

CITTA' DI VITERBO



SETTORE VIII

POLITICHE DELL'AMBIENTE E L'ENERGIA- PUBBLICA ILLUMINAZIONE- VERDE PUBBLICO- AGRICOLTURA

Via Ascenzi 1 - 01100 Viterbo
E-Mail: ffanti@comune.viterbo.it <http://www.comune.viterbo.it>
Sede Ufficio via Garbini 84 piano primo

ELENCO AREE VERDI E CARTOGRAFIA

Lotti 3-Viterbo FRAZIONI E SCUOLE

Servizio biennale, suddiviso in tre lotti, per la tutela, cura e manutenzione del verde pubblico della Città di Viterbo, con criteri di sostenibilità ambientale.

TAV.7

Data: 07/03/2024

AGGIORNAMENTI

Progettisti :

Arch. J Fabio Fanti

Arch. Laura Gioiosi

Geom. Settimio Mechelli

Responsabile dell'Ufficio Verde Pubblico:

Arch. J Fabio Fanti

Supporto specialistico alla progettazione:

Dott. Forestale Bruno Capitoni

Tecnico incaricato (abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008):

Dott. Geom. Gianluca Fociani

OGGETTO :

Gestione e manutenzione delle aree verdi

codice CPV principale è il 77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi (prestazione principale).



