

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
DEL COMUNE DI VITERBO**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II[^]

rende noto

che il giorno 08 marzo 2018 alle ore 16,00 presso la sede municipale del Comune di Viterbo, Via F.Ascenzi 01, piano secondo rialzato Ufficio del Dirigente in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente del Settore II[^] n. 615 di data 06/02/2018 esecutiva, si terrà in seduta aperta al pubblico un'asta pubblica, per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, per la vendita dell'intera partecipazione azionaria detenuta dal Comune di Viterbo nella società Interporto Centro Italia Orte S.p.A, per una quota corrispondente alla data del 4 settembre 2017 del 6,04 % per cento del capitale sociale, e corrispondente a 6.000 (seimila) azioni ordinarie.

1 - Oggetto della Cessione

Il presente bando ha per oggetto, alle condizioni ivi indicate, l'alienazione della intera partecipazione a Capitale Sociale, detenuta dal Comune di Viterbo nella società Interporto Centro Italia Orte S.p.A, per una quota corrispondente, alla data del 4 settembre 2017, del 6,04 % per cento del capitale sociale, e corrispondente a 6.000 (seimila) azioni ordinarie.

Il Comune di Viterbo, garantisce la piena proprietà delle azioni oggetto di alienazione nella presente procedura nonché la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

Informazioni Societarie relative all'ingresso dei nuovi soci : il vigente Statuto della Società Interporto Centro Italia Orte Spa, all'art. 6 prevede espressamente il diritto di prelazione a favore dei soci e la clausola di gradimento del Consiglio di Amministrazione e testualmente dispone : *"..... L'alienazione delle eventuali azioni privilegiate non è sottoposta ad alcuna condizione; quella delle azioni ordinarie è subordinata al gradimento del Consiglio di Amministrazione in maniera da non costituire artificioso impedimento alla libera circolazione delle azioni. In caso di diniego del gradimento spetta al socio alienante il diritto di*

*recesso. Si applica l'art. 2355/bis. **In caso di alienazione delle partecipazioni sociali, è comunque fatto salvo il diritto di prelazione da parte dei soci a norma del codice civile***"

Con nota protocollo 0056606 del 02/08/2017 è stata data informazione a tutti i soci della Società Interporto Centro Italia Orte Spa dell'avvio del procedimento di alienazione relativamente al quale, ai sensi dell'art. 6 dello Statuto due soci hanno espresso la propria volontà di avvalersi dell'esercizio del diritto di prelazione.

2. Normativa e metodo di vendita

Il presente avviso d'asta contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Viterbo, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta ed alla procedura di aggiudicazione dell'asta pubblica ad oggetto la cessione di partecipazioni azionarie del Comune di Viterbo.

La cessione del pacchetto azionario detenuto dal Comune di Viterbo avviene tramite asta pubblica disciplinata dalle seguenti disposizioni legislative: R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato", R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Codice dei contratti.

La gara sarà aggiudicata col **metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.**, da effettuarsi col metodo delle «*offerte segrete*», da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato **il prezzo più alto in aumento rispetto al prezzo base pari ad €. 72.000,00 (settantaduemila/00)**

3. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara tutte le persone fisiche, le imprese (imprese individuali, società, consorzi) altri organismi (Enti, Fondazioni, Associazioni ecc.) purché in

possesso dei requisiti richiesti.

La vendita riguarda l'intera quota di partecipazione posseduta dal Comune di Viterbo e pari a numero 6.000 (seimila) azioni ordinarie : non sono ammesse offerte parziali. Il concorrente che partecipa alla gara per conto di altro soggetto (persona fisica, ovvero società o altra persona giuridica di cui non abbia la rappresentanza legale) deve esibire, in originale o in copia conforme all'originale, apposita procura notarile.

In caso di partecipazione da parte di Consorzi di Cooperative e Stabili, gli stessi sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

4. Requisiti di partecipazione e documenti da presentare per partecipare alla gara

Un plico chiuso sigillato con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e siglati sui lembi da chiudere a cura del concorrente, a pena di esclusione, con l'indicazione dell'oggetto della procedura "**ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DEL COMUNE DI VITERBO - Interporto Centro Italia Orte Spa**", dovrà contenere all'interno, a pena di esclusione, due buste, a loro volta come sopra sigillate con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo e siglate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione Amministrativa" e "B - Offerta economica".

