Comune di Viterbo

Provincia di VT

Computo metrico estimativo

LAVORI

Lavori di recupero ed ammodernamento della Sala Anselmi di proprietà della Provincia di Viterbo, ubicata a Viterbo in Via A. Saffi

COMMITTENTE	Provincia di Viterbo
IMPRESA	

CONTRATTO			
N° Repertorio		**del**	-
Registrato il	-	**Presso**	
al n°		**Mod.**	
Volume		**Foglio**	

Prezzario	Lazio 2023
Progettista	Arch. Damiano Amatore
Data	22/07/2024

IL TECNICO

_____

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	Rimozioni/demolizioni e smaltimenti							
1 N.P.01 (C)	Smontaggio, accantonamento materiali, carico e smaltimento a discarica della bussola di ingresso in legno; comprensivo dei costi di discarica.							
	smontaggio bussola d'ingresso	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	500,00	500,00
2 G1.04.3.d (M)	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti e soffitti interni. Compresi: l'ispezione dell'intera superficie, lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; l'intonaco di sottofondo e di finitura al civile; i piani di lavoro; il fino al 30% della superficie							
	riprese intonaco (30% di mq. 358)	108,000				108,00		
	Sommano mq					108,00	29,98	3.237,84
3 A20.01.2 (M)	Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tinta sintetica mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano							
	rimozione strato quarzo pareti		44,350		3,250	144,14		
	Sommano mq					144,14	20,76	2.992,35
4 A3.01.6.a (M)	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco e/o tubazioni annegate, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in laterocemento							
	demolizione soppalco	38,550			250,000	9.637,50		
	Sommano mq/mm					9.637,50	0,20	1.927,50
5 A3.01.15.f (M)	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in battuto di cemento o pavimento alla veneziana							
	rimozione pavimento soppalco	38,550				38,55		
	Sommano mq					38,55	25,62	987,65
6 A3.02.5 (M)	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso.							
	rimozione balaustre soppalco e scala accesso soppalco	2.000,000				2.000,00		
	Sommano kg					2.000,00	0,88	1.760,00
	A RIPORTARE							11.405,34

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							11.405,34
7 A3.01.2.a (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni							
	demolizione scale magazzino	5,500			0,500	2,75		
	Sommano mc					2,75	157,23	432,38
8 A3.01.15.c. (M)	Demolizione di pavimento , compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès							
	demolizione pavimento per fondazioni soppalco	15,500				15,50		
	demolizione pavimento per fondazione ascensore		2,000	2,300		4,60		
	Sommano mq					20,10	15,21	305,72
9 A3.01.6.a. (M)	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco e/o tubazioni annegate, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in laterocemento							
	demolizione porzione solaio per fondazioni soppalco	15,500			500,000	7.750,00		
	demolizione solaio per fondazioni ascensore		2,000	2,300	400,000	1.840,00		
	Sommano mq/mm					9.590,00	0,20	1.918,00
13 N.P.02 (C)	Realizzazione di canaletta per il passaggio impianti, comprensiva di demolizione porzione di pavimento (per una larghezza di 20 cm. ed un'altezza di 10 cm.), compreso smaltimento e trasporto a discarica materiali di risulta, griglia di rivestimento in metallo forato come da progetto.							
	canaletta passaggio impianti	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	1.000,00	1.000,00
14 A3.01.19.a.1 (M)	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq							
	tracce impianti							
	A RIPORTARE							15.061,44

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							15.061,44
		30,000				30,00		
	Sommano m					30,00	32,02	960,60
15 A3.03.2.b (M)	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso							
	trasporto rifiuti	1.500,000				1.500,00		
	Sommano kg					1.500,00	0,17	255,00
16 A3.03.5.a (M)	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano							
	carico rifiuti	5,000				5,00		
	Sommano ton					5,00	36,66	183,30
17 A3.03.7.a.1 (M)	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati cemento (EER 17 01 01) a discarica di rifiuti non pericolosi entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 5 materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce codice CEER/EER 17 08 01 (EER 17 08 02)							
	costi discarica	1.000,000				1.000,00		
	Sommano kg					1.000,00	2,26	2.260,00
	Totale Rimozioni/demolizioni e smaltimenti							**18.720,34**
	Opere edili							
10 A6.03.1.a (M)	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo)							
	casseforme fondazioni	43,000				43,00		
	Sommano mq					43,00	28,56	1.228,08
11	Calcestruzzo per strutture di fondazione ed interrate e/o							
	A RIPORTARE							19.948,42

