



COMUNE DI VITERBO

**DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA PER IL
SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI COMUNALI DEL COMUNE DI
VITERBO**

(ART. 26 D.LGS. 81/2008)

DATI STAZIONE APPALTANTE

Elemento configurativo	Note esplicative
Stazione appaltante	Comune di Viterbo – Settore III
Gara – Procedura di affidamento	Procedura negoziata
Natura dell'appalto	Servizio di pulizia degli uffici e servizi comunali
Descrizione sintetica dell'appalto	Servizio di pulizia
Durata	3 anni 2018/2020
Valore complessivo	€ 451.903,00
Luoghi di svolgimento	Indicato nel presente documento
Cap	01100
Città	Viterbo
Telefono	0761/348372
Fax	0761/348362
PEC	protocollo@pec.comuneviterbo.it
URL	www.comune.viterbo.it
Sedi e/o luoghi delle attività oggetto del DUVRI	Indicati nel presente documento
Enti, Società e soggetti che utilizzano le strutture e/o le aree oggetto dell'appalto	L'Amministrazione Comunale con proprio personale, società private che possono esercitare occasionalmente, a vario titolo, la propria attività presso gli immobili oggetto d'appalto.

DATI AZIENDA AFFIDATARIA

In esito alle procedure di affidamento delle attività di servizio in argomento, l'affidataria è tenuta a trasmettere i dati identificativi mancanti, contemplati dalla vigente normativa, riassunti nella seguente scheda riepilogativa

Ruolo	
Ragione Sociale	
Partita Iva	
Codice Fiscale	
Posizione CCIAA	
Posizione INAIL	
Posizione INPS	
E-mail	
Elenco attività	
Documento Valutazione Rischi (Relazione art. 26 D.Lgs. 81/08)	
Datore di Lavoro (delegato)	
Responsabile del Servizio in appalto c/o la struttura	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Responsabile della Sicurezza R.S.P.P.	
Medico competente	

Oggetto: Individuazione dei rischi e delle misure da adottare per ridurre al minimo i rischi da interferenze sui luoghi di lavoro ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 28 b del D.Lgs. 81/2008.

Il presente documento di valutazione è stato redatto preventivamente nella fase di appalto in ottemperanza all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza che dovranno essere adottate dall'impresa appaltatrice al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze nelle prestazioni oggetto del contratto di fornitura di servizi di pulizia nelle sedi del Comune di Viterbo e per

- cooperare all'attuazione delle misure di protezione e prevenzione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- coordinare gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori;
- informarsi reciprocamente su tali misure.

Con il presente documento unico preventivo sono in particolare fornite, già in fase di gara d'appalto, informazioni sui rischi, sui rischi derivanti da possibili interferenze nell'ambiente in cui è destinata ad operare la ditta appaltatrice nell'espletamento dell'appalto in oggetto e sulle misure di sicurezza proposte in relazione alle interferenze.

Prima dell'affidamento del servizio verrà verificata l'idoneità professionale dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D. Lgs. 81/2008 e l'assolvimento degli adempimenti di cui agli artt. 15 e 18 del medesimo decreto e si provvederà a redigere il documento unico di valutazione dei rischi definitivo, costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alla interferenze che la ditta appaltatrice dovrà esplicitare.

La proposta dell'aggiudicatario dell'appalto per eventuali modifiche di carattere tecnico, logistico ed organizzativo, atte a meglio garantire la sicurezza nei luoghi di lavoro, dovrà essere prodotta entro 30 giorni dall'aggiudicazione e sarà oggetto di apposita valutazione del committente.

Il DUVRI definitivo dovrà essere allegato al contratto di appalto.

La ditta appaltatrice dovrà altresì, prima della stipula del contratto, produrre un proprio piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con DUVRI definitivo.

Amministrazione ed impresa affidataria dovranno redigere di concerto il verbale di cooperazione e coordinamento dove vengono richiamate le misure di protezione e prevenzione necessarie alla rimozione dei rischi da interferenza indicate nel DUVRI.

ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENTI

Il servizio oggetto dell'appalto comprende tutte le attività descritte di seguito ed avrà durata di 6 (sei) mesi.

Da una valutazione dei rischi dei luoghi di lavoro in cui personale dovrà operare si prende preliminarmente atto che;

- non vi sono ambienti di lavoro ad alto rischio;
- negli ambienti di lavoro non si svolgono attività che possano esporre i lavoratori a rischi di agenti fisici, cancerogeni e chimici.

ALLEGATO 1

Ubicazione	Metri quadrati
Palazzo Sede Comune – Via Ascenzi n. 1 – Viterbo	3458
Sede Uffici Comunali Via della Pescheria Piano 1°	84
Uffici Comunali Via Fontanella S. Angelo – Viterbo	450
Palazzo Piazza del Plebiscito n. 6– Viterbo	549
Area esterna cortile palazzo Piazza del Plebiscito n. 6 - Viterbo	30
Palazzo Via del Ginnasio Viterbo	1300
Ex Tribunale Civile di Viterbo Piazza Fontana Grande Piano Terra	1100
Sede Asilo Nido I Cuccioli , Via S.M. del Volturno – Viterbo	180
Locali Progetto Giovani Centro D'incontro Via Cristofori n. 8	280
Palazzo Uffici Comunali Via Garbini 84/B – Viterbo	4403
Ambulatorio infermieristico Via Agnesotti n. 22/E – Viterbo	80
Sede Ufficio Decentramento – quartiere Ellera locali ex circoscrizione – Viterbo	150
Centro Polivalente Sacratio – Viterbo	220
Comando Polizia Locale Via M. Cervino – Viterbo	993
Museo Civico Piazza Crispi- Viterbo,	750
Scuola Musicale , Piazza Verdi – Viterbo	150
Scuola Musicale Via Vico Squarano – Viterbo	400
Ex Circoscrizione Grotte S. Stefano- VT	300
Ex Circoscrizione S. Martino al Cimino- VT	198
Ex Circoscrizione Bagnaia – VT	31
Pensilina autobus Piazza Martiri D'Ungheria	1116
Totale	16222

Archivi Comunali di Via Vetulonia, Via Garbini, Piazza S. Lorenzo e Piazza del Plebis cito.

Teatro Comunale circa 2100 mq.

RISCHI POTENZIALI ESISTENZI NEGLI AMBIENTI DI LAVORO

I rischi potenzialmente presenti variano secondo la destinazione d'uso dei siti di lavoro:

TIPOLOGIA DI RISCHIO 1- Palazzo del Comune – Via Ascenzi 1 Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 2- Sede Uffici Comunali Via della Pescheria Piano 1°
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 3 – Uffici Comunali Via Fontanella S. Angelo - Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 4- Palazzo Piazza del Plebiscito 6 ed Area Esterna Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 5- Palazzo Via del Ginnasio Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 6- Palazzo Ex Tribunale Civile di Viterbo, Piazza Fontana Grande Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 7- Sede Asilo Nido I Cuccioli , Via S.M. Del Volturno Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico
Rischio biologico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 8- Palazzo Uffici Comunali Via Garbini 84/B Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 9- Via Agnesotti 22 Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 10- Sede Ufficio Decentramento Quartiere Ellera Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 11- Centro Polivalente Sacrario Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 12- Comando Polizia Locale Via Monte Cervino Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 13- Museo Civico Piazza Crispi Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 14 – Teatro Comunale Piazza G. Verdi Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 15 - Scuola Musicale Via Vici Squarano Viterbo
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 16- Ex Circoscrizione Grotte S. Stefano VT
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento

Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 17- Ex Circostrizione S. Martino al Cimino VT
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 18- Ex Circostrizione Bagnaia VT
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

TIPOLOGIA DI RISCHIO 19- Archivi comunali
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico
Rischio caduta pratiche cartacee dall'alto

TIPOLOGIA DI RISCHIO 20- Pensilina Autobus
Rischio inciampo/caduta/urti
Rischio scivolamento
Rischio incendio
Rischio elettrico

MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DA ATTUARE IN FUNZIONE DEL RISCHIO

