



CITTA' DI VITERBO

II SETTORE SERVIZIO BILANCIO

Num. di settore. 145/2015

Fascicolo: 02/000146/2015

ID Iride: 87171

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 1792 DEL 04/05/2015

OGGETTO : PROCEDURA COMPARATIVA PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO ESTERNO A CUI AFFIDARE LE ATTIVITA' PERITALI DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI TECNOLOGICI AI FINI DELLA CESSIONE DEL RAMO AZIENDALE DELLA FRANCIGENA SRL SU. CIG Z231463227

IL DIRIGENTE

Visti gli articoli 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, ed in particolare il comma 3 lettera c) e d) ;

Visto l'articolo 109 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Visto lo Statuto del Comune di Viterbo;

Visti gli articoli 39 e 40 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto di nomina numero 40 del 26 febbraio 2014, con il quale il Sindaco pro-tempore, Ing. Leonardo Michelini, conferisce al Dott. Quintarelli Stefano la direzione del Settore II^ "Ragioneria, Bilancio e Contabilità, Entrate Tributarie, Società Partecipate, Economato", per il periodo temporale dal 1° marzo 2014 al 28 febbraio 2017;

Preso atto dei provvedimenti di programmazione generale adottati dai rispettivi organi di governo del Comune di Viterbo di seguito riportati:






- A1.) Deliberazione di Consiglio Comunale n. 135 del 5 agosto 2014 con cui l'Ente ha approvato il bilancio di previsione 2014 e il documento unico di programmazione per il triennio 2014/2016;
- A2.) Deliberazione di Consiglio Comunale numero 118 del 29 luglio 2014 con cui l'Amministrazione Comunale, in conformità all'articolo 7 del Regolamento sul governo delle società partecipate, ha approvato *"le risultanze economico finanziarie del Piano Operativo Annuale per l'esercizio 2014/2016 (Budget 2014), della società Francigena Srl"*;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

A3.) Deliberazione di Consiglio Comunale numero 6 del 15. 01.2015, ad oggetto *"Gestione del Servizio Calore da parte della Società Francigena Srl – Sussistenza della condizione di servizio strumentale all'attività di cui alla disciplina del c.d. Decreto Bersani art. 13 del D.L. 223/2006 – Comma 526 dell'articolo 1 della Legge 23.12.2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015) in tema di conduzione manutenzione degli impianti presso il palazzo di giustizia – determinazioni in merito"*.

Considerato che il Comune di Viterbo è socio unico della Francigena Srl, affidataria in house providing dei seguenti servizi :

-  Trasporto Pubblico Locale
-  Servizio Scuolabus
-  Gestione aree di sosta
-  Farmacie Comunali
-  Servizi Tecnologici ;

Rilevato che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 455 del 5 ottobre 2012 l'Amministrazione Comunale ha deciso *"la collocazione sul mercato del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti presso il palazzo di giustizia, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento in uso e/o di proprietà dell'amministrazione comunale"*, privilegiando il modello *"già sperimentato per la Società Cev SpA in liquidazione, e cioè procedura di gara ad evidenza pubblica, che abbia ad oggetto il contestuale affidamento sia del servizio oggetto di gara, sia la relativa cessione del ramo di azienda"* ;

Considerato che la soluzione sopra prospettata *"permetterebbe di perseguire il duplice obiettivo di non disperdere il valore patrimoniale esistente all'interno dell'azienda Francigena Srl in virtù dell'attuale organizzazione aziendale, ed al contempo, ai sensi dell'articolo 2112 del codice civile, consentirebbe di perseguire le più ampie garanzie di conservazione degli attuali livelli occupazionali per il personale dipendente della società stessa"* (Delibera GC 455/2012);

Rilevato che con deliberazione di Giunta Comunale n° 332 del 9 settembre 2014 l'Amministrazione Comunale da indirizzo al Dirigente del Settore VI di predisporre il progetto e la documentazione di gara necessaria per la collocazione sul mercato del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti presso il palazzo di giustizia, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento in uso e/o proprietà dell'amministrazione comunale (in breve "Servizi Tecnologici") ;