Busta A - documentazione amministrativa

1) Fac simile dichiarazione (Allegato 1) sottoscritto dalla stessa persona che presenta l'offerta economica e che potrà essere:

- una persona fisica che intenda diventare proprietaria delle azioni o che agisca in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agisca per persona da nominare

- il titolare di un'impresa individuale che intenda diventare proprietario delle azioni o che agisca in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agisca per persona da nominare;
- una società, un ente o un'associazione anche privi di personalità giuridica, che intendano diventare essi stessi proprietari delle azioni o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare.

Nei casi indicati, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

Il sottoscrittore dovrà rendere una dichiarazione sostitutiva in carta semplice con allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, con cui si dichiara ed attesta quanto riportato nell'Allegato 1.

Oltre alle suddette attestazioni le società semplici, associazioni od enti privi di personalità giuridica, non iscritti nel Registro delle imprese, devono inoltre dichiarare che i soci della Società semplice, i componenti dell'associazione o i rappresentanti dell'ente non si trovino in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbiano presentato domanda di concordato.

Sono ammesse offerte :

- **per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica, purché sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata. In questo caso le offerte, l'aggiudicazione ed il contratto si intendono fatti in nome e per conto della persona mandante. Non sono validi i mandati di procura generale;**
- **per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. 827/1924.**

L'offerente, purché egli stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti e risulti intestatario del deposito cauzionale a garanzia, può dichiarare il nome della persona, nei cui confronti si produrranno gli effetti giuridici del contratto, all'atto dell'aggiudicazione ovvero entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione stessa.

Qualora l'offerente non renda tale dichiarazione nel termine utile, o la persona indicata non accetti, al momento dell'aggiudicazione (se presente alla stessa) o entro i tre giorni

successivi, o non abbia i requisiti necessari per concorrere all'asta o in generale per obbligarsi e fare contratti, l'offerente è considerato a tutti gli effetti legali come vero ed unico aggiudicatario.

Il FAC SIMILE DI DICHIARAZIONE (Allegato 1) debitamente compilato è ritirabile presso il Servizio Ragioneria Generale del Comune di Viterbo e scaricabile dal sito web all'indirizzo www.comune.viterbo.it.

I concorrenti devono produrre, utilizzando preferibilmente l'apposito modello Allegato 1 predisposto dall'Amministrazione, allegato al presente avviso, le dichiarazioni - a firma del/i Legale/i Rappresentante/i dell'impresa o del concorrente - da rendersi in forma di dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000, n. 445.

La sottoscrizione delle succitate dichiarazioni, da parte dei legali rappresentanti dell'impresa non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

2) Prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale in relazione all'offerta presentata, mediante allegazione dell'originale della fideiussione bancaria o della polizza assicurativa o della quietanza dell'avvenuto versamento.

Per partecipare alla gara, è richiesta, a pena di esclusione, la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta. I partecipanti alla gara dovranno effettuare a favore del Comune di Viterbo un deposito cauzionale, mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale indicando la seguente causale "Offerta di gara per la cessione di azioni della società Interporto Centro Italia Orte", per un importo pari al 2% per cento del prezzo complessivo base indicato nell'avviso, più precisamente pari ad **€uro 1.440,00 (millequattrocentoquaranta/00)**.

La garanzia potrà, in alternativa, essere prestata anche mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituto bancario italiano o succursale italiana di istituto bancario internazionale, ovvero mediante polizza assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 385/2003, che svolgono in

via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica.

La fideiussione o la polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

La stessa dichiarazione dovrà essere contenuta nella quietanza di versamento della cauzione alla Tesoreria comunale.

Le fideiussioni bancarie o le polizze assicurative dovranno avere, a pena di esclusione, una validità minima almeno pari a 180 giorni, decorrente dal giorno fissato per la seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti la documentazione di gara, salvo diverse disposizioni contenute nell'avviso pubblico. L'originale della fideiussione bancaria e della polizza assicurativa o della quietanza dell'avvenuto versamento dovranno essere contenute nella busta "A - Documentazione Amministrativa", a pena di esclusione.

In caso di costituzione del deposito cauzionale, con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti negli atti di gara, il concorrente non sarà ammesso alla procedura di gara.

