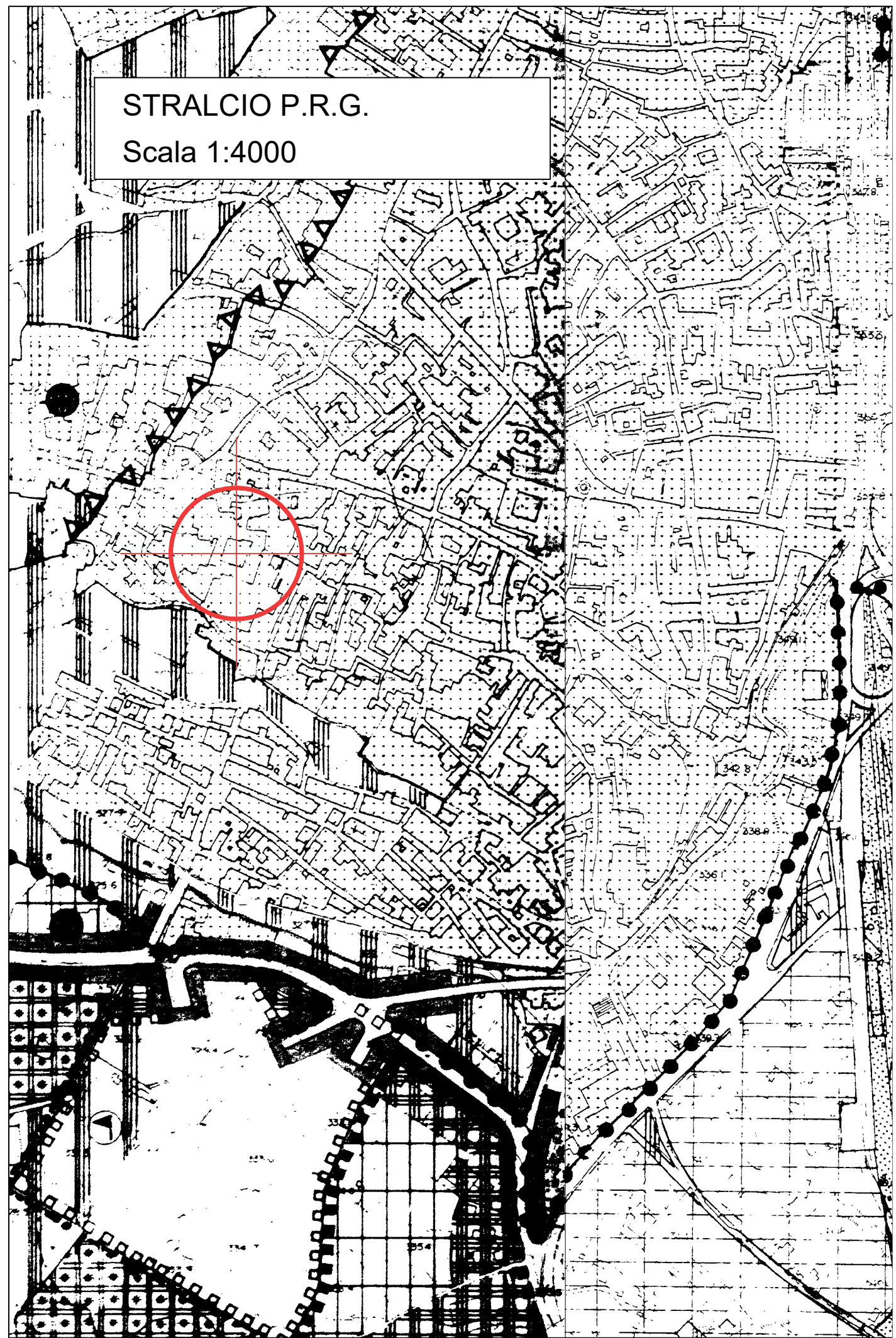
