

CITTA' DI VITERBO



SETTORE VIII

POLITICHE DELL'AMBIENTE E L'ENERGIA- PUBBLICA ILLUMINAZIONE- VERDE PUBBLICO- AGRICOLTURA

Via Ascenzi 1 - 01100 Viterbo
E-Mail: ffanti@comune.viterbo.it <http://www.comune.viterbo.it>
Sede Ufficio via Garbini 84 piano primo

ELENCO AREE VERDI E CARTOGRAFIA

Lotti 3-Viterbo FRAZIONI E SCUOLE

Servizio biennale, suddiviso in tre lotti, per la tutela, cura e manutenzione del verde pubblico della Città di Viterbo, con criteri di sostenibilità ambientale.

TAV.7

Data: 07/03/2024

AGGIORNAMENTI

Progettisti :

Arch. J Fabio Fanti

Arch. Laura Gioiosi

Geom. Settimio Mechelli

Responsabile dell'Ufficio Verde Pubblico:

Arch. J Fabio Fanti

Supporto specialistico alla progettazione:

Dott. Forestale Bruno Capitoni

Tecnico incaricato (abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008):

Dott. Geom. Gianluca Fociani

OGGETTO :

Gestione e manutenzione delle aree verdi

codice CPV principale è il 77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi (prestazione principale).