Ai non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria.

Il deposito cauzionale in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o il mancato pagamento del prezzo per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia dovrà operare a prima richiesta, senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta entro il limite dell'importo garantito entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta.

A tal fine, il documento stesso dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro i 15 giorni sopra indicati.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di

validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione comunale.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora l'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo, alla stipula del contratto.

Busta B - offerta economica

L'offerta economica, resa su carta bollata, dovrà essere contenuta in busta chiusa e sigillata, con le modalità sopra esposte, separata dalla restante documentazione di gara.

Sulla busta nella quale è inserita l'offerta economica si dovrà riportare la dicitura "Offerta economica", il nome e la ragione sociale del concorrente.

L'offerta economica dovrà essere firmata dall'offerente sia esso persona fisica che giuridica.

In particolare se trattasi di azienda individuale, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare della ditta mentre se trattasi di società dal legale rappresentante.

L'offerta economica non sottoscritta non è valida.

L'offerta economica dovrà essere formulata mediante utilizzo dell'apposito modello "Offerta economica" Allegato 2 predisposto dall'Amministrazione.

Non sono ammesse offerte parziali, in diminuzione o rialzo pari a zero.

Non sono ammesse offerte condizionate. Non sono ammesse offerte indeterminate ovvero recanti cancellazioni o correzioni.

L'offerta, che è segreta, deve contenere:

- A. i dati identificativi dell'offerente. In particolare, nel caso di imprese, la ragione/denominazione sociale dell'impresa, la sua sede legale, il numero di codice fiscale e di partita I.V.A.;
- B. il prezzo offerto in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara con valore minimo di €. 1.000,00 (mille) o multipli interi di mille Euro. Il prezzo offerto potrà essere espresso

con un numero massimo di due decimali. Qualora gli stessi fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale.

- C. la dichiarazione di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 1329 del codice civile;
- D. la dichiarazione di impegnarsi a corrispondere entro la data di perfezionamento del trasferimento delle azioni, il prezzo offerto in sede di gara.

La dichiarazione d'offerta deve altresì contenere:

- l'eventuale dichiarazione di partecipare alla gara anche per persona da nominare;
- la dichiarazione di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nell'avviso d'asta.

Tali buste dovranno entrambe essere chiuse, sigillate con ceralacca, controfirmate sui lembi di chiusura e recare l'indicazione del concorrente.

Per le domande ritenute ammissibili si procederà, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte ed all'esame delle stesse.

Saranno escluse le offerte risultanti non firmate e/o mancanti dell'importo espresso in euro, o che risultino pari o inferiori all'importo stabilito a base di gara.

5. Modalità di presentazione del plico

Il plico chiuso, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, dovrà pervenire al Comune di Viterbo Via F.Ascenzi 01, **entro le ore 12.00 del giorno 07 marzo 2017** a pena di esclusione, a mezzo di servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante consegna a mano in tutti i giorni lavorativi (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 nei soli giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 17,00) con esclusione del sabato.

Costituisce motivo di esclusione il mancato rispetto delle modalità di invio, nonché del termine di consegna.

Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito diretto, farà fede esclusivamente la ricevuta/timbro apposta dall'Ufficio Protocollo Comunale.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità circa i ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Si procederà, inoltre, all'esclusione dalla gara:

- a. nel caso in cui risulti mancante, incompleto e/o irregolare alcuno dei documenti richiesti a pena d'esclusione, e a corredo dell'offerta;
- b. qualora l'offerta, trascritta su carta resa legale, non manifesti chiaramente la volontà dell'offerente e/o qualora le suddette dichiarazioni non risultino debitamente sottoscritte dal concorrente.

6. Termine, data di apertura offerte e aggiudicazione

L'asta pubblica avrà luogo il giorno 08 marzo 2018 alle ore 16,00 presso la sede municipale del Comune di Viterbo, Via F.Ascenzi 01, piano secondo rialzato Ufficio del Dirigente del Settore II^ Ragione Dott Quintarelli Stefano, aperta al pubblico.

