

REQUISITI FAMIGLIARI DEL RICHIEDENTE	<p>(barrare la casella di interesse e compilare il campo)</p> <p><input type="checkbox"/> Ultrasessantenni, nel numero di ----- persone;</p> <p><input type="checkbox"/> minori di età, nel numero di -----persone;</p> <p><input type="checkbox"/> soggetti con invalidità accertata per almeno il 74% nel numero di -----persone;</p> <p><input type="checkbox"/> soggetti in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, nel numero di -----persone.</p>
---	---

Il sottoscritto (locatario - richiedente) _____ nato a _____

il _____ e residente in _____ Via/P.zza _____

_____ n. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

(barrare e compilare il campo di interesse ove occorra)

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
- di essere cittadino/a di un Paese non appartenente all'U.E. con regolare permesso di soggiorno;
- di avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 e precisamente € _____;
- di possedere un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad euro 26.000,00 e precisamente € _____;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato con un canone annuo pari ad € _____ (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9 e gli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa) e di risiedere nell'alloggio, oggetto di sfratto, da almeno un anno sito in Via/P.zza _____;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità:
(barrare e compilare il campo di interesse ove occorra)
- di aver ricevuto citazione per la convalida in data _____;
- di non aver ricevuto citazione per la convalida, ma di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID- 19 una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 20%;
- di non essere destinatario di un provvedimento esecutivo di sfratto, ma di aver ricevuto diffida al pagamento della morosità da parte del proprietario dell'alloggio e di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 20%;
- di percepire il reddito di cittadinanza dalla data _____;

- di non essere titolare, unitamente ai componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- di essersi trovato, successivamente alla stipula del contratto di locazione, nell'impossibilità di corrispondere il canone locativo per una delle seguenti cause:

(barrare la casella di interesse e compilare il campo ove occorra)

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato una consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
- altro: _____;

RICHIEDE

l'erogazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsto con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 giugno 2020 n. 255 e Delibera di Giunta della Regione Lazio n. 409 del 25 giugno 2021, al fine di:

(barrare la casella di interesse)

- sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento, qualora il proprietario dell'alloggio consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa;
- consentire il versamento del deposito cauzionale in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione;
- assicurare il versamento di un numero di mensilità in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- sanare, anche in parte, la morosità sulla base delle mensilità dichiarate, come da atto di intimazione di sfratto, avendo subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 20% (pur non essendo destinatario di provvedimento esecutivo di sfratto)

DICHIARA INOLTRE

- di essere a conoscenza che, in caso accoglimento della domanda, il contributo erogato, sarà liquidato unicamente e direttamente al proprietario dell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti dalla Giunta della Regione Lazio con deliberazione n. 409 del 25 giugno 2021;
- che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina):

Via e n° civico _____ Comune _____ Prov _____ CAP _____

numero di telefono _____ ed mail _____

Ogni variazione di indirizzo o numero telefonico, avvenuta dopo l'inoltro della domanda, dovrà essere comunicata a cura del richiedente presso gli uffici preposti del Comune.

ALLEGA

copia dei seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- copia del contratto di locazione ad uso abitativo, relativo all'alloggio oggetto dello sfratto, regolarmente registrato ed intestato al richiedente;

(barrare il campo di interesse e allegare la documentazione richiesta)

1. per coloro che hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:

- copia della citazione per la convalida di sfratto;
- attestazione ISE o ISEE in corso di validità;

2. per coloro che non hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:

- copia atto di intimazione di sfratto per morosità;
- autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 20%;
- ISEE corrente o imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020.

3. per coloro che non sono destinatari di provvedimento esecutivo di sfratto:

- diffida al pagamento della morosità da parte del proprietario dell'alloggio;
- autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 20%;
- ISEE corrente o imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020.