| Numerazione aree | Coordinata - Longitudine (Long/X) (se conosciuta es: 11.352500). | Coordinata - Latitudine (Lat/Y) (se conosciuta es: 44.482659). | Denominazione dell'area verde (es: Parco del Bullicame). | Indirizzo della strada principale di accesso all'area verde (es: Via C. Cattaneo). | Dimensione area verde (Metri quadrati) | CAT A | CAT B | CAT C | CAT D |
|--|--|--|--|--|--|-------|-------|-------|-------|
| LOTTO 3 (FRAZIONI – SCUOLE – AREE TERMALI) | | | | | | | | | |
| <i>La Quercia, Bagnai</i> | | | | | | | | | |
| 154 | 42,428507 | 12,124322 | area vicino scuola la Quercia | V.le Trieste | 200 | | | 200 | |
| 155 | 42,430748 | 12,126561 | relitti stradali limitrofi Campo Graziano | Via della Fiera | 10 | | | 10 | |
| 156 | 42,430162 | 12,126999 | Campo Graziano | Via della Fiera | 13000 | 13000 | | | |
| 157 | 42,430043 | 12,127759 | area a verde P.zza della Pace – La Quercia | Via del Lavatolo | 100 | | 100 | | |
| 158 | 42,431816 | 12,126711 | lottizzazione Catoni, La Quercia | Via della Fiera/str. Cupa | 4500 | | | | 4500 |
| 159 | 42,426144 | 12,127396 | area incrocio str. Respoglio/Via delle Ginestre | str. Respoglio | 1100 | | | | 1100 |
| 160 | 42,426419 | 12,131165 | area Via delle Ginestre | Via delle Ginestre | 1300 | | 1300 | | |
| *161 | 42,42657 | 12,131344 | area lottizzazione Respoglio | Via delle Ginestre | 4000 | | | | |
| altro (area n. 162a/b) – mq 8700 Bassa F. + 1800 incolto | 42,427238 | 12,141375 | area lottizzazione Plan di Quercia | Via Plan di Quercia | 10500 | | 8700 | | 1800 |
| 163 | 42,42887 | 12,146075 | area incrocio Via Fontana del Pegaso e Viale Fiume | V.le Fiume | 200 | | | 200 | |
| 164 | 42,430095 | 12,14926 | lottizzazione San Marco, Via Matteo Giovannetti | Via Matteo Giovannetti (Bagnala) | 10000 | | | | 10000 |
| 165 | 42,42748 | 12,15367 | area Valle Pierina e area parcheggio sotto il ponte – Bagnala | V.le Fiume | 1200 | | | 1200 | |
| 166 | 42,42539 | 12,156079 | area Via Zuccari | Via Zuccari | 500 | | 500 | | |
| 167 | 42,421458 | 12,151237 | area (Via San Anna) Via Tommaso Ghinucci | Via Tommaso Ghinucci | 2000 | | | | 2000 |
| 168 | 42,425161 | 12,150254 | Via San Anna c/o impianti sportivi | Via San Anna | 1500 | | | | 1500 |
| | | | | | Totale mq | | | | |
| | | | | | 46110 | | | | |
| <i>San Martino al Cimino e Tobia</i> | | | | | | | | | |
| 169 | 42,372421 | 12,127399 | Parco del Colle (S. Martino) | Via del Colle | 23296 | 23296 | | | |
| 170 | 42,3671 | 12,129875 | Piazza Don Olimpia – San Martino | Strada Provinciale 81 | 1200 | 1200 | | | |
| 171 | 42,36948 | 12,124869 | area P.zza Oberdan e aluola Monumento caduti P.zza M. Buratti | Via Umbria e P.zza M. Buratti | 200 | 200 | | | |
| 172 | 42,369634 | 12,125295 | relitti stradali San Martino e Tobia | Via Umbria/str. Provinciale Tobia | 50 | | | 50 | |
| 173 | 42,369818 | 12,122407 | lottizzazione str. Coste e Via Abate Lamberto | Str. Coste | 500 | | | | 500 |
| 174 a/b | 42,367874 | 12,127435 | aluola c/o Duomo e area a verde c/o Via del Macello | P.zza Duomo e Via del Macello | 500 | 500 | | | |
| 175 | 42,360226 | 12,099604 | area frazione di Tobia | strada Provinciale Tobia | 400 | 400 | | | |
| 176 | 42,36032 | 12,098846 | ex scuola Tobia e aree limitrofe | strada Provinciale Tobia | 1000 | | | | 1000 |
| | | | | | Totale mq | | | | |
| | | | | | 27146 | | | | |
| <i>Grotte Santo Stefano e Montecalvello</i> | | | | | | | | | |
| 177 | 42,515037 | 12,170101 | Via della Stazione – Grotte s. Stefano | Via della Stazione | 1000 | 1000 | | | |
| 178 | 42,517419 | 12,169625 | area limitrofa scuola media (misericordia) | Via Calabria | 800 | | | | 800 |
| 179 a /b/c | 42,516678 | 12,167103 | lottizzazione Rosatini | Via Abruzzi | 12000 | | | | 12000 |
| 180 | 42,51857 | 12,16857 | Parco Bicchì | Via Puglia | 2400 | 2400 | | | |
| 181 | 42,518325 | 12,166649 | area Via Pietrafitta/Via Calabria | Via Calabria | 700 | | | 700 | |
| 182 | 42,513586 | 12,171466 | nuova lottizzazione su str. Vitorchiano | str. Vitorchiano | 500 | | | | 500 |