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							19.948,42
A6.01.2.1.1.a (M)	strutture a contatto con acque aggressive, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC2 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mmq							
	cls per fondazioni soppalco	14,500			0,400	5,80		
	cls per fondazione ascensore		2,000	2,300	0,250	1,15		
	Sommano mc					6,95	210,70	1.464,37
12 A6.02.1.a (M)	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere							
	acciaio fondazioni soppalco	450,000				450,00		
	acciaio fondazioni ascensore	100,000				100,00		
	Sommano kg					550,00	2,75	1.512,50
22 A9.04.1.c (M)	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell' applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x50x50 spessore 0,6 mm. interasse 30 cm.							
	tramezzature zona bagni/ripostiglio		11,600		2,780	32,25		
	parete divisoria Sala Anselmi		4,050		2,800	11,34		
	Sommano mq					43,59	63,25	2.757,07
23 A9.04.4.i (M)	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all' interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 18 mm.							
	tramezzature bagni/ripostiglio	4,000	11,600			46,40		
	parete divisoria	4,000	4,050		2,800	45,36		
	Sommano mq					91,76	21,95	2.014,13
	A RIPORTARE							27.696,49

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							27.696,49
24 G1.04.7 (M)	Rasatura a civile fine, o rasatura liscia, per regolarizzazione di pareti interne leggermente irregolari, eseguita con rasante a base di leganti idraulici, sabbia silicea, leganti sintetici, additivi, applicata su superfici in calcestruzzo, intonaci, rivestimenti plastici, compresi i piani di lavoro.							
	rasatura nuove pareti in cartongesso	45,880				45,88		
	Sommano mq					45,88	23,04	1.057,08
29 G1.12.13 (M)	Protezione di pavimenti durante i lavori di tinteggiatura con teli di polietilene, compresi tagli, sfridi, fissaggi, assistenze murarie							
	protezione per tinteggiature Sala Anselmi	151,000				151,00		
	protezione per tinteggiature zona servizi	60,000				60,00		
	Sommano mq					211,00	1,79	377,69
30 A20.01.12.a (M)	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo liscio							
	soffitti voltati	120,000				120,00		
	pareti Sala Anselmi	358,000				358,00		
	pareti e soffitti zona servizi	250,000				250,00		
	Sommano mq					728,00	6,33	4.608,24
	Totale Opere edili							**15.019,16**
	Impianti							
37 N.P.07 (C)	Revisione totale ed adeguamento impianto termico esistente compresa la revisione dei caloriferi, del generatore, collegamenti, passaggi ecc... Compresa la sostituzione di tutte le parti che lo necessitano da valutare in base ai sopralluoghi effettuati da tecnico specializzato.							
	Revisione impianto termico	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	8.000,00	8.000,00
38 N.P.08 (C)	Fornitura e posa in opera di impianto idraulico di adduzione, distribuzione e scarico relativo alla realizzazione di n. 2 bagni di cui uno per portatori di handicap. Impianto di carico realizzato con tubazioni isolate del tipo multistrato con partenza dalla cassetta di derivazione o dal generatore e da un impianto di scarico in tubazione geberit grigia ad innesti, dalle utenze alla colonna scarichi predisposta. Nelle tubazioni è compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali. Compreso posa rubinetteria, sanitari e accessori bagno. Incluso collaudo e conformità. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	impianto idrico nuovi bagni	2,000				2,00		
	A RIPORTARE							41.739,50