Data _____ Firma _____

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO
DELL'ALLOGGIO
(locatore)**

	Cognome	Nome
	Data di nascita	Comune di nascita
	Comune di residenza	C.A.P.
	Via/Piazza e n° civico	Recapito telefonico fisso/mobile
		e-mail:
	Codice fiscale	
	Codice IBAN	

Il sottoscritto (proprietario - locatore) _____ nato a _____
il _____ e residente in Via/Piazza _____
n° _____ ai sensi degli artt. 46 e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n.445 del
28.12.2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

1 di essere proprietario di un' unità abitativa ad uso residenziale, ubicata nel Comune di _____
Via /Piazza _____, locata al Sig. _____
con contratto di locazione regolarmente registrato in data _____

2 di aver attivato nei confronti del suddetto locatario , una procedura di sfratto per morosità;

3 che in caso di erogazione del contributo, destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsto dalla D.G.R.L n. 409 del 25 Giugno 2021, si impegna a:

rinunciare all'esecuzione del provvedimento di sfratto, a sanatoria della morosità incolpevole accertata dal Comune (sia in presenza che in assenza della citazione per la convalida di sfratto);

differire l'esecuzione dello sfratto per mesi _____.

OPPURE

1 di essere proprietario di un' unità abitativa ad uso residenziale, ubicata nel Comune di _____

Via /Piazza _____;

2. che in caso di erogazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsto dalla D.G.R.L. n. 409 del 25 giugno 2021, si impegna a:

(barrare la casella di interesse e compilare il campo ove occorra)

stipulare con il Sig. _____ un contratto di locazione per il suddetto alloggio per il quale è previsto un deposito cauzionale di € _____;

stipulare con il Sig. _____ un contratto di locazione per il suddetto alloggio a canone concordato (art. 3, comma 3 della legge 431/98 e s.m.i.).

I contributi di cui sopra possono essere corrisposti dal Comune in un'unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione del nuovo contratto.

Allega: copia del documento di identità in corso di validità.

Data _____

Firma _____

INFORMATIVA PRIVACY
Regolamento 679/2016/UE
Informativa Interessati –

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che il comune di Viterbo tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati e garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

– **Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)**

Tutti i dati personali degli interessati, ed eventualmente quelli appartenenti a categorie particolari di cui all'art. 9 del Regolamento UE o relativi a condanne penali e reati ai sensi dell'art. 10 del Regolamento UE, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- per l'esecuzione di un contratto cui l'interessato è parte (articolo 6.1.b Regolamento 679/2016/UE);
- assolvere ad adempimenti previsti da leggi, da regolamenti, dalla normativa comunitaria e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali (articolo 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (articolo 6.1.e, articolo 9.2.g Regolamento 679/2016/UE).

In elenco le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati:

- inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici comunali;
- gestione di procedure collegate all'indizione di bandi pubblici;
- gestione della documentazione e delle informazioni correlate alle istanze e alle assegnazioni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a favore di singoli e nuclei in condizioni di necessità;
- gestione delle attività di manutenzione e tenuta degli immobili di edilizia residenziale pubblica;
- adempimenti legati alle attività di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo;
- gestione delle attività legate alle politiche di sostegno abitativo;
- ottemperare a specifiche richieste dell'Interessato.

– **Le modalità del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso le sedi e gli uffici del Titolare o qualora fosse necessario, presso i soggetti indicati al paragrafo 4, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, per via sia telefonica che telematica, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. I suoi dati personali sono trattati:

- nel rispetto del principio di minimizzazione, ai sensi degli articoli 5.1.c e 25.2 del Regolamento 679/2016/UE;
- in modo lecito e secondo correttezza. I

suoi dati sono raccolti:

- per scopi determinati espliciti e legittimi;
- esatti e se necessario aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

– **Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)**

Il conferimento dei suoi dati personali è obbligatorio per le finalità previste al paragrafo 1. Il loro mancato conferimento comporta la mancata erogazione del servizio richiesto, del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge. I suoi dati sono conservati presso gli Uffici e i Servizi del comune di Viterbo e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 4.

– **Comunicazione e diffusione dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)**

I suoi dati personali, qualora fosse necessario, possono essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati) a:

- soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria e comunitaria; collaboratori, dipendenti e consulenti del comune di Viterbo, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi contrattuali; fornitori, compresi i Responsabili del trattamento dei dati designati ai sensi dell'art 28 del Regolamento UE 2016/679, che agiscono per conto del comune di Viterbo;
- persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività del Comune di Viterbo nei modi e per le finalità sopra illustrate.