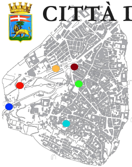
COESIONE ITALIA 21-27 LAZIO
Cofinanziato dall'Unione europea
REGIONE LAZIO

CITTÀ DI VITERBO

Settore VII - Urbanistica e Centro Storico



“Progetto di riqualificazione della casa del poeta Alfio per la realizzazione di un Check-point Turistico e restauro della Porta Faul”

nell'ambito della prima fase della Strategia Territoriale del PR FESR 2021-2027 - Obiettivo di Policy 5 (OP-5)

(CUP: D89E23000020002 - CIG: B582B8F555)

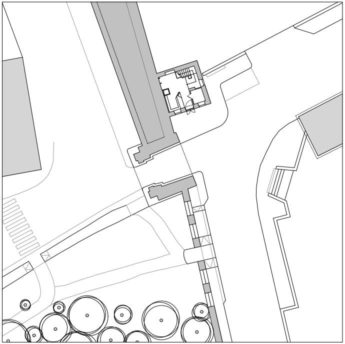
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

TAV. 04 - POST OPERAM - GENERALE

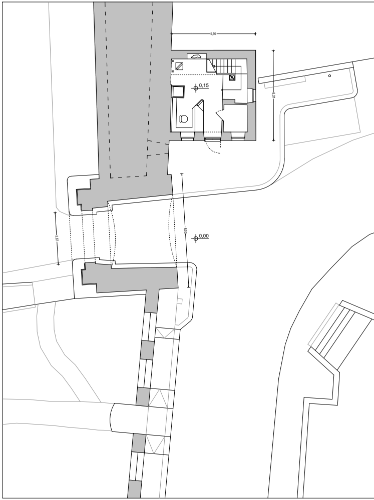
Riferimento	Elaborato	Data	Scala
Rev. 01	A 17	25/06/2025	varie

PROGETTAZIONE	UFFICIO URBANISTICA E CENTRO STORICO
Arch. Sergio Ferrante COLLABORATORI: Dott. Roberto Ferrante SERGIO FERRANTE N. 258	**Dirigente del Settore VII** **Architetto STEFANO PERUZZO** **Responsabile Unico del Progetto** **Architetto STEFANO PERUZZO**

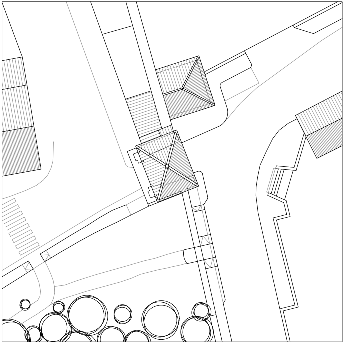
PIANTA PIANO TERRA - POST OPERAM
Scala 1:200



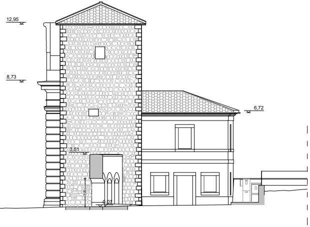
PIANTA PIANO TERRA - POST OPERAM
Scala 1:100

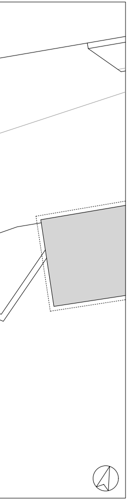

5,95
6,37
0,15
0,00
3,67
8,03

PIANTA DELLE COPERTURE - POST OPERAM
Scala 1:200

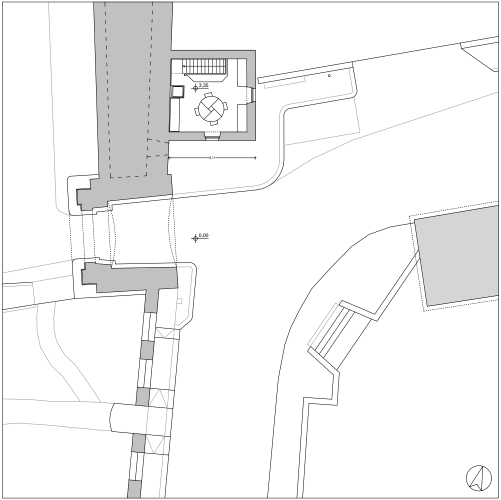


PROSPETTO SUD - POST OPERAM
Scala 1:100

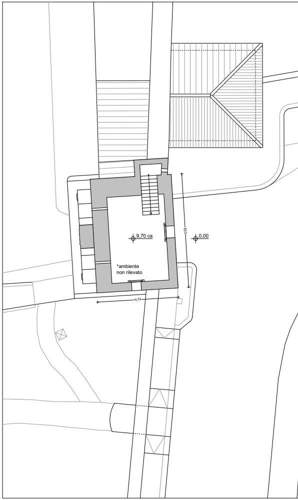

12,95
8,73
6,72
3,51
2,00
0,07



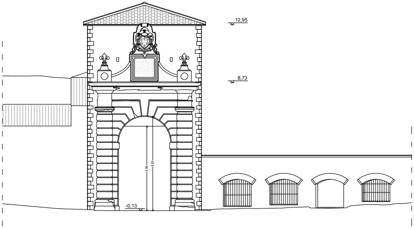
PIANTA PRIMO PIANO - POST OPERAM
Scala 1:100