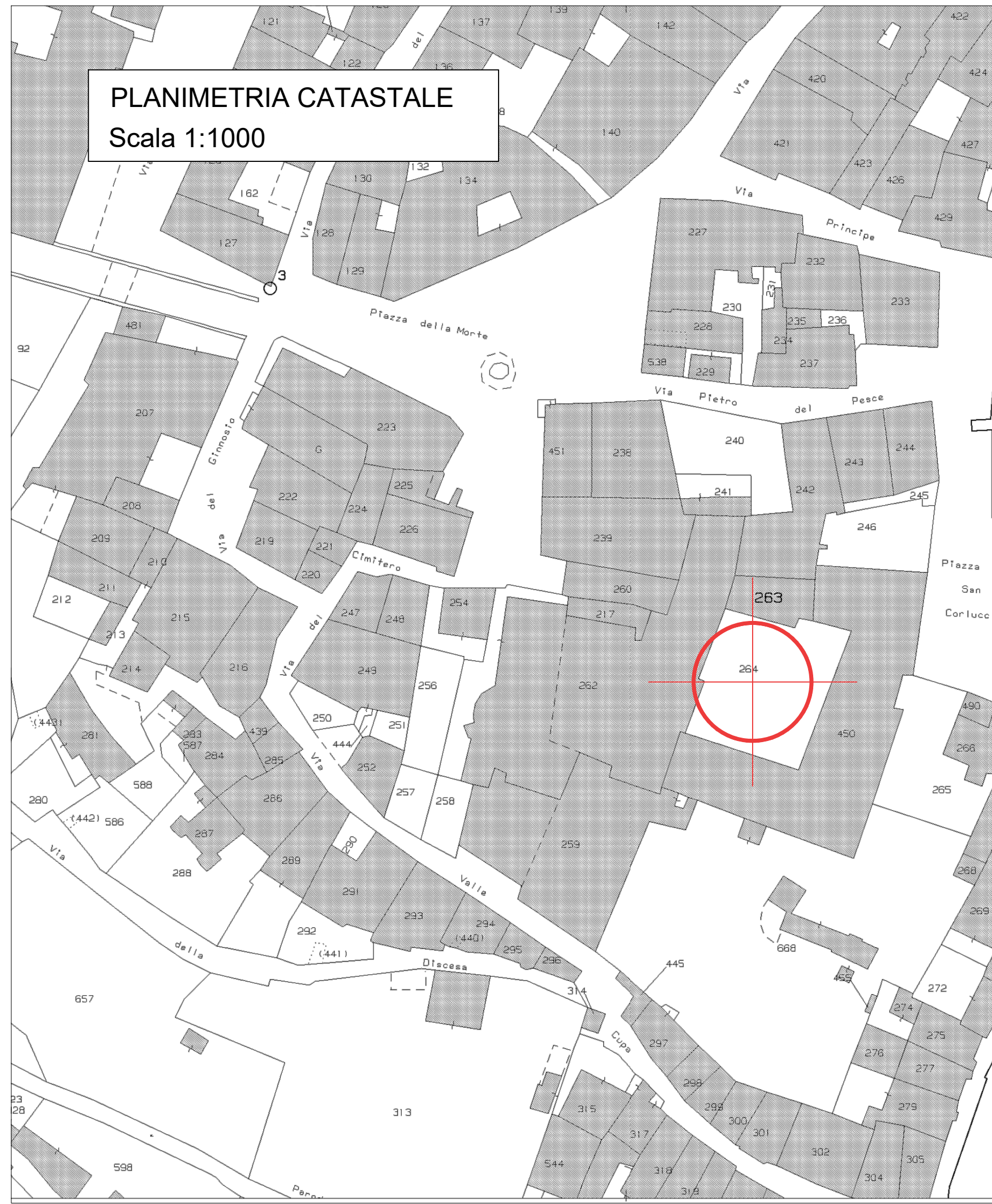