Numerazione aree	Coordinata - Longitudine (Long/X) (se conosciuta es: 11.352500).	Coordinata - Latitudine (Lat/Y) (se conosciuta es: 44.482659).	Denominazione dell'area verde (es: Parco del Bullicame).	Indirizzo della strada principale di accesso all'area verde (es: Via C. Cattaneo).	Dimensione area verde (Metri quadrati)	CAT A	CAT B	CAT C	CAT D
LOTTO 3 (FRAZIONI – SCUOLE – AREE TERMALI)									
<i>La Quercia, Bagnai</i>									
154	42,428507	12,124322	area vicino scuola la Quercia	V.le Trieste	200			200	
155	42,430748	12,126561	relitti stradali limitrofi Campo Graziano	Via della Fiera	10			10	
156	42,430162	12,126999	Campo Graziano	Via della Fiera	13000	13000			
157	42,430043	12,127759	area a verde P.zza della Pace – La Quercia	Via del Lavatolo	100		100		
158	42,431816	12,126711	lottizzazione Catoni, La Quercia	Via della Fiera/str. Cupa	4500				4500
159	42,426144	12,127396	area incrocio str. Respoglio/Via delle Ginestre	str. Respoglio	1100				1100
160	42,426419	12,131165	area Via delle Ginestre	Via delle Ginestre	1300		1300		
*161	42,42657	12,131344	area lottizzazione Respoglio	Via delle Ginestre	4000				
altro (area n. 162a/b) – mq 8700 Bassa F. + 1800 incolto	42,427238	12,141375	area lottizzazione Plan di Quercia	Via Plan di Quercia	10500		8700		1800
163	42,42887	12,146075	area incrocio Via Fontana del Pegaso e Viale Fiume	V.le Fiume	200			200	
164	42,430095	12,14926	lottizzazione San Marco, Via Matteo Giovannetti	Via Matteo Giovannetti (Bagnala)	10000				10000
165	42,42748	12,15367	area Valle Pierina e area parcheggio sotto il ponte – Bagnala	V.le Fiume	1200			1200	
166	42,42539	12,156079	area Via Zuccari	Via Zuccari	500		500		
167	42,421458	12,151237	area (Via San Anna) Via Tommaso Ghinucci	Via Tommaso Ghinucci	2000				2000
168	42,425161	12,150254	Via San Anna c/o impianti sportivi	Via San Anna	1500				1500
					<i>Totale mq</i>				
					<i>46110</i>				
<i>San Martino al Cimino e Tobia</i>									
169	42,372421	12,127399	Parco del Colle (S. Martino)	Via del Colle	23296	23296			
170	42,3671	12,129875	Piazza Don Olimpia – San Martino	Strada Provinciale 81	1200	1200			
171	42,36948	12,124869	area P.zza Oberdan e aluola Monumento caduti P.zza M. Buratti	Via Umbria e P.zza M. Buratti	200	200			
172	42,369634	12,125295	relitti stradali San Martino e Tobia	Via Umbria/str. Provinciale Tobia	50			50	
173	42,369818	12,122407	lottizzazione str. Coste e Via Abate Lamberto	Str. Coste	500				500
174 a/b	42,367874	12,127435	aluola c/o Duomo e area a verde c/o Via del Macello	P.zza Duomo e Via del Macello	500	500			
175	42,360226	12,099604	area frazione di Tobia	strada Provinciale Tobia	400	400			
176	42,36032	12,098846	ex scuola Tobia e aree limitrofe	strada Provinciale Tobia	1000				1000
					<i>Totale mq</i>				
					<i>27146</i>				
<i>Grotte Santo Stefano e Montecalvello</i>									
177	42,515037	12,170101	Via della Stazione – Grotte s. Stefano	Via della Stazione	1000	1000			
178	42,517419	12,169625	area limitrofa scuola media (misericordia)	Via Calabria	800				800
179 a /b/c	42,516678	12,167103	lottizzazione Rosatini	Via Abruzzi	12000				12000
180	42,51857	12,16857	Parco Bicchì	Via Puglia	2400	2400			
181	42,518325	12,166649	area Via Pietrafitta/Via Calabria	Via Calabria	700			700	
182	42,513586	12,171466	nuova lottizzazione su str. Vitorchiano	str. Vitorchiano	500				500
183	42,5183	12,182395	area Centarello	P.zza Mentana	400			400	
184	42,518638	12,18263	area Centarello con presenza slepe	P.zza Mentana	200				200
185	42,548026	12,208508	area Montecalvello	Str. Provinciale 18	3750		3750		
					<i>Totale mq</i>				
					<i>21750</i>				
<i>Roccalvece e San'Angelo di Roccalvece</i>									
186	42,566595	12,16206	giardinetto Roccalvece	str. Roccalvece	150		150		
187	42,567124	12,169168	giardinetto San'Angelo	str. Monte Secco	400	400			
					<i>Totale mq</i>				
					<i>550</i>				
188	42,420491	12,074534	Parco del Bullicame	strada del Bullicame	35000				35000
189	42,421098	12,065008	Parco delle Piscine Carletti	strada Terme	33000				33000
					<i>Totale mq</i>				
					<i>68000</i>				
					TOTALE complessivo FRAZIONI mq				
					163556				
<i>Scuole</i>									
A	42,418697	12,102292	asilo nido ex OMNI	Via Santa Maria In Voltorno	650		650		
B	42,422647	12,097518	scuola elementare	Via Alessandro Volta	2300		2300		
B1	42,421518	12,097235	scuole pubbliche Il Pilastrò	Via Carlo Miniclotti	500		500		
C	42,415037	12,109565	scuola materna San Sisto	P.zza San Sisto	400		400		
AD	42,41972	12,10569	scuola media statale B. Tecchi	Via Emilio Bianchi, 26	25		25		
D	42,416051	12,11957	scuola materna Murialdo	Via Leonardo Murialdo	1000		1000		
E	42,42764	12,1095	Istituto comprensivo Ellera	Via Venezia Giulia	5000		5000		
F	42,409605	12,099598	scuole Salamaro – Alceste Grandori	Strada del Salamaro	5000		5000		
G	42,413104	12,113966	scuole la Pila (materna, elementari e medie) Istituto comprensivo Silvio Canavari e medie Pietro Vanni	Via Sabotino	1700		1700		
H	42,429311	12,151619	scuole Bagnala (materna, elementari e medie) Istituto comprensivo Tommaso Ghinucci	Via Alessandro Quadrani, 1	2000		2000		
I	42,436852	12,095589	scuola materna Villanova	Via Igino Garbini n° 156	2500		2500		
L	42,411771	12,102393	scuola materna Carmine, ex San Pietro	Via del Carmine	1700		1700		
L2	42,411411	12,101994	scuola musicale comunale di viterbo	Via Vico Squarano (zona Carmine)	50		50		
M	42,415997	12,108835	Istituto comprensivo Luigi Fantappiè – scuola primaria L. Concetti	Via del Bottalone	300		300		
N	42,368871	12,127592	scuole San Martino (materna, elementare e medie)	Via Marche, San Martino al Cimino – frazione di Viterbo	600		600		
O	42,516319	12,172061	scuole Grotte Santo Stefano (frazione di Viterbo) – materna, elementare e media	Via degli Oliveti	1400		1400		
Q	42,361384	12,099384	scuola Tobia (frazione di Viterbo)	str. Tobia	600		600		
R	42,428793	12,125217	scuola elementare La Quercia	dal parcheggio Lgo Imperatore Federico II	1500		1500		
AF	42,439449	12,113639	scuola materna Santa Barbara	Via Andrea Mantegna	900		900		