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							41.739,50
	Sommano cad					2,00	2.500,00	5.000,00
39 N.P.09 (C)	Realizzazione di nuovo impianto elettrico dotato di quadro generale di consegna e distribuzione linee elettriche, quadro di controllo con dorsali e periferiche di collegamento, punti luce (prese, interruttori, punti illuminazione, linee collegamento dati-internet-tv, luci di sicurezza); comprensivo di impianto di sicurezza ed antintrusione del tipo misto con integrazione di un sistema volumetrico e di un sistema a contatto con videocamere di sicurezza esterne ed interne. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	impianto elettrico	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	15.000,00	15.000,00
	Totale Impianti							**28.000,00**
	Infissi							
21 A16.01.1.c (M)	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 8 cm							
	controtelaio porte bagni/ripostiglio	4,000				4,00		
	Sommano m					4,00	15,66	62,64
31 H1.05.2.a (M)	Recupero degli infissi esterni in legno esistenti comprendente le seguenti lavorazioni: Smontaggio della ferramenta e serramenta esistente; carteggiatura critica degli strati di pittura, lavaggio con acqua e solvente, consolidamento e reintegrazione delle lacune, sostituzione di parti lignee non recuperabili con legname stagionato di essenza della stessa natura dell'esistente; rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei (perni) in legno, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite e levigate; stuccaggio di piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale delle superfici; scartavetratura; mano di fondo con due mani di impregnante a base di olio di aleurites diluito con 5-10% di balsamo di agrumi. Sverniciatura con idoneo solvente delle parti metalliche, ferramenta e serramenta, (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili), revisione leggera spazzolatura evitando di portare a nudo il metallo, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio in opera. Per infissi senza scuretti.							
	Recupero infissi esistenti	6,000				6,00		
	Sommano mq					6,00	393,79	2.362,74
32 A19.01.1.a.4. (M)	Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura senza lavorazioni, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai in legno o metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con mastice da vetrai compresa pulitura e sfridi, minimo da contabilizzare 1 mq: vetro stampato incolore: spessore 10 ± 0,9 mm							
	Recupero infissi esistenti	6,000				6,00		
	Sommano mq					6,00	133,02	798,12
33 A16.01.8.a.1	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopralluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio							
	A RIPORTARE							64.963,00

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							64.963,00
(M)	maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo: ad un'anta							
	porte bagni/ripostiglio	4,000		0,800	2,100	6,72		
	Sommano mq					6,72	219,85	1.477,39
34 N.P.05 (C)	Porta scorrevole con struttura in acciaio e pannello in vetro acidato per parete diaframma divisorio tra zona operativa e zona proiezioni/conferenze; compresa di ferramenta, attacchi, guide, controtelaio e tutto quanto occorre a dare il lavoro completo a regola d'arte.							
	scorrevoli divisorio Sala Anselmi	2,000				2,00		
	Sommano cad					2,00	1.000,00	2.000,00
	Totale Infissi							**6.700,89**
	Nuovo soppalco e bussola							
18 A17.01.1.b (M)	Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (seire IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese piastre, squadre, tiranti, bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, eventuali tagli e fori, le opere provvisionali, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero: in acciaio Fe430B							
	struttura nuovo soppalco (mq. 50)	4.350,000				4.350,00		
	struttura castelletto ascensore	1.000,000				1.000,00		
	Sommano kg					5.350,00	5,39	28.836,50
19 N.P.03 (M)	Fornitura e montaggio in opera di pavimentazione piano soppalco realizzata in moduli di vetro trasparente stratificato temperato di sicurezza (spessore 10+10+10), con serigrafia antiscivolo, comprese le minuterie, ferramenta, guarnizioni ecc... Sono inclusi trasporto, sollevamento, montaggio in opera e tutto il necessario a rendere l'opera finita a regla d'arte, comprese le certificazioni di legge.							
	pavimentazione vetrata soppalco	50,000				50,00		
	Sommano corpo					50,00	581,00	29.050,00
20 N.P.04 (C)	Fornitura e montaggio di nuova scala in acciaio e vetro trasparente stratificato temperato di sicurezza (spessore 10+10+10 - come da progetto) con serigrafia antiscivolo costituita da due cosciali in acciaio e pedate e balaustra in vetro (sia quella della scala che del soppalco), comprensiva di fissaggi, bullonature, guarnizioni, trasporto e tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, comprese le certificazioni di legge.							
	Scala soppalco							
	A RIPORTARE							126.326,89