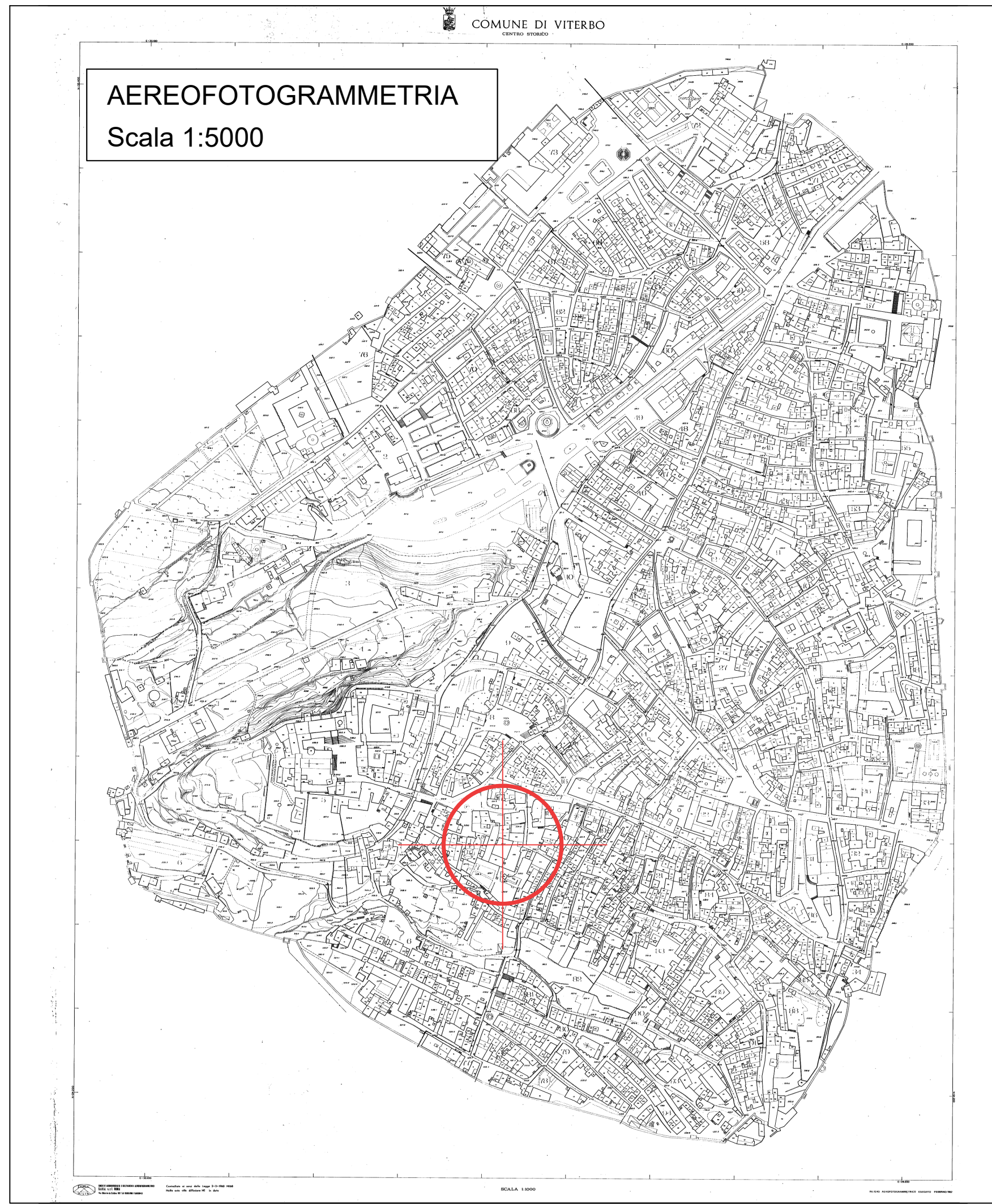
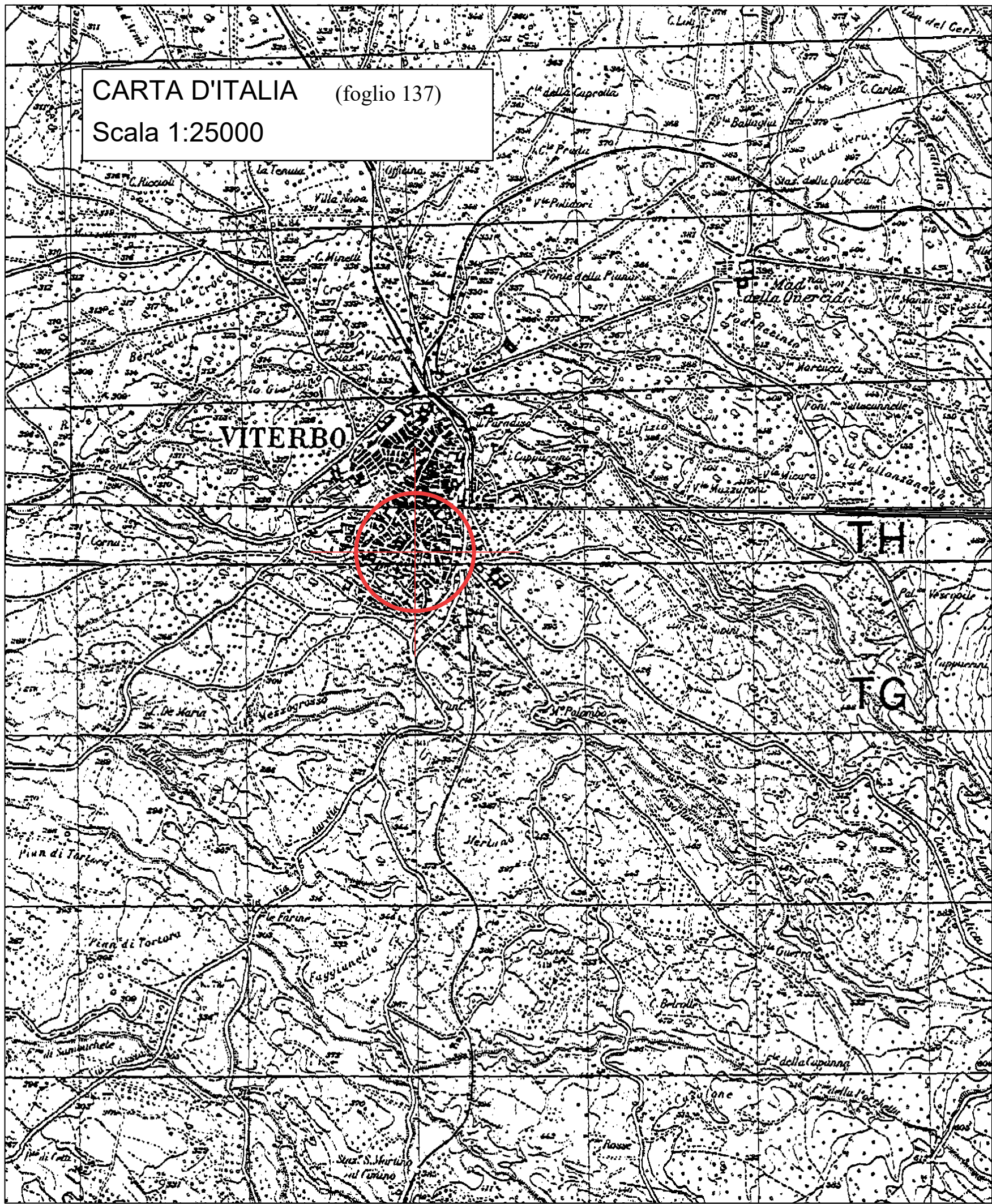