I concorrenti sono invitati a partecipare. L'aggiudicazione avverrà in unica seduta e a favore di colui che avrà prodotto la maggiore offerta valida secondo le modalità meglio infra descritte.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata :

1. al mancato esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 6 comma 5 dello Statuto Sociale, da esercitarsi nelle modalità ed entro i termini statutariamente previsti e di seguito indicati : "In caso di alienazione delle partecipazioni sociali, è comunque fatto salvo il diritto di prelazione da parte dei soci a norma del codice civile".
2. al gradimento espresso dal Consiglio di Amministrazione della Società Interporto Centro Italia Orte Spa ai sensi dell'articolo 6 comma 3 dello Statuto Sociale

Qualora gli aventi diritto esercitino la predetta prelazione per l'intera quota di 6.000 azioni oggetto

di alienazione o qualora l'organo amministrativo CdA della Società rigetti la domanda di ammissione dell'aggiudicatario provvisorio, questo non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti del comune di Viterbo.

Qualora invece, gli aventi diritto esercitano la predetta prelazione NON per l'intera quota di partecipazione oggetto di alienazione, ma solamente per un quota, l'aggiudicatario rimane obbligato all'acquisto delle azioni rimaste disponibili, in quanto non oggetto dell'esercizio di prelazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse.

Se l'offerta è presentata in identica misura da più concorrenti il Presidente della Commissione di gara procede nella stessa adunanza ad una gara tra gli stessi e l'asta viene aggiudicata al miglior offerente, se gli stessi sono tutti presenti. In caso contrario o qualora, se presenti, gli stessi non vogliono migliorare l'offerta, si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario.

Qualora l'offerta è presentata in identica misura da più concorrenti che risultano già soci della Società Interporto Centro Italia Orte Spa, qualora tutti presenti, e gli stessi non vogliono migliorare l'offerta, l'asta viene aggiudicata in proporzione alle partecipazioni sociali degli offerenti secondo la seguente formula :

Numero Azioni Comune di Viterbo = 6.000

Esempio

Numero Azioni Socio A = 10.000

Numero Azioni Socio B = 7.000

Ripartizioni Azioni Socio A = $(6.000/17.000) \times 10.000 = 3.529,41$ = arrotondato a 3.529

Ripartizioni Azioni Socio B = $(6.000/17.000) \times 7.000 = 2.470,58$ = arrotondato a 2.471

Ad analoghe ripartizioni si ricorre nell'eventuale ipotesi di esercizio da parte di più soci del diritto di prelazione al miglior valore offerto in sede di gara.

Nel caso in cui l'aggiudicazione definitiva avvenga in favore di chi ha espressamente fatto

riserva di nominare un terzo, quale destinatario degli effetti dell'aggiudicazione, dovrà entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione provvedere a nominarlo; la nomina dovrà essere fatta per iscritto, firmata dall'aggiudicatario e controfirmata per accettazione dal nominato. In caso di mancata nomina, l'aggiudicatario rimarrà obbligato in proprio. In luogo della dichiarazione di nomina, il soggetto aggiudicatario potrà, entro lo stesso termine, individuare il terzo esibendo apposita procura rilasciatagli da quest'ultimo per l'acquisto delle azioni aggiudicate.

Sia il concorrente che partecipa per persona da nominare, che il successivo nominato, dovranno possedere i requisiti personali necessari per essere ammessi alla gara.

Se non sono state presentate offerte valide, l'asta è dichiarata deserta.

7. Offerte per conto di una terza persona con riserva di nomina

Ai sensi dell'articolo 81 del R.D. n. 827/1924 possono anche essere formulate offerte per conto di una terza persona con riserva di nominarla, purché l'offerente stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti **e il deposito a garanzia dell'offerta sia a lui intestato.**

Dove l'aggiudicazione abbia luogo a favore di chi ha presentato l'offerta per persona da dichiarare, se ne fa speciale menzione nel verbale di gara, e l'offerente può dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione, ovvero entro il termine di giorni tre a decorrere da quello dell'aggiudicazione, e nonostante che l'aggiudicazione resti subordinata all'approvazione superiore per conto dell'amministrazione.

Se la persona dichiarata è presente al momento dell'aggiudicazione, la dichiarazione è da essa accettata, apponendo la sua firma sul verbale di gara.

Se la persona dichiarata non è presente, o la dichiarazione per parte dell'offerente non è fatta al momento dell'aggiudicazione, deve la persona dichiarata presentarsi entro i tre giorni per accettare e firmare la dichiarazione.