Rilevato che con Deliberazione di Giunta Comunale numero 455 del 28 novembre 2014 è stato dato *"mandato al Dirigente del Settore II di porre in essere, con estrema urgenza, le procedure amministrative funzionali per l'affidamento, ad un soggetto esterno, all'uopo abilitato, professionista iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e*

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

degli Esperti Contabili, le operazioni peritali di stima e valutazione del "Servizio Tecnologico" della società Francigena Srl in funzione di una ipotesi di cessione del Ramo aziendale, nel limite della spesa massima di € 2.000,00 oltre iva e cassa"

Tenuto conto che occorre procedere alla definizione dei criteri generali necessari per la individuazione del soggetto esterno all'uopo abilitato, professionista iscritto al Registro dei Revisori Ufficiali dei Conti, a cui conferire le operazioni peritali di stima e valutazione del "Servizio Tecnologico" della Società Francigena Srl in funzione di una ipotesi di cessione del ramo aziendale;

Dato atto che:

con determinazione n. 691 del 26/02/2015 ad oggetto "Procedura comparativa pubblica per l'individuazione di soggetto esterno a cui affidare le attività peritali di valutazione dei Servizi Tecnologici ai fini della cessione del Ramo Aziendale della Francigena Srl su"è stato pubblicato sul sito del Comune di Viterbo per 15 giorni l'avviso pubblico in questione e che alla data di scadenza non è pervenuta nessuna istanza;

con determinazione n. 1260 del 30/03/2015 ad oggetto "Procedura comparativa pubblica per l'individuazione di soggetto esterno a cui affidare le attività peritali di valutazione dei Servizi Tecnologici ai fini della cessione del Ramo Aziendale della Francigena Srl su"è stato pubblicato sul sito del Comune di Viterbo per ulteriori 14 giorni l'avviso pubblico in questione e che alla data di scadenza non è pervenuta nessuna istanza;

Rilevata la necessità di procedere con affidamento diretto tenuto conto della urgenza a provvedere e dell'esito delle due procedure sopra citate.

Contattato per le vie brevi il Dott Mearini Armando con studio in Viterbo, Strada delle Terme 7/F, Dottore Commercialista e Revisore Legale iscritto al numero 490 dell'Ordine di Viterbo, che si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico in questione (P.Iva 02065750560).

Visto l'articolo 192 del D.L.vo 267/2000 in tema di determinazioni a contrattare e relative procedure;

Considerato tutto quanto sopra esposto, il Dirigente

DETERMINA

In mera esecuzione degli atti come sopra riportati:

- α) Di affidare al Dott Mearini Armando con studio in Viterbo, Strada delle Terme 7/F, Dottore Commercialista e Revisore Legale iscritto al numero 490 dell'Ordine di Viterbo, le attività di stima e determinazione del "valore economico" del ramo aziendale della Francigena Srl denominato in breve "Servizio Tecnologico" al fine di poter valutare in modo compiuto l'inserimento dell'operazione

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- di cessione di tale area aziendale all'interno della procedura selettiva pubblica per l'affidamento del servizio in discussione;
- β) l'oggetto dell'incarico, e le clausole ritenute essenziali sono espressamente individuate nello schema di Convenzione per l'esercizio delle attività di professionali sopra individuate, che viene approvato con il presente provvedimento sotto la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale;
- χ) di dare atto che al soggetto incaricato verrà corrisposto un compenso a corpo determinato secondo gli accordi che verranno stipulati e che comunque non può superare la somma di Euro 2.000,00 oltre Iva ed oneri di legge;
- δ) di dare atto che la copertura finanziaria della somma complessiva di Euro 2.537,60 iva ed oneri compresi è prevista al Capitolo PEG 100295/056 Impegno 1250 sub 2;
- ε) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.L.vo 267/2000.
- φ) di disporre la pubblicazione delle informazioni relative al provvedimento in oggetto ai sensi del D.L. n. 83 del 22 giugno 2012, art. 18 comma 2, convertito in L. n. 134 del 7 agosto 2012 sul sito internet dell'Amministrazione Comunale nella Sezione "Trasparenza, valutazione e merito";
- γ) di dare atto che il presente provvedimento è trasmesso alle strutture preposte nell'Amministrazione al Controllo di Gestione, per l'esercizio delle relative funzioni ai sensi di quanto disposto dal Titolo III articoli 20 e seguenti del Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale numero 37 del 21 marzo 2013;
- η) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore II^;
- ι) di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del Settore e la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione;

