



# Comune di Viterbo

## Settore VII

Via Igino Garbini, n. 84/b

PEC / [suaep@pec.comuneviterbo.it](mailto:suaep@pec.comuneviterbo.it)

SUAP

SUE

BOLLO

€ 16,00

Protocollo

da compilare a cura del SUE/SUAP

## RICHIESTA DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE ALLOGGIO

Il/La sottoscritto/a

Cognome e Nome	<input type="text"/>		
codice fiscale	<input type="text"/>		
nato a	<input type="text"/>	prov. <input type="text"/>	stato <input type="text"/>
nato il	<input type="text"/>		
residente in	<input type="text"/>	prov. <input type="text"/>	stato <input type="text"/>
indirizzo	<input type="text"/>	n. <input type="text"/>	C.A.P. <input type="text"/>
PEC / posta elettronica	<input type="text"/>		
Telefono fisso / cellulare	<input type="text"/>		

in qualità di proprietario/a:

delle unità immobiliari ubicate in:
via <input type="text"/> n. <input type="text"/> scala <input type="text"/> piano <input type="text"/>
Foglio <input type="text"/> mappale <input type="text"/> sub. <input type="text"/>
ad uso <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> box auto <input type="checkbox"/> posto-auto <input type="checkbox"/> magazzino-cantina
Foglio <input type="text"/> mappale <input type="text"/> sub. <input type="text"/>
ad uso <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> box auto <input type="checkbox"/> posto-auto <input type="checkbox"/> magazzino-cantina
Foglio <input type="text"/> mappale <input type="text"/> sub. <input type="text"/>
ad uso <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> box auto <input type="checkbox"/> posto-auto <input type="checkbox"/> magazzino-cantina
Foglio <input type="text"/> mappale <input type="text"/> sub. <input type="text"/>
ad uso <input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> box auto <input type="checkbox"/> posto-auto <input type="checkbox"/> magazzino-cantina

## COMUNICA

che le suddette unità immobiliari sono state acquistate/assegnate dal richiedente con atto Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_\_ raccolta n. \_\_\_\_\_, che si allega in copia;

che l'intero edificio è stato realizzato dalla Cooperativa/Impresa \_\_\_\_\_ la quale ha edificato su terreno concesso dal Comune in diritto di superficie/in proprietà.

## CHIEDE

la determinazione del prezzo di cessione delle unità immobiliari su descritte.

A tale scopo allega:

- Copia dell'atto di compravendite o assegnazione;
- Certificato catastale con planimetrie;
- Calcolo della S.c. (Superficie complessiva) a firma del Tecnico come da prospetto sotto indicato.

Viterbo \_\_\_\_\_

**Il Richiedente**

### **CALCOLO S.c (Superficie complessiva) = S.u. + 60% (S.n.r.+garage/posto-auto coperto+8%S.u.)**

La **S.u.(superficie utile)** viene misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre  
La **S.n.r. (Superficie non residenziale)** riguarda logge, balconi, cantinole, soffitte, ed altri locali a stretto servizio delle unità immobiliari;

**Garage/posto-auto coperto** al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte;

**L'8% S.u.** riguarda l'incidenza delle parti comuni dell'edificio.

S.u. mq .....

S.n.r. mq .....

Garage/posto-auto mq .....

8% S.u mq .....

**S.c. = ..... + 60%( .....+..... ..+..... ..) =mq .....**

Timbro

Il Tecnico

.....

### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di Viterbo