Quando l'offerente non faccia, nel termine utile, la dichiarazione, o la persona dichiarata non accetti, o non abbia i requisiti voluti per concorrere all'asta, l'offerente è considerato per gli

effetti legali come vero ed unico aggiudicatario.

8. Stipulazione del contratto e modalità di pagamento

Il contratto di compravendita tra l'Amministrazione e l'aggiudicatario sarà stipulato entro 60 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione definitiva qualora il/i socio/i della/e società abbiano tempestivamente esercitato il diritto di prelazione e/o l'organo amministrativo CdA della Società non abbia rigettato la domanda di ammissione dell'aggiudicatario provvisorio

Il prezzo offerto in sede di gara dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione all'atto della stipulazione del contratto di compravendita con l'Amministrazione. Al momento della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà consegnare la ricevuta del bonifico del versamento effettuato sul conto corrente intestato al Comune di Viterbo presso la Tesoreria Comunale.

Il deposito cauzionale provvisorio verrà restituito contestualmente alla stipula del contratto.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti la stipula del contratto di trasferimento. Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione della gara e l'Amministrazione incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile ovvero escuterà la fideiussione, salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno.

9. Forme di pubblicità

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Viterbo, sul sito istituzionale dell'Ente sino alla scadenza dell'avviso pubblico, e per estratto su due quotidiani locali.

10. Validità della graduatoria

In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di aggiudicazione, ovvero approvata con il provvedimento

di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara. Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel bando di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

11. Privacy e accesso agli atti

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 13, comma 1, 18, commi 2 e 3 e 19, commi 1 e 2 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e seguenti modificazioni, si forniscono le informazioni di seguito indicate.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, di alienazione della partecipazione societaria del Comune di Viterbo nella società Interporto Centro Italia Orte Spa.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, i concorrenti sono tenuti a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara stessa.

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- a. al personale del comune, responsabile del procedimento, o comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
- b. a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente;
- c. ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità prevista dalla legge in materia di procedure contrattuali;
- d. alla società Interporto Centro Italia Orte Spa.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. I dati ed i documenti verranno rilasciati agli organi dell'autorità

giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003 e seguenti modificazioni.

12. Informazioni complementari

Il presente avviso può essere richiesto al Servizio Ragioneria generale del Comune di Viterbo (tel 0761/348246 mail squintarelli@comune.viterbo.it - PEC protocollo@pec.comuneviterbo.it) e scaricabile dal sito web all'indirizzo www.comune.viterbo.it sezione Amministrazione trasparente al link Bandi e gare

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al Servizio Ragioneria Generale (tel 0761/348246)

E' disponibile agli atti del Servizio di Ragioneria generale tutta la documentazione relativa allo Statuto societario, nonché al bilancio di esercizio 2016.

Il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Dott Quintarelli Stefano.

Allegati

Allegato 1 - Dichiarazione

Allegato 2 - Offerta economica

Allegato 3 - Statuto Societario

ALLEGATO 1-Dichiarazione

Spett.le
Comune di Viterbo
Via F.Ascenzi 01
01100 Viterbo

OGGETTO: Asta pubblica per la cessione di partecipazioni societarie del Comune di Viterbo.

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI
CERTIFICAZIONE
(Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)**

Il sottoscritto _____, nato a _____, il _____ e residente in _____, Via _____, n. _____, C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

1. di partecipare alla procedura in oggetto:
(barrare la casella che interessa)

in nome proprio

per persona da nominare

per conto di Ditta Individuale (Ragione sociale) _____
con sede in _____ Via _____ n. _____, numero di iscrizione alla CCIAA _____ numero di iscrizione al Registro delle Imprese _____ C.F./P.I. _____, in qualità di titolare;

per conto di Società di persone (Ragione sociale) _____
con sede in _____ Via _____ n. _____, numero di iscrizione alla CCIAA _____ numero di iscrizione al Registro delle

Imprese _____ C.F./P.I. _____, in
qualità di socio/amministratore;

per conto di altro tipo di Società (Ragione sociale)
con sede in _____
_____, Via
_____ n. _____, numero di iscrizione
alla CCIAA _____ numero di iscrizione al Registro delle
Imprese _____ C.F./P.I. _____, in
qualità di _____ [specificare se amministratore munito
di poteri di rappresentanza/procuratore speciale (a tal fine si allega procura notarile generale o speciale in
originale o copia conforme)]