Il Dirigente
F.TO (Dott. Stefano Quintarelli)

172515.merge.doc

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Allegato A alla Determinazione Settore II n. _____

CONVENZIONE
PER L’AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA’ PERITALI DI
VALUTAZIONE DEI SERVIZI TECNOLOGICI
AI FINI DELLA CESSIONE
DEL RAMO AZIENDALE DELLA SOCIETA’ FRANCIGENA SRL SU

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Art. 01 – Oggetto dell’incarico.....	3
Art. 02 – Elaborazione documentale	3
Art. 03 – Organizzazione dell’attività e modalità delle prestazioni	3
Art. 04 – Qualificazione del rapporto professionale	3
Art. 05 – Documentazione di base e utilizzo di beni strumentali	4
Art. 07 – Compenso e rapporti contrattuali	4

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Stefano Quintarelli il 05/05/2015 10:17:12 ai sensi dell’art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 87171 del 04/05/2015 11:57:25
Determina: 2015/1792 del 04/05/2015
Registro: 2 SETTORE, 2015/145 del 04/05/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Art. 01 – Oggetto dell’Incarico

1. Il presente incarico viene affidato in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n° 455 del 28 novembre 2014;
2. All’incaricato viene affidato il corretto esercizio dei compiti e delle funzioni connesse all’esercizio delle attività professionali di stima e valutazione del “Servizio Tecnologico” come attualmente gestito dalla Società Francigena Srl, in funzione di una ipotesi di cessione del ramo aziendale.


Art. 02 – Elaborazione documentale


1. L’incaricato è tenuto alla certificazione della relativa perizia giurata di valutazione e stima secondo corrette regole e metodologie attinenti alla pratica professionale.


Art. 03 – Organizzazione dell’attività e modalità delle prestazioni.

1. L’incarico che si svolge in piena autonomia organizzativa, non comporta alcun tipo di subordinazione gerarchica né rispetto di orari d’ufficio e non determina costituzione di alcun rapporto dipendente.
2. Per il corretto espletamento del suo incarico, l’incaricato può avvalersi della collaborazione nella propria funzione, sotto la propria personale responsabilità, di uno o più soggetti aventi comunque i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura selettiva. I relativi compensi rimangono esclusivamente a carico dell’incaricato stesso.
3. Il Comune di Viterbo rimane totalmente estraneo ai rapporti giuridici ed economici che intercorrono tra il soggetto incaricato ed i suoi collaboratori e/o dipendenti, per cui nessun diritto e/o rivalsa potrà esser fatto valere sul Comune stesso.


Art. 04 – Qualificazione del rapporto professionale


 L’incarico affidato con la presente convenzione si configura come prestazione di lavoro autonomo ai sensi dell’articolo 2222 del codice civile.

 Il Comune di Viterbo è esonerato da qualunque responsabilità conseguente a rapporti di lavoro instaurati dall’incaricato e a danno di terzi, in relazione alle attività del presente incarico.

 Dalla collaborazione professionale, non matureranno altri oneri, se non quelli espressamente previsti a titolo di corrispettivo.

Art. 05 – Documentazione di base e utilizzo di beni strumentali

 Il Comune di Viterbo e la Società Francigena Srl si impegnano a mettere a disposizione dell’incaricato la documentazione necessaria per il corretto svolgimento delle sue funzioni, quali a titolo meramente esemplificativo, banche dati, elaborati ed indagini e reports già prodotti.

 L’incaricato garantisce la massima riservatezza dei dati e delle notizie raccolte nell’espletamento della funzione affidata in applicazione della disciplina prevista dal Decreto 196/93 e s.m.i. .

☞ Quando necessario, il Comune di Viterbo e la Società Frangine Srl si impegnano a mettere a disposizione una postazione di lavoro adeguata, oltre alla strumentazione tecnica necessaria per l'espletamento del servizio richiesto.