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							126.326,89
		1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	21.500,00	21.500,00
35 N.P.06 (C)	Fornitura e montaggio di nuova bussola in vetro (come da progetto) in vetro trasparente stratificato temperato di sicurezza (spessore 6+6), comprensiva di porta a doppio battente per l'ingresso alla sala (in sostituzione di quella esistente in legno). Sono compresi il trasporto, la ferramenta, i sistemi di fissaggio, guarnizioni, attacchi ecc.. e tutto quanto occorre a dare l'opera completa a regola d'arte.							
	Bussola in vetro	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	23.500,00	23.500,00
36 N.P.6.01 (C)	Fornitura e montaggio di vetro trasparente stratificato temperato di sicurezza (spessore 6+6) per rivestimento involucro acensore, comprensivo di trasporto, tiro in alto, ferramenta, accessori e tutto quanto occorre a dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	Vetro torretta ascensore	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	8.000,00	8.000,00
	Totale Nuovo soppalco e bussola							**110.886,50**
	Pavimenti e rivestimenti							
25 A7.03.08 (M)	Rasatura autolivellante su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali esterni ed interni a traffico moderato (quali abitazioni private e locali sottoposti a traffico limitato) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridisperdibili, inerti selezionati, additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,6 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,1 N/mmq, resistenza a flessione minima 6 N/mmq, resistenza a compressione minima 12 N/mmq, stesa sul sottofondo, trattato con idoneo aggrappante (primer), con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte							
	autolivellante zona servizi	60,000				60,00		
	Sommano mq					60,00	36,98	2.218,80
26 A14.01.18.a.2 (M)	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm: granigliato naturale							
	pavimento zona servizi	60,000				60,00		
	Sommano mq					60,00	50,81	3.048,60
27 A14.02.2.a (M)	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di grés con superficie liscia, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, di malta bastarda, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, le stuccature dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante, i pezzi speciali, i terminali, gli zoccoli e la pulitura: grés ceramico a colori chiari 7,5 x 15 cm							
	rivestimento bagni	15,500				15,50		
	A RIPORTARE							184.594,29

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							184.594,29
	Sommano mq					15,50	63,83	989,37
28 A14.01.45.c.1 (M)	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e struttura di sopraelevazione costituita da colonnine in acciaio zincato e boccola alla base, sistema di regolazione e bloccaggio con stelo filettato (diametro 16 mm), dado con sei tacche di fissaggio e traverse di collegamento in acciaio zincato con profilo nervato a sezione aperta 28 x 18 x 1 mm. pannelli in solfato di calcio, con gesso anidro e fibre organiche vegetali, spessore 34 mm, massimo assorbimento di acqua pari al 20%, densità pari a 1500 kg/mc, reazione al fuoco classe 1, con finitura superiore in: laminato							
	pavimento sopraelevato Sala Anselmi	101,000				101,00		
	Sommano mq					101,00	133,59	13.492,59
	Totale Pavimenti e rivestimenti							**19.749,36**
	Opere esterne							
40 H1.05.1.a (C)	Restauro portoni e portoncini d'ingresso mediante smontaggio della ferramenta e serramenta, scartavetratura delle pitture per riportare la superficie a legno, consolidamento e reintegrazione delle lacune con sostituzione di parti lignee non recuperabili con essenze della stessa natura dell'esistente, applicazione di due mani di impregnante ed una mano di finitura oltre ad un'ulteriore mano di effetto cera per quanto riguarda l'esterno e ripristino del colore originario con colori a smalto per quanto riguarda l'interno; rimessa a squadro con staffe e/o sostituzioni di eventuali perni, sverniciatura delle parti metalliche (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili), leggera spazzolatura, trattamento con convertitore di ruggine, rimontaggio delle ferramenta e serramenta, rimontaggio in opera dell'infisso. Installazione di una nuova serratura a toppa con cilindro per consentire l'apertura di una delle due ante dall'esterno - Analisi un portone di ml 4,70 x 2,10. con integrazione di parti mancanti o con sostituzione di parti ammalorate fino al 10%							
	restauro portone principale e secondario	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	4.553,28	4.553,28
41 N.P.10 (C)	Fornitura, collegamento e montaggio di corpi illuminanti come da progetto illuminotecnico per illuminazione facciata in pietra bugnata, comprensivi di trasporti, ferramenta, cablaggi, collegamenti, staffe e tutto quanto occorre a dare l'opera finita a regola d'arte.							
	Illuminazione facciata in pietra	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	26.240,00	26.240,00
	Totale Opere esterne							**30.793,28**
	Ascensore							
42 N.P.11 (C)	Ascensore rispondente alle norme contemplate dal D.P.R. 587/87 (E. N. n. 81.1), dalla Legge 9 gennaio 1989 n. 13, dalla Legge 46/90, dal D. P. R. 24 luglio 1996 n. 503 e dalla Direttiva Ascensori 95/16 CEE del 29 giugno 1995 del Parlamento Europeo e del Consiglio, recepita con D.P.R. del 30 aprile 1999 n. 162, con struttura in acciaio e vetro (come da progetto) non residenziale, di tipo automatico, ad azionamento elettrico fornito in opera							
	A RIPORTARE							229.869,53