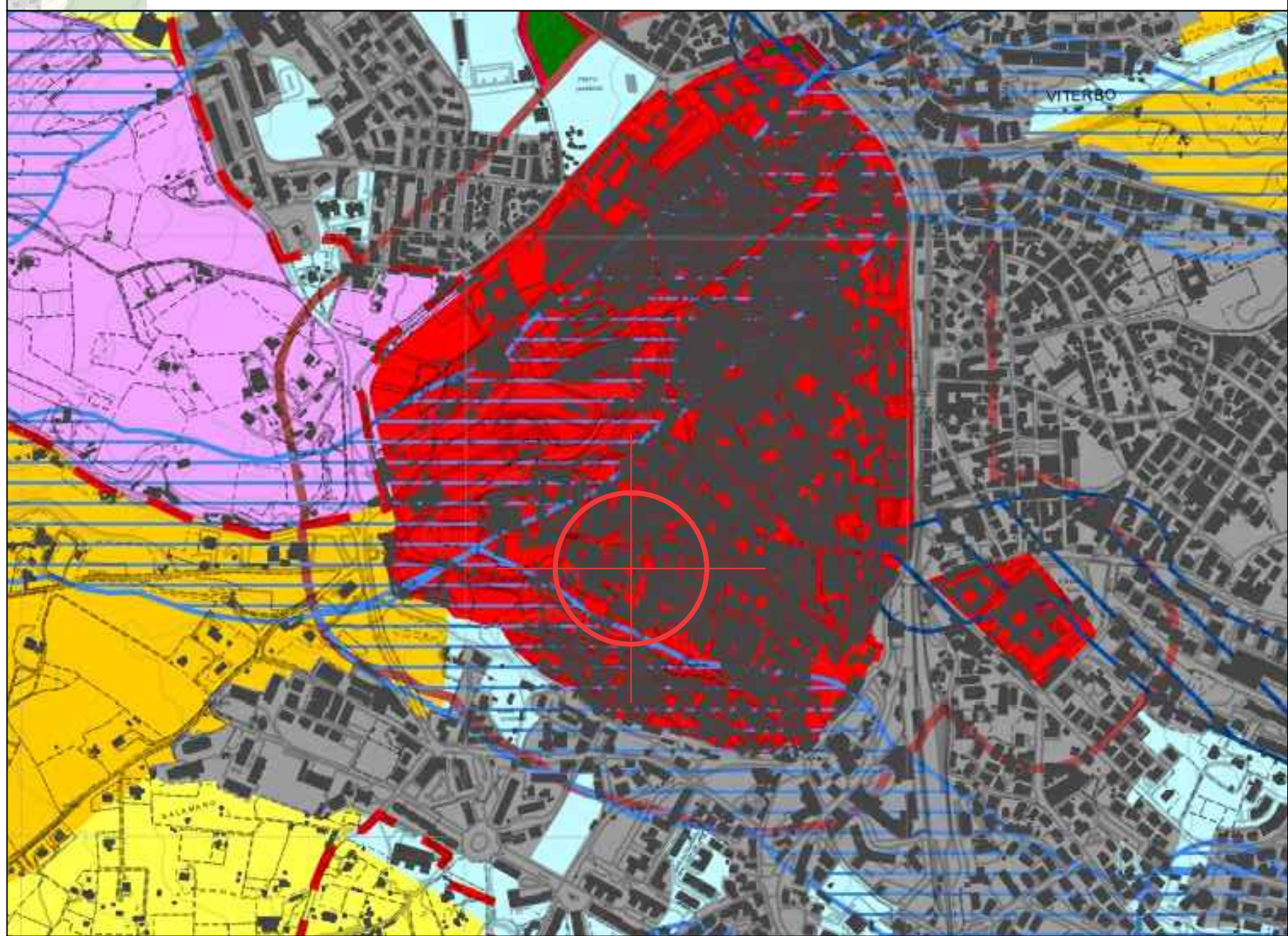