☞ Al fine di garantire il corretto adempimento delle funzioni ad esso attribuite l'incaricato ha diritto di accesso agli atti e documenti dell'Ente e/o della Società Francigena Srl;

Art. 06 – Durata dell'incarico

1. La durata dell'incarico viene fissato a decorrere dall'affidamento fino alla conclusione delle operazioni richieste che comunque non possono superare trenta giorni di calendario dalla sottoscrizione della presente convenzione o dall'avvio delle operazioni materiali di valutazione qualora antecedenti.
2. L'affidamento s'intende cessato alla sua naturale scadenza, senza obbligo di preventiva disdetta, diffida o altra forma di comunicazione espressa da parte dell'Ente.
3. E' fatto salvo il caso di risoluzione anticipata in forza del successivo articolo 9.

Art. 07 – Compenso e rapporti contrattuali

1. Il corrispettivo viene determinato in Euro 2.000,00 (duemila/00) oltre iva ed oneri di legge.
2. La liquidazione del compenso avviene alla presentazione della relazione giurata di stima e valutazione del ramo aziendale Francigena Srl "Servizio Tecnologico";
3. All'incaricato non è riconosciuto il rimborso delle spese di viaggio o altre ad eventuali spese per vitto ed alloggio sostenute.

Art. 08 – Penali e Risoluzione Anticipata

1. Qualora l'incaricato non ottemperasse all'espletamento dell'incarico, la cui gravità non crei il presupposto per la risoluzione contrattuale, il Comune di Viterbo potrà applicare le seguenti penalità:
 - a) Nell'ipotesi di un lieve (non superiore a cinque/dieci giorni lavorativi) ritardo nella esecuzione dei lavori verrà trattenuta, sulle competenze spettanti la percentuale da un minimo del 10% ad un massimo del 20% in relazione alla gravità del ritardo;
 - b) Nell'ipotesi di grave ritardo (superiore a quindici giorni) nella esecuzione dei lavori, verrà trattenuta, sulle competenze spettanti la percentuale da un minimo del 40% ad un massimo del 60% in relazione alla gravità del ritardo, che comunque non comporti la risoluzione anticipata.

1. Il recesso è disciplinato dall'articolo 2237 del codice civile.

2. Le parti possono risolvere anticipatamente la convenzione con un termine di 5 (cinque) giorni di preavviso.
3. In modo specifico rimane in facoltà del Comune di Viterbo rescindere la convenzione in ogni momento, in particolare quando l'incaricato sia colpevole di ritardi pregiudizievoli o contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui alla presente convenzione, o quando si sommino più penali nello svolgimento dell'incarico stesso.
4. Il recesso avviene con semplice comunicazione scritta indicandone la motivazione.

Art. 09 – Disposizioni Finali

1. L'incaricato si impegna a mantenere la riservatezza e il segreto d'ufficio su fatti e circostanze concernenti notizie di cui viene a conoscenza durante l'espletamento dei compiti e delle funzioni inerenti il presente incarico, assicurando, in particolare, a lavoratori, aziende ed enti pubblici e privati il più completo anonimato, nel rispetto del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali".
2. Le spese di registrazione del presente atto, in caso d'uso, saranno a carico della parte che richiederà la registrazione stessa.
3. Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni del Codice Civile o ad altre leggi che risultino applicabili.
4. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in relazione alla interpretazione, alla esecuzione o alla validità della presente convenzione, il foro competente è quello di Viterbo.

Letto approvato e sottoscritto.

Viterbo, ____ marzo 2015

Il Professionista Incaricato

Il Responsabile del Servizio Finanziario
del Comune di Viterbo

Dott. Quintarelli Stefano

Pag. n° 11 di 11

Comune di Viterbo – Settore III^ - Ragioneria – Bilancio – Società Partecipate
Via Filippo Ascenzi 1 – 01100 Viterbo

Dirigente Responsabile : Dott. Stefano Quintarelli
Tel. Ufficio : 0761/3481
Ind. E-mail : squintarelli@comune.viterbo.it



CITTA' DI VITERBO

SEGRETERIA GENERALE

ID Iride: 87171

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della Determinazione n° 1792 del 04/05/2015 del II SETTORE, in data odierna è stata affissa all'albo pretorio, ove rimane in pubblicazione 15 gg. consecutivi.

Viterbo, 05/05/2015

IL MESSO

L'INCARICATO



			Totale Accertamenti:	

Il Dirigente del Servizio Finanziario