AC	42,436306	12,112011	asilo nido a colori Santa Barbara	Via dei Tarquini		4500		4500		
V			scuola Sant'Angelo			600		600		
					<i>Totale mq</i>	<i>33.225</i>	<i>42.396</i>	<i>47.725</i>	<i>2.760</i>	<i>103.900</i>
<i>MQ AREE A CANONE</i>						<i>196.781</i>				
<i>* MQ AREE NON RICOMPRESE NEL CANONE , MA FACENTI PARTE DELLE LAVORAZIONI A MISURA (AREA 161)</i>						<i>4.000</i>				
<i>LOTTO 3 COMPLESSIVI MQ</i>						<i>200.781</i>				

COMUNE DI VITERBO
SETTORE VIII

PROGETTO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO
NELLA CITTA' DI VITERBO
LOTTO 3- FRAZIONI E SCUOLE

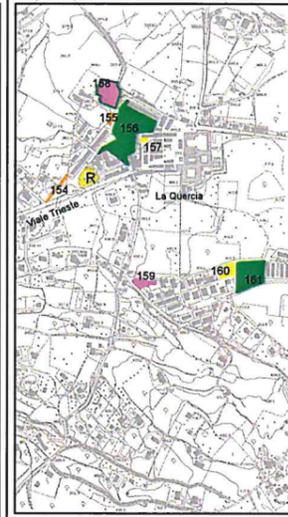
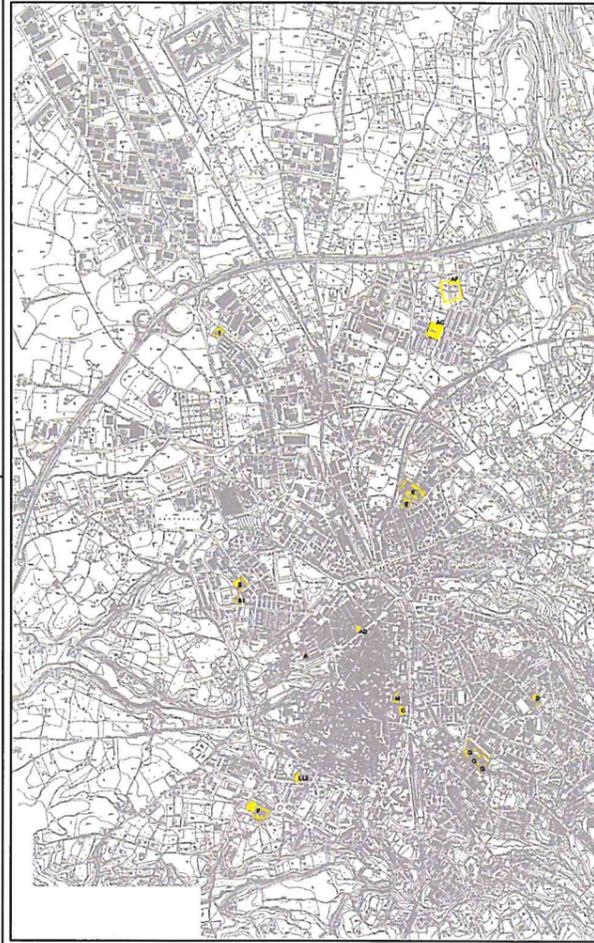
INDIVIDUAZIONE DELL'AREE DI INTERVENTO
NELLA CITTA' DI VITERBO