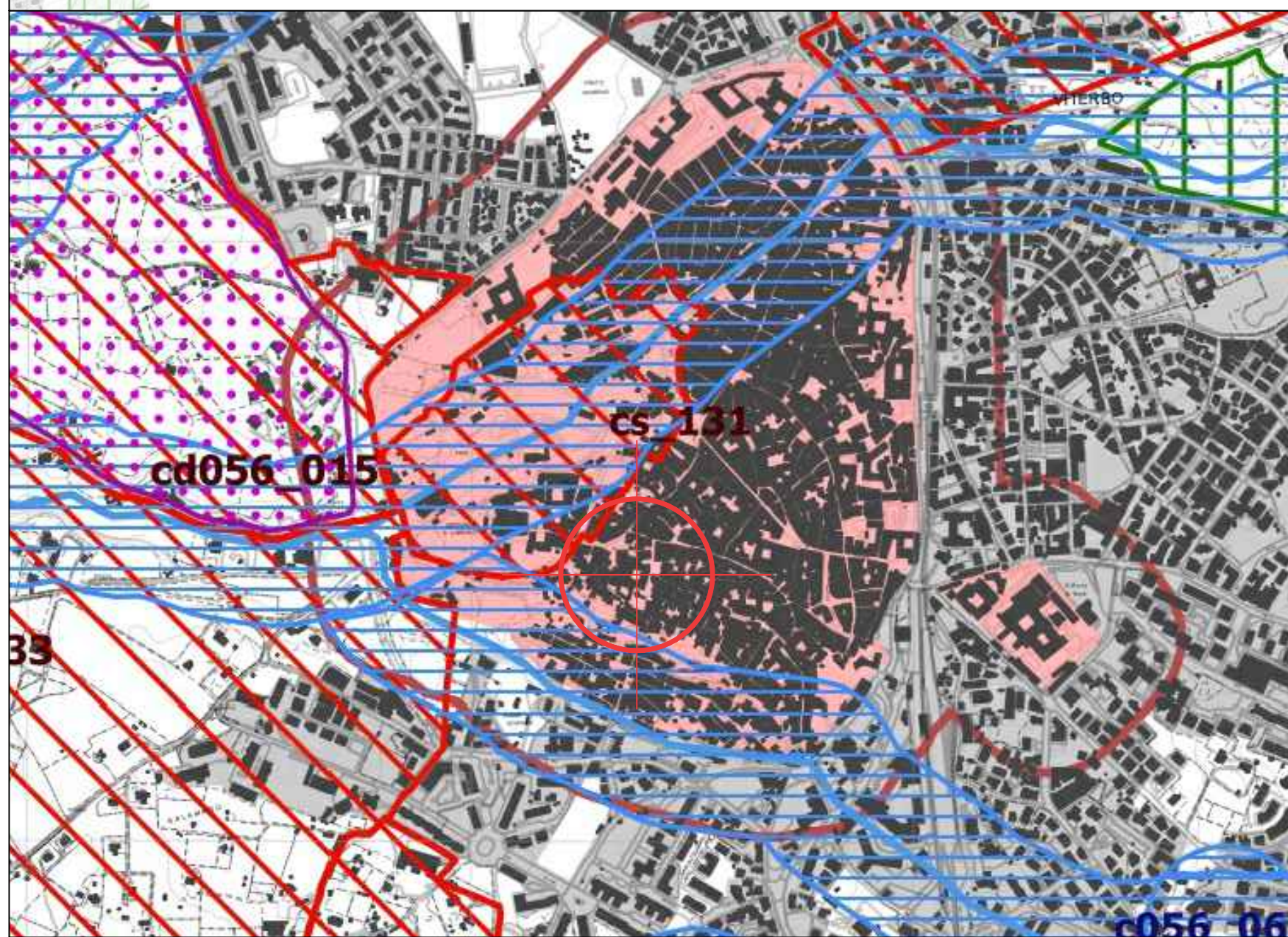