| 183 | 42,5183 | 12,182395 | area Centarello | P.zza Mentana | 400 | | | 400 | |
| 184 | 42,518638 | 12,18263 | area Centarello con presenza slepe | P.zza Mentana | 200 | | | | 200 |
| 185 | 42,548026 | 12,208508 | area Montecalvello | Str. Provinciale 18 | 3750 | | 3750 | | |
| | | | | | Totale mq | | | | |
| | | | | | 21750 | | | | |
| <i>Roccalvece e San'Angelo di Roccalvece</i> | | | | | | | | | |
| 186 | 42,566595 | 12,16206 | giardinetto Roccalvece | str. Roccalvece | 150 | | 150 | | |
| 187 | 42,567124 | 12,169168 | giardinetto San'Angelo | str. Monte Secco | 400 | 400 | | | |
| | | | | | Totale mq | | | | |
| | | | | | 550 | | | | |
| 188 | 42,420491 | 12,074534 | Parco del Bullicame | strada del Bullicame | 35000 | | | | 35000 |
| 189 | 42,421098 | 12,065008 | Parco delle Piscine Carletti | strada Terme | 33000 | | | | 33000 |
| | | | | | Totale mq | | | | |
| | | | | | 68000 | | | | |
| | | | | | TOTALE complessivo FRAZIONI mq | | | | |
| | | | | | 163556 | | | | |
| <i>Scuole</i> | | | | | | | | | |
| A | 42,418697 | 12,102292 | asilo nido ex OMNI | Via Santa Maria In Voltorno | 650 | | 650 | | |
| B | 42,422647 | 12,097518 | scuola elementare | Via Alessandro Volta | 2300 | | 2300 | | |
| B1 | 42,421518 | 12,097235 | scuole pubbliche Il Pilastrò | Via Carlo Miniclotti | 500 | | 500 | | |
| C | 42,415037 | 12,109565 | scuola materna San Sisto | P.zza San Sisto | 400 | | 400 | | |
| AD | 42,41972 | 12,10569 | scuola media statale B. Tecchi | Via Emilio Bianchi, 26 | 25 | | 25 | | |
| D | 42,416051 | 12,11957 | scuola materna Murialdo | Via Leonardo Murialdo | 1000 | | 1000 | | |
| E | 42,42764 | 12,1095 | Istituto comprensivo Ellera | Via Venezia Giulia | 5000 | | 5000 | | |
| F | 42,409605 | 12,099598 | scuole Salamaro – Alceste Grandori | Strada del Salamaro | 5000 | | 5000 | | |
| G | 42,413104 | 12,113966 | scuole la Pila (materna, elementari e medie) Istituto comprensivo Silvio Canavari e medie Pietro Vanni | Via Sabotino | 1700 | | 1700 | | |
| H | 42,429311 | 12,151619 | scuole Bagnala (materna, elementari e medie) Istituto comprensivo Tommaso Ghinucci | Via Alessandro Quadrani, 1 | 2000 | | 2000 | | |
| I | 42,436852 | 12,095589 | scuola materna Villanova | Via Igino Garbini n° 156 | 2500 | | 2500 | | |
| L | 42,411771 | 12,102393 | scuola materna Carmine, ex San Pietro | Via del Carmine | 1700 | | 1700 | | |
| L2 | 42,411411 | 12,101994 | scuola musicale comunale di viterbo | Via Vico Squarano (zona Carmine) | 50 | | 50 | | |
| M | 42,415997 | 12,108835 | Istituto comprensivo Luigi Fantappiè – scuola primaria L. Concetti | Via del Bottalone | 300 | | 300 | | |
| N | 42,368871 | 12,127592 | scuole San Martino (materna, elementare e medie) | Via Marche, San Martino al Cimino – frazione di Viterbo | 600 | | 600 | | |
| O | 42,516319 | 12,172061 | scuole Grotte Santo Stefano (frazione di Viterbo) – materna, elementare e media | Via degli Oliveti | 1400 | | 1400 | | |
| Q | 42,361384 | 12,099384 | scuola Tobia (frazione di Viterbo) | str. Tobia | 600 | | 600 | | |
| R | 42,428793 | 12,125217 | scuola elementare La Quercia | dal parcheggio L.go Imperatore Federico II | 1500 | | 1500 | | |
| AF | 42,439449 | 12,113639 | scuola materna Santa Barbara | Via Andrea Mantegna | 900 | | 900 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|-----------|-----------|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|---------------|---------------|--------------|----------------|
| AC | 42,436306 | 12,112011 | asilo nido a colori Santa Barbara | Via dei Tarquini | | 4500 | | 4500 | | |
| V | | | scuola Sant'Angelo | | | 600 | | 600 | | |
| | | | | | <i>Totale mq</i> | <i>33.225</i> | <i>42.396</i> | <i>47.725</i> | <i>2.760</i> | <i>103.900</i> |
| <i>MQ AREE A CANONE</i> | | | | | | <i>196.781</i> | | | | |
| <i>* MQ AREE NON RICOMPRESE NEL CANONE , MA FACENTI PARTE DELLE LAVORAZIONI A MISURA (AREA 161)</i> | | | | | | <i>4.000</i> | | | | |
| <i>LOTTO 3 COMPLESSIVI MQ</i> | | | | | | <i>200.781</i> | | | | |

