

CITTÀ DI VITERBO



Settore VII

Urbanistica e Centro Storico – Sportello Unico per l'Edilizia – Edilizia Residenziale Pubblica Gestione Impianti Sportivi e Sport –
Accessibilità Spazi Urbani e Abbattimento Barriere Architettoniche

RICHIESTA DETERMINAZIONE PREZZO MASSIMO DI CESSIONE ALLOGGIO

Il/La sottoscritto/a.....nato a..... il.....
Codice Fiscale..... residente in..... Prov..... c.a.p.....
Via/P.zza:.....n.....Tel/Fax:.....Cell:.....
E-mail:.....Pec:.....

IN QUALITÀ DI:

Proprietario Proprietario superficario Comproprietario

delle unità immobiliari ubicate a Viterbo in:

via.....n.....

scala.....piano.....

Censite al Catasto Fabbricati del Comune di Viterbo al:

- Foglio..... Mappale.....sub.....

ad uso: abitazione box auto posto-auto magazzino-cantina

- Foglio..... Mappale.....sub.....

ad uso: abitazione box auto posto-auto magazzino-cantina

- Foglio..... Mappale.....sub.....

ad uso: abitazione box auto posto-auto magazzino-cantina

- Foglio..... Mappale.....sub.....

ad uso: abitazione box auto posto-auto magazzino-cantina

COMUNICA:

- che le suddette unità immobiliari sono state acquistate/assegnate dal/al richiedente con atto a rogito:

Notaio.....in data.....

repertorio n.....raccolta n.....(che si allega in copia);

- che l'intero edificio è stato realizzato dalla Cooperativa/Impresa:.....

la quale ha edificato su terreno concesso dal Comune in diritto di superficie proprietà;

CHIEDE:

LA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DELLE SINGOLE UNITÀ ABITATIVE E LORO PERTINENZE SU DESCRITTE.

ALLEGA:

- Allegato A: modello di calcolo della superficie complessiva a firma del tecnico incaricato;
- Documento in corso di validità del richiedente;
- Copia dell'atto di compravendita o assegnazione;
- **Eventuale** copia dell'atto di Convenzione;
- Certificato catastale;
- Visure planimetriche delle unità immobiliare sopra descritte;
- Ricevuta versamento Diritti di segreteria pari a € 75,00: sul C/C N. 43370378 oppure CODICE IBAN: IT19S076011450000043370378, intestato a: Comune di Viterbo – Settore Urbanistica - Servizio Tesoreria causale: diritti segreteria determinazione prezzo massimo di cessione alloggio;
- Dichiarazione sostitutiva assolvimento N.1 marca da bollo da € 16,00 (Allegato B).

Qualora la presente venga trasmessa da un soggetto diverso rispetto al richiedente allegare la delega/procura debitamente firmata dal soggetto delegante e dal soggetto delegato, nonché i relativi documenti di identità.

Viterbo _____

Il Richiedente

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del Codice della Privacy (D. LGS. 30/06/2003 N.196)

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di dati personali, si informa che il trattamento dei dati personali forniti avverrà nel rispetto della normativa sopra richiamata con finalità connesse e strumentali unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali nelle singole materie che disciplinano i servizi. Il trattamento avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici o privati coinvolti nell'attività. Il conferimento dei dati è obbligatorio oltre che per specifiche disposizioni di legge anche per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta l'irrogazione delle sanzioni nei casi previsti dalla legge e l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale. Agli interessati sono riconosciuti tutti i diritti di cui all'art. 7 del citato codice ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Titolare trattamento: COMUNE DI VITERBO.

ALLEGATO A

MODELLO DI CALCOLO SUPERFICIE COMPLESSIVA (S.c.) S.C. = S.u. + 60% (S.n.r.+garage/posto-auto coperto+8%S.u.)

INFORMATIVA:

- La S.u.(superficie utile) viene misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre;
- La S.n.r. (Superficie non residenziale) riguarda logge, balconi, cantinole, soffitte, ed altri locali a stretto servizio delle unità immobiliari;
- Garage/posto-auto coperto al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte;
- L'8% S.u. riguarda l'incidenza delle parti comuni dell'edificio.

CALCOLO

- S.u. mq
- S.n.r. mq
- Garage/posto-auto coperto mq
- 8% S.u mq.....

S.c. = + 60%(.....+.....+.....) = mq

TIMBRO E FIRMA DEL TECNICO

IL RICHIEDENTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – D.M. 10 novembre 2011)

Il /La sottoscritto/a _____

nato a _____ prov. _____ il _____

Codice fiscale _____

nella sua qualità di rappresentante legale della Ditta _____

avvalendosi della facoltà prevista dall'articolo 3 del Decreto Ministeriale 10.11.2011 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n. 445/2000 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi

DICHIARA

che la marca da bollo n° _____ apposta nello spazio sottostante sull'originale della presente dichiarazione è stata annullata ed è utilizzata per la presentazione dell'istanza¹	che la marca da bollo n° _____ apposta nello spazio sottostante sull'originale della presente dichiarazione è stata annullata e verrà utilizzata per il rilascio del provvedimento¹
Apporre qui la marca da bollo	Apporre qui la marca da bollo

L'originale della presente dichiarazione è custodito dal sottoscritto (con impegno di metterlo a disposizione per eventuali controlli e verifiche ai sensi di legge) presso la sede della Ditta, sita in:

Località _____ - Via _____ n. _____

Luogo e Data _____

Il Dichiarante

¹L'annullamento del contrassegno, applicato nell'apposito spazio, dovrà avvenire tramite apposizione della data di presentazione della dichiarazione.

¹La presente dichiarazione, firmata digitalmente, deve essere inviata in modalità telematica.