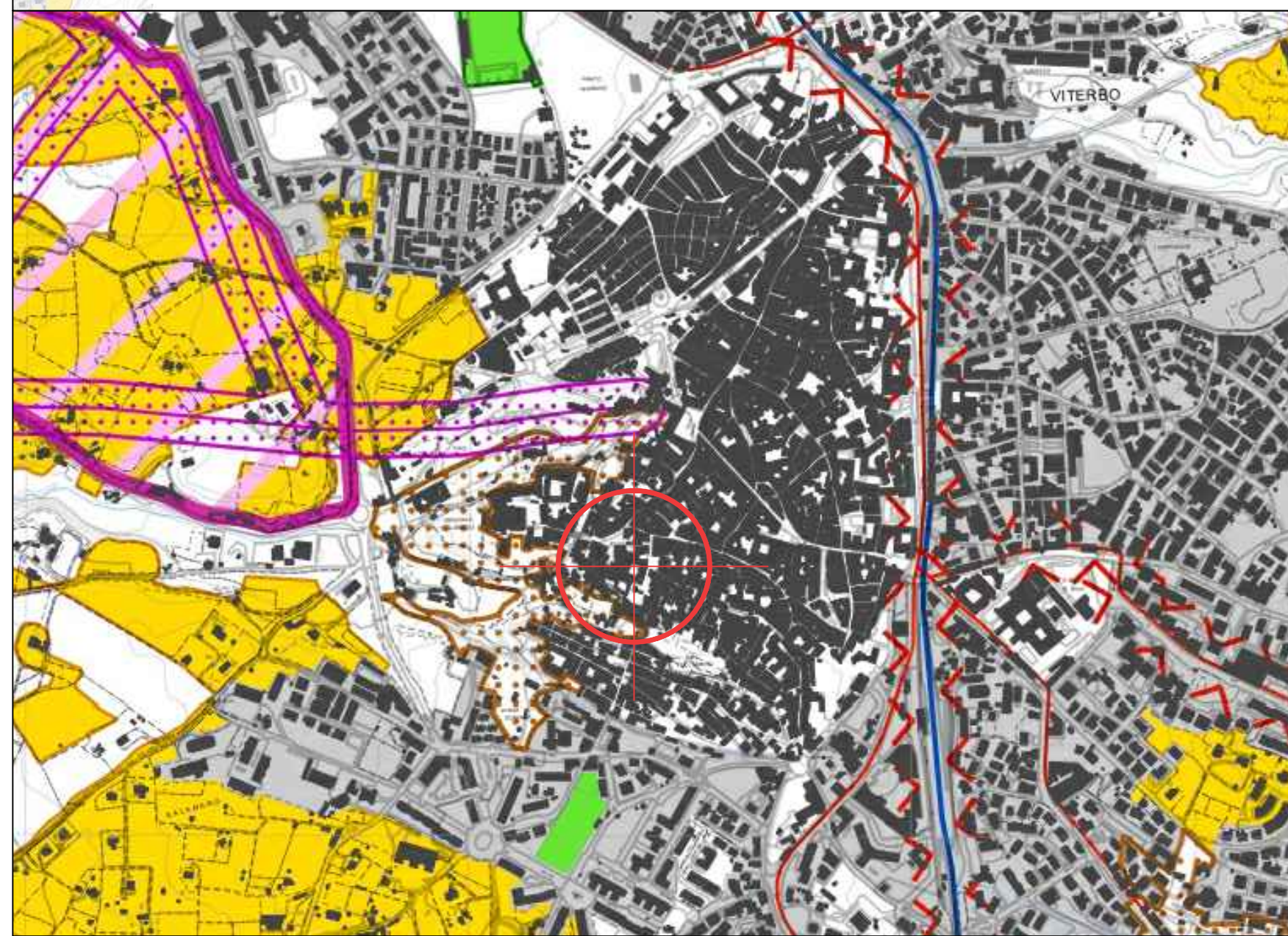
A 8 - 345
PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE
Tavola A - Sistemi ed ambiti del paesaggio
artt. 135, 143 e 156 D.Lgs. 42/2004