TIPOLOGIA DEL RISCHIO	MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE
Rischio inciampo/caduta/urti	- informazione - segnaletica
Rischio scivolamento	- informazione - segnaletica
Rischio caduta di materiale dall'alto	- Formazione, informazione
Rischio incendio	- Riduzione del cartaceo di incendio

	<ul style="list-style-type: none"> - segnaletica - illuminazione di sicurezza ed emergenza - sistemi estinzione incendi - presidi antincendio -manutenzione dei presidi antincendio -procedure di gestione delle emergenze -formazione ed informazione
Rischio elettrico	<ul style="list-style-type: none"> - impianti realizzati a regola d'arte -controlli e manutenzione periodica -informazione
Rischio chimico	<ul style="list-style-type: none"> - informazione -uso di dispositivi di protezione individuale
Rischio biologico	<ul style="list-style-type: none"> -informazione -uso di dispositivi di protezione individuale

RISCHI INTRODOTTI DALL'APPALTATORE

Sulla base di quanto si è potuto rilevare in questa fase preliminare, dalla lettura del capitolato di gara, verosimilmente, all'interno dei siti riportati la ditta vincitrice dell'appalto introdurrà i seguenti rischi connessi allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto:

- Rischio chimico;
- Rischio scivolamento;
- Rischio inciampo;
- Stoccaggio materiale sulle vie di transito.

METODOLOGIA DI VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI

D.U.V.R.I	DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENTI	
GRADI DI RISCHIO		
Rischio Basso Le procedure adottate contengono il rischio	Rischio Medio Il rischio coinvolge le persone terze	Rischio Alto Il rischio coinvolge l'intera struttura
B	M	A

INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE E MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ATTE A ELIMINARE O RIDURRE TALI RISCHI

Tipologia del Rischio	Gradi di rischio	Aree interessate	Misure di prevenzione e protezione stazione appaltante/beneficiario	Misure di prevenzione e protezione appaltatore
Rischio inciampo/caduta	B	Aree di lavoro Zone di passaggio	- Evitare di posizionare materiali nelle aree di passaggio e sulle	-Evitare di posizionare cavi e materiali nelle aree di passaggio e sulle

			vie di esodo	vie di esodo; - Attenersi alle corrette procedure per la movimentazione manuale dei carichi
Rischio scivolamento	B	Aree di lavoro Zone di passaggio		- Apporre durante l'attività di pulizia del pavimento apposita segnaletica
Rischio incendio	M	Intera struttura	- Rispettare quanto descritto nel C.P.I. Ove previsto; - Verificare la presenza dei piani di evacuazione e dei piani di emergenza presso le strutture (D.M. 10-03-1998)	- Evitare stoccaggio improprio ed eccessivo del materiale combustibile ed infiammabile - Non stoccare il materiale sulle vie di esodo e in prossimità delle porte di emergenza
Rischio elettrico	B	Aree di lavoro	- Installare idonea segnaletica; - Effettuare periodici controlli e verifiche dell'impianto elettrico	
Rischio biologico	B	Aree di lavoro		- utilizzare guanti

In situazioni straordinarie quali emergenze (incendio, terremoto) il personale della ditta appaltatrice è sottoposto alle stesse tipologie di rischio del personale presente nel sito in cui si sta effettuando l'attività in appalto, di conseguenza la ditta aggiudicataria dovrà prendere esatta visione del piano di evacuazione affisso.

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA

In relazione alle informazioni desumibili dal capitolato di gara, il servizio di pulizia dei locali del Comune di Viterbo comporta rischi da interferenze da gestire rispettando le procedure individuate al punto 9.