PROGETTISTI:
Arch. J Fabio Fanti
Arch. Laura Ciccolini
Geom. Salimino Michelli

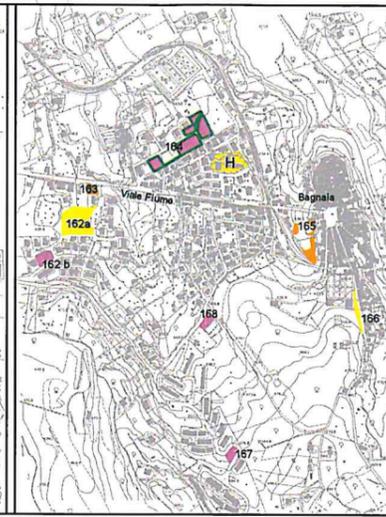
Tav 7

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. J Fabio Fanti

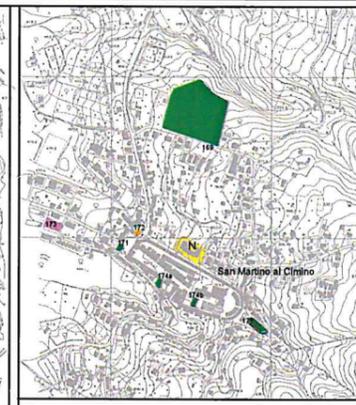
DATA: FEBBRAIO 2024 SCALA: 1:10000



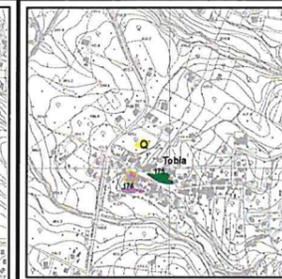
LA QUERCIA



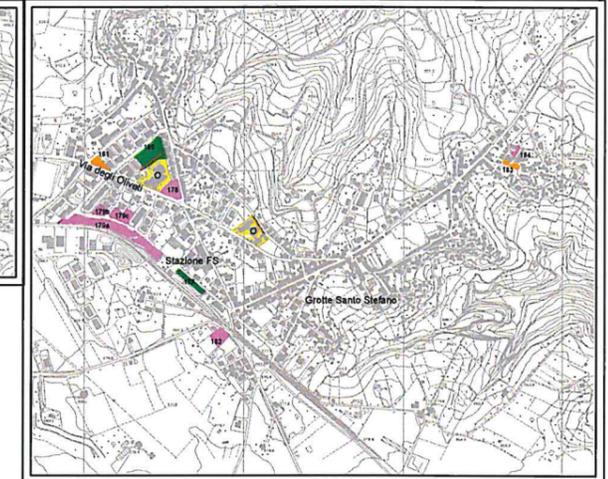
BAGNAIA



SAN MARTINO AL CIMINO



TOBIA



GROTTE SANTO STEFANO

LEGENDA

- AREE CAT. A - TUTTI I TAGLI CON RACCOLTA
- AREE CAT. B - TUTTI I TAGLI CON RACCOLTA
- AREE CAT. C - SOLO 1° TAGLIO CON RACCOLTA
- AREE CAT. D - SOLO 1° TAGLIO CON RACCOLTA



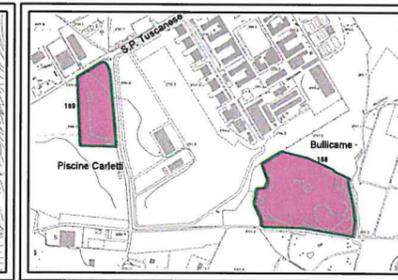
MONTECALVELLO



ROCCALVECCE



SANT'ANGELO



AREE TERMALI



FASTELLO