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							229.869,53
	con le seguenti caratteristiche: corsa utile 16,50 m; fermate n. 1; velocità 0,63 m/sec; rapporto di intermittenza 40% (90 inserzioni orarie). Cabina mobile in vetro, con porta a due partite scorrevoli automatiche (centrali o telescopiche) di spessore minimo di 10/10 di mm azionate da operatore elettrico, poste sul lato corto della cabina e con varco di passaggio di luce netta minima di 0,80 m; luce libera sul ripiano di fermata, anteriormente alla porta di cabina 1,50 x 1,50 m; accessori anticorodal o acciaio inox; luce diffusa; pulsanti di comando con numerazione in rilievo e scritte con traduzione in caratteri Braille; cabina mobile con segnalazione sonora di arrivo al piano, dotata di citofono posto ad altezza compresa tra 1,10 e 1,30 m. dal pavimento munita di mezzo di comunicazione bidirezionale che consente di ottenere un collegamento permanente con il servizio di pronto intervento, munita di un dispositivo per interdizione della manovra per carico eccessivo e con lampada d'emergenza con autonomia minima di 3 h.; linee elettriche nel vano comprese le messe a terra delle apparecchiature; cavi flessibili; funi di trazione. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e rispondente alle normative vigenti, ivi compresa ogni pratica, progettazione, oneri per il collaudo, licenza di messa in esercizio, spese contrattuali, ecc. con esclusione degli oneri per la costruzione dei vani corsa in caso di installazioni previste in vano scala e delle opere murarie attinenti al montaggio, i ponteggi, lo scarico e il trasporto del materiale nell'ambito del cantiere e le manovalanze di aiuto ai montatori valutabili in linea di massima a circa 110 ore di operaio specializzato, cadauno: Portata per n. 4 persone, armatura di cabina realizzata in profilati metallici di peso non inferiore a kg 250, guide di scorrimento di cabina mm 80x80x9 e del contrappeso mm 50x50x6 staffaggi ogni 1,5 m., cabina larghezza minima 1,10 m. e profondità minima 1,40 m., motore argano da 5,5 Hp, gruppo di sollevamento argano-motore-frizione con carico statico sull'asse minimo di kg 3100 e di peso non inferiore a kg 320, operatore porte di peso non inferiore a kg 90 in vano proprio							
	ascensore	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	36.085,98	36.085,98
	Totale Ascensore							**36.085,98**
	TOTALE							**265.955,51**

Data 22/07/2024

Il Tecnico

_____

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	TOTALI							
	Totale lavorazioni a CORPO							151.379,26
	Totale lavorazioni a MISURA							114.576,25
	Liste in Economia							0,00
	Importo sicurezza speciale							0,00
	Totale progetto €							**265.955,51**
	RIEPILOGATIVO GENERALE							
	Totale Lavorazioni							265.955,51
	Totale Sicurezza Speciale							0,00
	Totale progetto €							**265.955,51**

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI € Totale
	RIEPILOGO PER CAPITOLI	
	Rimozioni/demolizioni e smaltimenti	
	Totale Rimozioni/demolizioni e smaltimenti	**18.720,34**
	Opere edili	
	Totale Opere edili	**15.019,16**
	Impianti	
	Totale Impianti	**28.000,00**
	Infissi	
	Totale Infissi	**6.700,89**
	Nuovo soppalco e bussola	
	Totale Nuovo soppalco e bussola	**110.886,50**
	Pavimenti e rivestimenti	
	Totale Pavimenti e rivestimenti	**19.749,36**
	Opere esterne	
	Totale Opere esterne	**30.793,28**
	Ascensore	
	Totale Ascensore	**36.085,98**
	RIEPILOGO PER CATEGORIE	
	LAVORI EDILI	**158.569,01**
	LAVORI STRUTTURALI	**79.386,50**
	LAVORI IMPIANTI	**28.000,00**
	Totale	**265.955,51**