COMUNE DI VITERBO
SETTORE VIII

PROGETTO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO
NELLA CITTA' DI VITERBO
LOTTO 3- FRAZIONI E SCUOLE

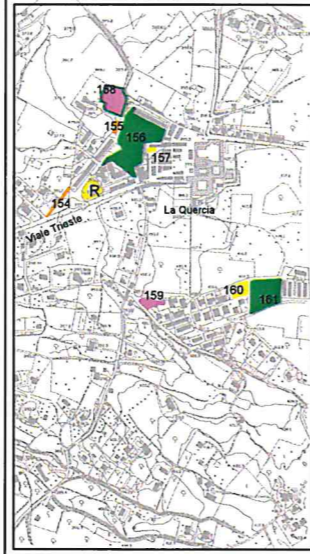
INDIVIDUAZIONE DELL'AREE DI INTERVENTO
NELLA CITTA' DI VITERBO

PROGETTISTI:
Arch. J Fabio Fanti
Arch. Laura Gioielli
Geom. Salimio Mechelli

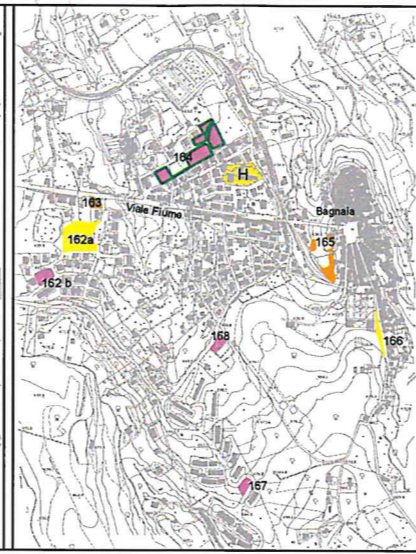
Tav 7

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. J Fabio Fanti

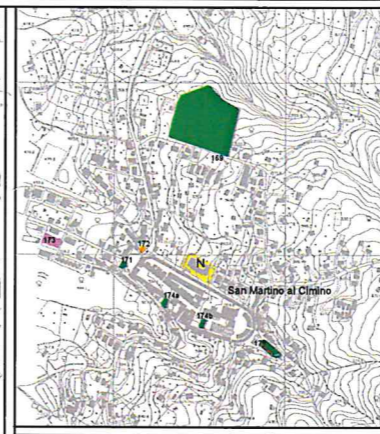
DATA: FEBBRAIO 2024 SCALA: 1:10000



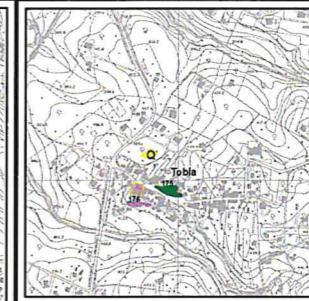
LA QUERCIA



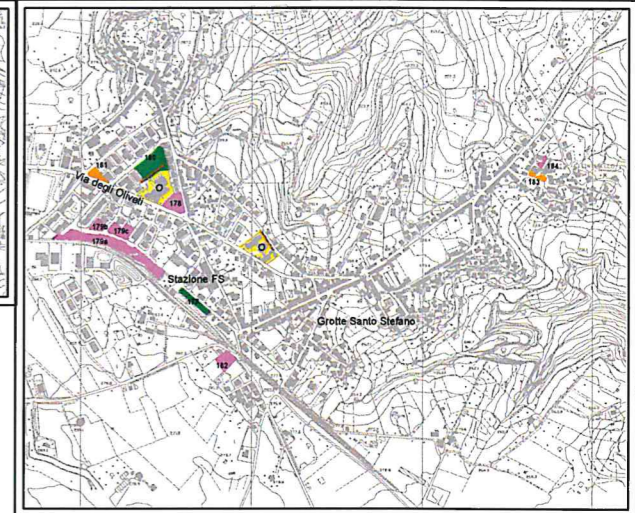
BAGNAIA



SAN MARTINO AL CIMINO



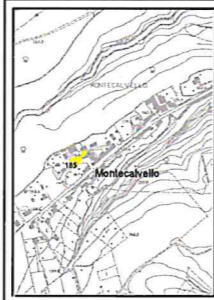
TOBIA



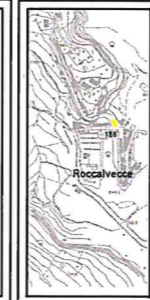
GROTTE SANTO STEFANO

LEGENDA

- AREE CAT. A - TUTTI I TAGLI CON RACCOLTA
- AREE CAT. B - TUTTI I TAGLI CON RACCOLTA
- AREE CAT. C - SOLO 1° TAGLIO CON RACCOLTA
- AREE CAT. D - SOLO 1° TAGLIO CON RACCOLTA



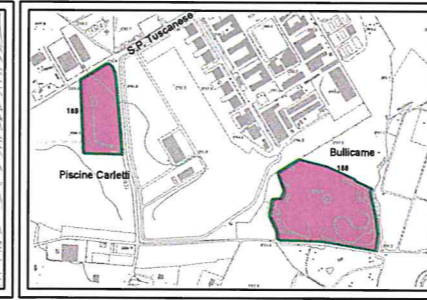
MONTECALVELLO



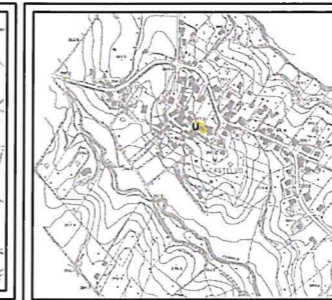
ROCCALVECCE



SANT'ANGELO



AREE TERMALI



FASTELLO