In sintesi, i costi stimati, finalizzati ad eliminare le interferenze sono i seguenti:

Oggetto intervento	Azioni	IMMAGINI	COSTI SINGOLI
Segnaletica	Acquistare pericolo scivolamento (bifacciale a libro)		30,00 € N. 12 SEGNALI € 360,00
	Acquistare cartello di divieto d'ingresso per interdire l'accesso alle aree oggetto di intervento (bifacciale a libro)		30,00 € N. 12 SEGNALI € 360,00
Informazione	Realizzazione materiale informativo relativo		€ 700,00
Riunione	Riunione di coordinamento		€ 400,00

TABELLE COSTI €

OGGETTO DI INTERVENTO	COSTO IN € PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO
Segnaletica	720,00
Informazione	700,00
Totale	1420,00

OGGETTO DI INTERVENTO	0,00
Riunione	400,00
Totale	400,00

OGGETTO DI INTERVENTO	Tabella riassuntiva Costo €
Segnaletica	720,00
Informazione	700,00
Riunione	400,00
Totale	1820,00

I suddetti costi debbono essere indicati nel capitolato di gara e non sono soggetti a ribasso d'asta.

REVISIONE DEL DUVRI

Il presente DUVRI sarà revisionato, ove necessario, in seguito all'aggiudicazione dell'appalto da parte del responsabile del procedimento del Comune di Viterbo per quanto concerne i locali gestiti direttamente dal Comune, mentre per quanto concerne i siti gestiti da altri datori di lavoro si applicherà il comma 3 ter dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e smi, di seguito riportato e il datore di lavoro della ditta appaltatrice.

In applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 così come modificato dall'art. 16 del D.Lgs. 106 del 2009 comma 3 ter, in tutti i casi in cui il datore di lavoro non coincide con il committente, il soggetto che affida il contratto redige il documento di valutazione dei rischi da interferenze recanti una valutazione ricognitiva dei rischi standard relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto. Il soggetto presso il quale deve essere eseguito il contratto, prima dell'inizio dell'esecuzione, integra il predetto documento riferendo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto; l'integrazione, sottoscritta per accettazione dall'esecutore, integra gli atti contrattuali.

Prima dell'esecuzione di ogni singola attività prevista dal contratto di appalto, ci dovrà essere un reciproco scambio di informazioni e un coordinamento in relazione alla specifica attività da svolgere tra il committente e la ditta appaltatrice, attraverso anche la redazione di un Piano di Sicurezza da parte della ditta appaltatrice. N.B. Il responsabile del procedimento dovrà verificare periodicamente la corretta esecuzione delle misure di prevenzione e protezione riportate nel presente DUVRI.

NORME DI COMPORTAMENTO A VALIDITA' GENERALE

L'accesso al personale delle ditte appaltatrici, all'interno dell'insediamento, è regolato con un cartellino di riconoscimento;

Il riconoscimento di dipendenti (cartellino), dei mezzi di trasporto e strumenti di lavoro dovranno essere chiaramente identificati.

Rispetto delle norme generali di comportamento per la circolazione interna;

Presa visione delle planimetrie dei locali con l'indicazione delle vie di fuga e della localizzazione dei presidi di emergenza nonché il rispetto delle norme di prevenzione incendi e gestione delle emergenze specifici dei luoghi oggetto dell'appalto;

Divieto di fumo all'interno del sito;

E' richiesto che il personale delle ditte appaltatrici sia dotato di indumenti di lavoro, questi ultimi devono essere uniformi per tutti i dipendenti per ciascuna ditta, devono risultare in condizioni di usura e pulizia accettabili e devono riportare l'indicazione della ditta di appartenenza;

Le ditte appaltatrici devono ottemperare agli obblighi di formazione ed informazione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro dei loro responsabili, dei loro preposti e degli operatori;

Le attività appaltate devono essere svolte in piena autonomia organizzativa, di personale e di mezzi con assoluto divieto di utilizzo delle attrezzature di proprietà differente, salvo specifica autorizzazione scritta;

Tutte le attrezzature di lavoro introdotte e utilizzate dalle ditte appaltatrici devono essere rispondenti alle norme di sicurezza nonché il rispetto delle direttive CE;

Le eventuali inadempienze delle norme di sicurezza e comportamentali riscontrate, potranno portare a termine di contratto l'allontanamento del personale interessato o determinare la risoluzione del contratto di appalto.

In caso di incidenti e/o infortuni accaduti all'interno del sito durante le attività appaltate deve essere tempestivamente informato il referente del sito.