PER LE PERSONE FISICHE

2. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati
3. di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili
4. che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato oppure emesso decreto Penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione con la sola esclusione di quelle per le quali sia intervenuta riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelle riferite a reati successivamente depenalizzati

(riportare espressamente una sola tra le due ipotesi)

- che nei suoi confronti **sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato oppure emesso decreto Penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione: _____

5. che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 dal medesimo decreto
6. di partecipare alla presente gara anche per persona da nominare
7. di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso pubblico;
8. in caso di offerta in nome e per conto di terzi: indicazione dei dati relativi al sottoscrittore, dei dati relativi a colui sul quale ricadranno gli effetti dell'aggiudicazione nonché gli estremi dell'atto notarile di conferimento della procura speciale, da allegare a pena d'esclusione, per partecipare alla presente procedura.

PER LE PERSONE GIURIDICHE

1. che l'impresa è iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ dal _____ con sede in _____ C.F. _____
2. che gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza sono _____
(inserire nome, cognome, data e luogo di nascita residenza);
3. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
4. se si tratta di impresa individuale o società nome collettivo **il/i socio/i**, se si tratta di società in accomandita semplice **i soci accomandatari**, se si tratta di altro tipo di società, associazioni od enti privi di personalità giuridica, non iscritti nel Registro delle imprese **gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza** dovranno inoltre dichiarare di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbiano presentato domanda di concordato;
5. che nei suoi confronti **dei soggetti indicati al suindicato punto 4** non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato oppure emesso decreto Penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione con la sola esclusione di quelle per le quali sia intervenuta riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelle riferite a reati successivamente depenalizzati
ovvero (riportare espressamente una sola tra le due ipotesi)
 - che nei confronti **dei soggetti indicati al suindicato punto 4 sono state pronunciate** le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato oppure emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione:_____
6. che nei confronti **dei soggetti indicati al suindicato punto 4** non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 dal medesimo decreto.

Luogo, data _____

FIRMA _____

N.B.: Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario.

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Luogo, data _____

FIRMA _____

ALLEGATO 2 - Offerta Economica

DA RENDERE CARTA BOLLATA

Spett.le
Comune di Viterbo
Via F. Ascenzi, 01
01100 VITERBO (VT)

OGGETTO: Asta pubblica per la cessione di partecipazioni societarie del Comune di Viterbo.

Il sottoscritto

_____, nato a _____, il _____ e
residente in _____,
Via _____, n. _____,
, C.F. _____
nella sua qualità di (vedi nota 1) legale rappresentante dell'impresa o ente no profi _____
_____ con sede in _____

DICHIARA

- di partecipare alla presente gara anche per persona da nominare (vedi nota 2)
- di impegnarsi a corrispondere entro la data di perfezionamento del trasferimento delle azioni, il prezzo offerto in sede di gara
 - di mantenere valida e irrevocabile l'offerta economica presentata fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nel bando d'asta, nonché di tutte le circostanze generali che possono aver influito sulla determinazione del prezzo che accetta offrendo: l'importo di Euro _____ (in cifre) _____ (in lettere) _____ al netto di oneri fiscali e spese di amministrazione se e in quanto dovuti, in relazione all'asta pubblica di cui all'oggetto.

Luogo, data _____ FIRMA _____

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile dichiara inoltre il concorrente sottoscritto di aver preso atto che il mancato versamento della somma per le spese di gara e degli oneri fiscali connessi nonché delle spese specificamente afferenti il contratto di compravendita, compresi gli oneri fiscali connessi, che verranno quantificate solo a seguito dell'aggiudicazione, da prestare entro il termine di giorni dieci dall'avvenuta richiesta, come pure il mancato pagamento del corrispettivo, entro i termini indicati nel bando

d'asta, oppure la rinuncia alla stipulazione dell'atto di compravendita, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione, con la conseguenza, in relazione ai danni, dell'incameramento della fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa.

Luogo, data _____ FIRMA

(1) da compilare solo in caso di partecipazione all'asta per conto di società/persone giuridiche/enti;

(2) da compilare solo in caso di partecipazione all'asta per persona da nominare