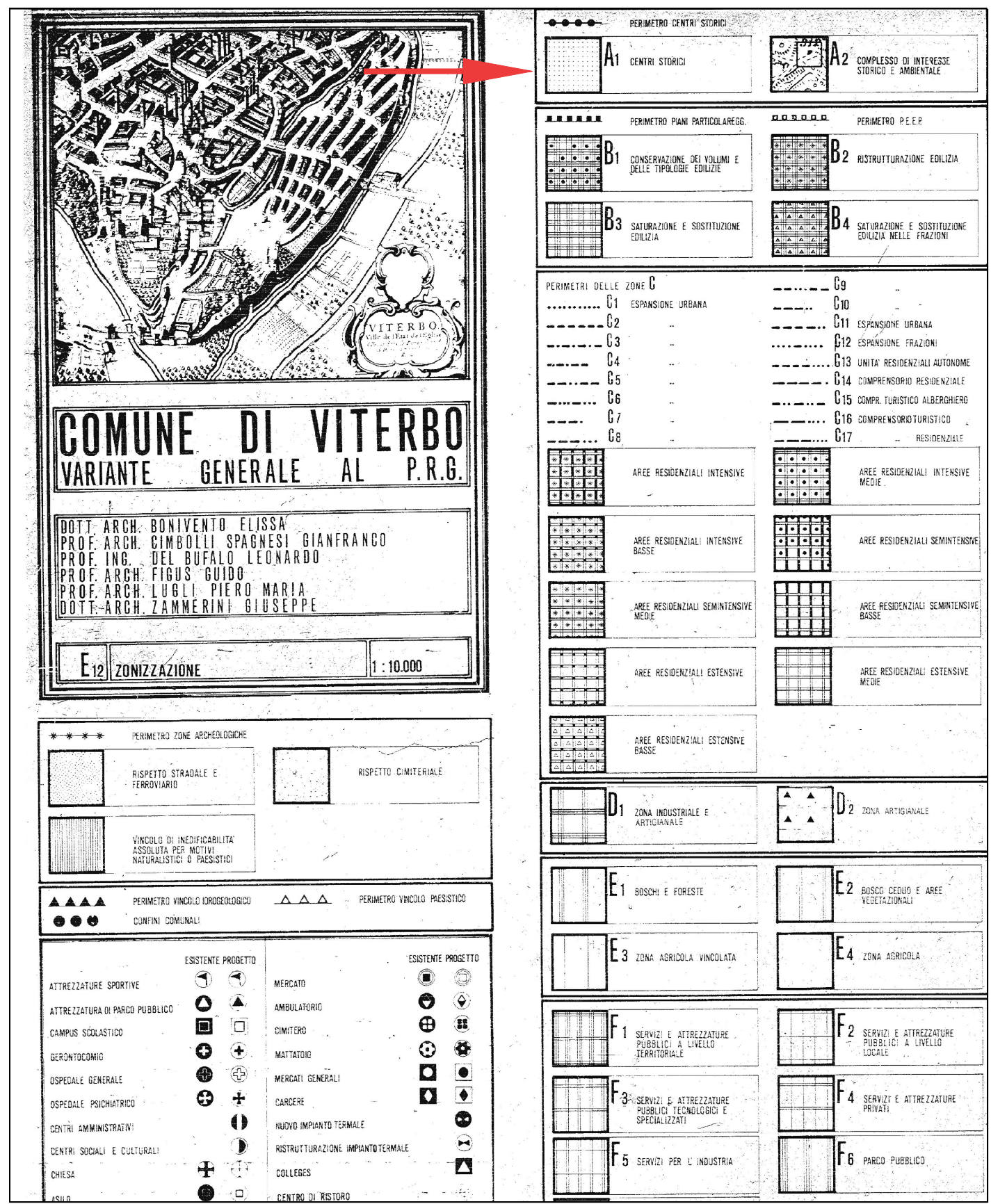
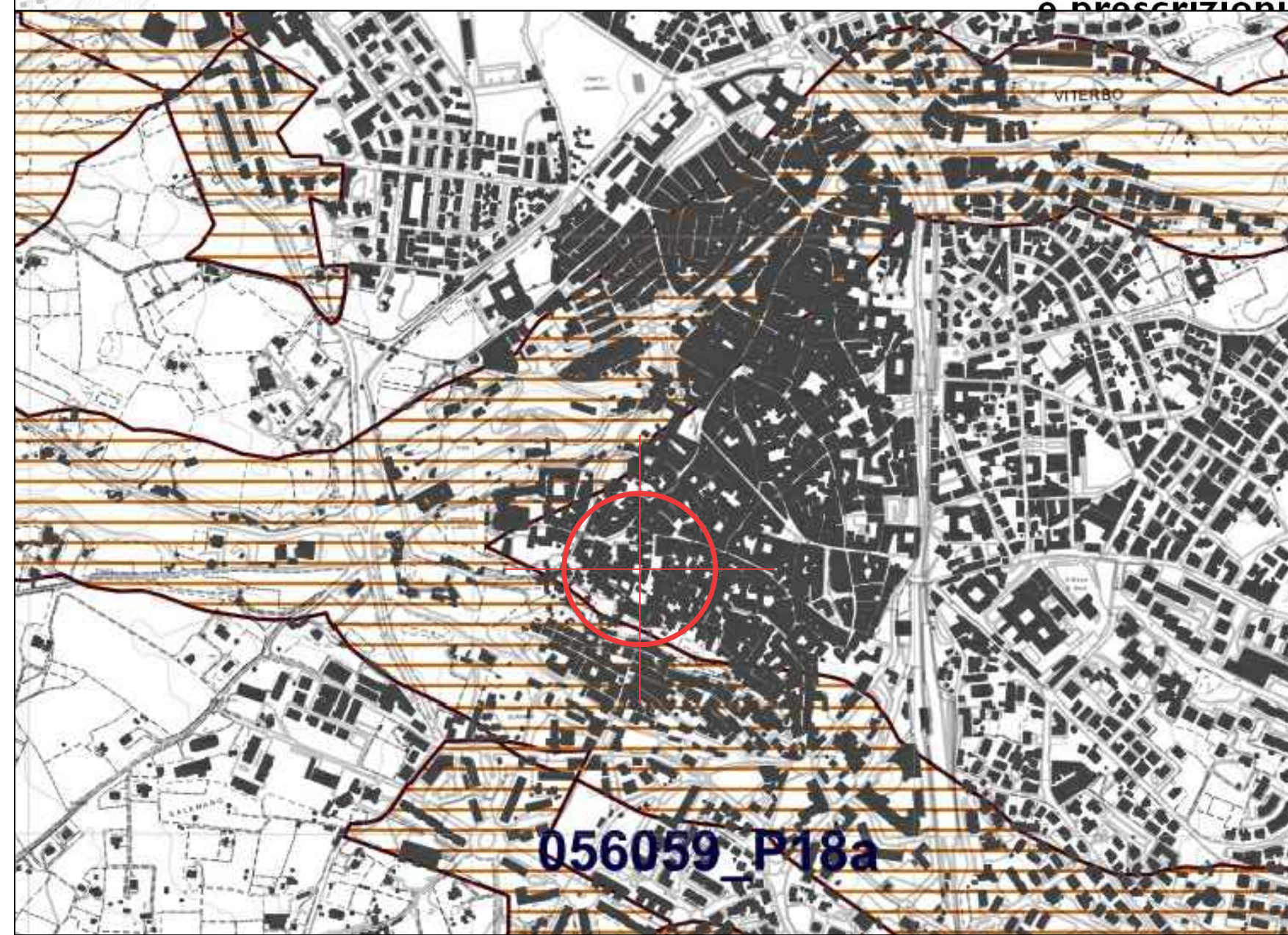
B 8 - 345
PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE
Tavola B - Beni paesaggistici
art. 134 co. 1 lett. a), b) e c) D.Lgs. 42/2004



