianco di ciascuno indicati la data e il numero di protocollo:

	IMPRESA	Pervenuto il	Prot. n.
1	IMPRESA VICHI ANGELO	20/01/2017	0004014
2	IMPRESA TOCE DOMENICO & C. SAS	20/01/2017	0004057
3	IMPRESA TRAQUINIA SCAVI SAS	23/01/2017	0004331
4	IMPRESA EDIL STRADE CROCICCHIA	23/01/2017	0004336
5	IMPRESA CARECA	23/01/2017	0004358
6	IMPRESA SCAVI E TRASPORTI MARINI E DARIDA	23/01/2017	0004362

Il Presidente preliminarmente richiama quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per la determinazione del calcolo della soglia dell'anomalia e, in base a quanto disposto dal predetto articolo, la Commissione provvede a preparare cinque foglietti riportanti i valori 0,6-0,8-1-1,2-1,4 (coefficienti previsti alla lett. e, comma 2, art.97, del citato decreto) ed altrettanti foglietti riportanti le lett.a)-b)-c)-d)-e) (metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dal medesimo art. 97, comma 2) ed estrae dagli stessi rispettivamente il coefficiente 1 e la lettera B). I foglietti siglati dal Presidente vengono racchiusi in una busta posta agli atti di gara.

[Handwritten signatures and initials]

Il Presidente richiama pregiudizialmente gli atti presupposti della gara e, in particolare, la lettera di invito alla procedura negoziata, cita le condizioni principali e dà atto che la stessa è disponibile al seggio di gara e viene data per letta; verifica e quindi dichiara, che i plichi, pervenuti entro il termine prescritto, sono stati prodotti in modo regolare in ordine alla sigillatura, firma sui lembi di chiusura e indicazione della dicitura prescritta.

Di seguito, il Presidente provvede a numerare progressivamente i plichi pervenuti su cui appone la firma.

Esaurite le predette operazioni, il Presidente provvede ad aprire in sequenza i plichi e, per ognuno, riscontra l'esistenza delle due buste A "Documentazione", B "Offerta Economica".

Il Presidente contrassegna le stesse con il numero di riferimento del plico, appone la propria firma e procede all'apertura della sola busta "A", contenente la documentazione richiesta nella lettera d'invito per l'ammissione dei concorrenti alla gara.

Il Presidente e i componenti la Commissione provvedono a controfirmare tutta la documentazione contenuta nella busta A ed a verificare la rispondenza della stessa alle prescrizioni della lettera di invito e dei relativi allegati.

Al termine, in esito alle verifiche eseguite, la Commissione provvede ad ammettere alla fase successiva della gara le imprese sottoindicate per le quali le predette verifiche hanno dato esito positivo:

	IMPRESE AMMESSE
2	IMPRESA TOCE DOMENICO & C. SAS
3	IMPRESA TRAQUINIA SCAVI SAS
4	IMPRESA EDIL STRADE CROCICCHIA
5	IMPRESA CARECA
6	IMPRESA SCAVI E TRASPORTI MARINI E DARIDA

Risulta invece non ammessa la CONCORRENTE N. 1 **VICHI ANGELO**, per la seguente motivazione: manca la dichiarazione da presentare a corredo della polizza assicurativa e delle fidejussioni bancarie prevista, "a pena di esclusione", al punto 8 lett. B) della lettera d'invito rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia e comunque soggetti muniti di poteri di rappresentanza della Compagnia circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi redatta ai sensi del DPR. 445/2000.

Alle ore 11,00 il Presidente del seggio di gara provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica, busta B, nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare, insieme ai componenti la Commissione, a margine, i fogli dell'offerta.

Provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

	IMPRESA	RIBASSO DEL (%)
2	IMPRESA TOCE DOMENICO & C. SAS	28,126
3	IMPRESA TRAQUINIA SCAVI SAS	13,76
4	IMPRESA EDIL STRADE CROCICCHIA	23,23
5	IMPRESA CARECA	25,125
6	IMPRESA SCAVI E TRASPORTI MARINI E DARIDA	31,476



La Commissione rileva che, essendo il numero delle offerte pervenute inferiore a dieci, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, non sussistono i presupposti di legge per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 e, ai sensi del medesimo art. 97 c. 2, si procede alla individuazione della soglia di anomalia per la valutazione della congruità delle offerte;

Applicando il metodo sorteggiato si desume che il valore della soglia di anomalia dei ribassi in termini percentuali viene determinata pari a 23,71%.

La Commissione prende atto che la miglior offerta è rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella dell'**IMPRESA SCAVI E TRASPORTI MARINI E DARIDA**, con sede in Nepi (VT), via Degli Orti, 741 - Partita IVA e codice fiscale n. 00323520569 che ha offerto il ribasso percentuale del 31,476% (trentuno/476 per cento).

Accertato che tale offerta risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.

Risulta seconda classificata l'**IMPRESA TOCE DOMENICO & C. SAS**, con sede in Ardea (RM) - via Giuseppe La Masa, 9 partita IVA n. 01243341003, che ha offerto il ribasso del 28,126% (ventotto/126 per cento).

La Commissione, pertanto aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'**IMPRESA SCAVI E TRASPORTI MARINI E DARIDA**, che ha offerto il ribasso del 31,476% (trentuno/476 per cento).

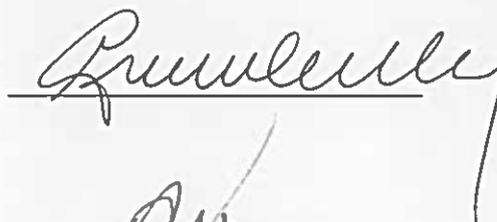
L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 34.862,10 a cui vanno aggiunti euro 718,24 per oneri della sicurezza.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 35.580,34.

Alle ore 11,40 il Presidente dichiara definitivamente conclusa la procedura di gara e rimette il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche, ivi compresa la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi da parte del RUP sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

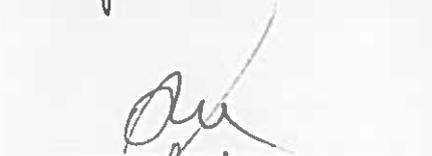
Approvato e sottoscritto.

Il Presidente (arch. Giovanni Cucullo)

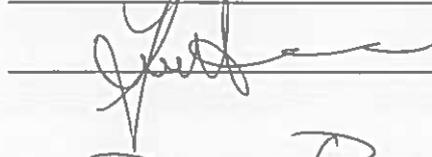


I Componenti la Commissione:

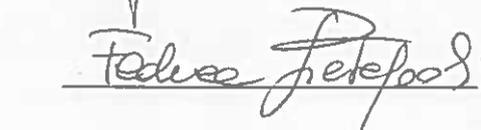
(Arch. Massimo Gai)



(Dott.ssa Luisa Crescini)



Il Segretario Verbalizzante (Dott.ssa Federica Pietropaoli)



Testimone:

(Dott.ssa Michela Mancini)