C 8 - 345
PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE
Tavola C - Beni del Patrimonio Naturale e Culturale
art. 21, 22, 23 della L.r. 24/98



D 8 - 345
PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE
Tavola D - Recepimento delle proposte comunali di modifica dei PTP accolte, parzialmente accolte e prescrizioni



A 8 - 345

Ministero delle Attività Culturali e del Turismo
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PAESISTICA E URBANISTICA
PTPR edizione 2021

Assessorato alle Politiche Abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di Trattamento, Smalimento e Recupero

Accordo Regione Lazio - Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo articolo 143, comma 2, D.Lgs. 42/2004

Sistema del Paesaggio Naturale

- Paesaggio Naturale
- Paesaggio Naturale di Qualità
- Paesaggio Agrario
- Paesaggio Agrario di Qualità

Sistema del Paesaggio Agrario

- Paesaggio Agrario di Qualità
- Paesaggio Agrario di Qualità
- Paesaggio Agrario di Qualità

Sistema del Paesaggio Insediativo

- Paesaggio del Centro e Paesaggio Storico con relativo fascia di rispetto
- Paesaggio del Centro Storico
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti in Suburbio
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

Paesaggio del Centro e Paesaggio Storico con relativo fascia di rispetto

- Paesaggio del Centro Storico
- Paesaggio del Centro Storico
- Paesaggio del Centro Storico

Paesaggio degli Insediamenti Urbani

- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani

Paesaggio degli Insediamenti in Suburbio

- Paesaggio degli Insediamenti in Suburbio
- Paesaggio degli Insediamenti in Suburbio
- Paesaggio degli Insediamenti in Suburbio

Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

B 8 - 345

Ministero delle Attività Culturali e del Turismo
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PAESISTICA E URBANISTICA
PTPR edizione 2021

Assessorato alle Politiche Abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di Trattamento, Smalimento e Recupero

Accordo Regione Lazio - Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo articolo 143, comma 2, D.Lgs. 42/2004

Individuazione degli insediamenti e delle aree di notevole interesse pubblico
art. 134 co. 1 lett. a), b) e c) D.Lgs. 42/2004

Riconoscimento delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. a), b) e c) D.Lgs. 42/2004

Individuazione del patrimonio identitario regionale
art. 134 co. 1 lett. a), b) e c) D.Lgs. 42/2004

C 8 - 345

Ministero delle Attività Culturali e del Turismo
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PAESISTICA E URBANISTICA
PTPR edizione 2021

Assessorato alle Politiche Abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di Trattamento, Smalimento e Recupero

Accordo Regione Lazio - Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo articolo 143, comma 2, D.Lgs. 42/2004

Beni del Patrimonio Naturale

- Beni del Patrimonio Naturale
- Beni del Patrimonio Naturale
- Beni del Patrimonio Naturale

Beni del Patrimonio Culturale

- Beni del Patrimonio Culturale
- Beni del Patrimonio Culturale
- Beni del Patrimonio Culturale

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale
art. 141 D.Lgs. 42/2004

D 8 - 345

Ministero delle Attività Culturali e del Turismo
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PAESISTICA E URBANISTICA
PTPR edizione 2021

Assessorato alle Politiche Abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di Trattamento, Smalimento e Recupero

Accordo Regione Lazio - Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo articolo 143, comma 2, D.Lgs. 42/2004

PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE
Tavola D - Recepimento delle proposte comunali di modifica dei PTP accolte, parzialmente accolte e prescrizioni
art. 23, comma 1 della L.r. 24/98

Legenda

- area - patrimonio storico con prescrizione
- area - patrimonio storico con prescrizione

Elaborazione a cura della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica

COESIONE ITALIA 2014-2020
REGIONE LAZIO
REGIONE LAZIO

CITTÀ DI VITERBO
Settore VII - Urbanistica e Centro Storico

"RESTAURO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI DELL'EX RISTORANTE "LA ZAFFERA", SITO A PIAZZA SAN CARLUCCO, NEL QUARTIERE MEDIOEVALE DI SAN PELLEGRINO, PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO MULTIMEDIALE"

Ambito della prima fase della Strategia Territoriale del PR FERS 2021-2027 - Obiettivo di Policy 5 (OP-5)
CUP: D89D23000210002 - CIG: B5864DF10E

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Riferimento	Elaborato	Data	Scala
09	A-1	21 giugno 2025	varie

PROGETTAZIONE
UFFICIO URBANISTICA E CENTRO STORICO

Architetto DANILO PASQUINI
COLLABORATORI:
Architetto STEFANO PERUZZO
Architetto GIUSEPPE BOLDIRINI

Responsabile Unico del Procedimento
Architetto STEFANO PERUZZO