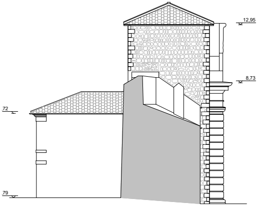
PIANTA SECONDO - POST OPERAM
Scala 1:100


9,70 ca
8,03
0,00
*ambiente
non rilevato
5,74

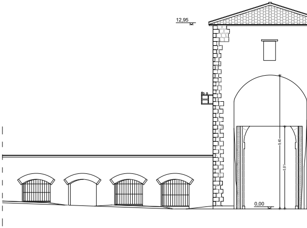
PROSPETTO OVEST - POST OPERAM
Scala 1:100

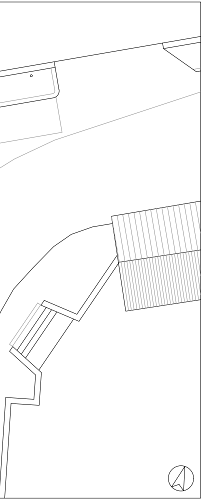

12,95
8,73
5,94
6,63
-0,13

PROSPETTO NORD - POST OPERAM
Scala 1:100

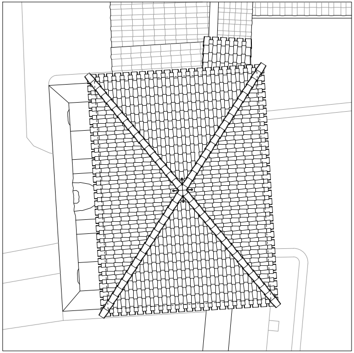

12,95
8,73
,72
,79

PROSPETTO EST - POST OPERAM
Scala 1:100

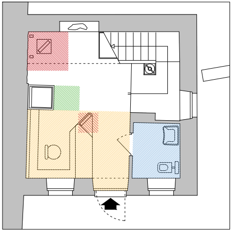

12,95
9,40
5,81
0,00



PIANTA DELLE COPERTURE DI PORTA FAUL
Scala 1:50



SCHEMA FUNZIONALE
Scala 1:50



🟡 Ingresso / Desk di accoglienza

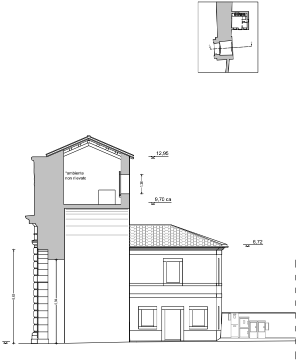
🟢 Area di utilizzo del montacarichi per trasportare i bagagli

🔴 Totem multimediali

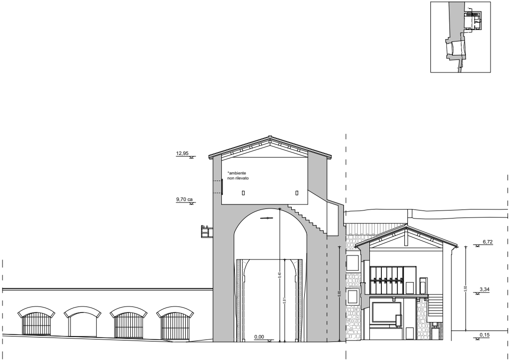
🔵 Bagno accessibile

PIANO TERRA
RECEPTION / ACCOGLIENZA VISITATORI

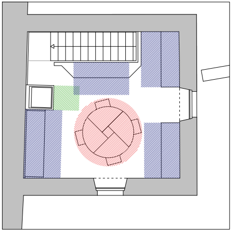
SEZIONE C-C - POST OPERAM
Scala 1:100


12,95
*ambiente non rilevato
9,70 ca
6,72

SEZIONE A-A - POST OPERAM
Scala 1:100


12,95
*ambiente non rilevato
9,70 ca
6,72
3,34
0,00
0,15

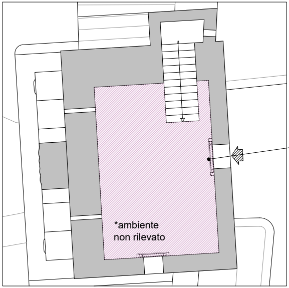
SCHEMA FUNZIONALE
Scala 1:50



- 🔴 Tavolo per consultazione e riunioni di gestione
- 🟢 Area di utilizzo del montacarichi per trasportare i bagagli
- 🔵 Armadi per il ricovero temporaneo dei bagagli

PIANO PRIMO
RICOVERO BAGAGLI / SALA RIUNIONI

SCHEMA FUNZIONALE
Scala 1:50


*ambiente
non rilevato

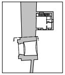
- 🟣 Ambiente accessibile solo per ispezione e manutenzione

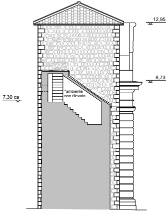
L'accesso avviene tramite il vano della finestra, con infisso scorrevole, raggiungibile con cestello o ponte

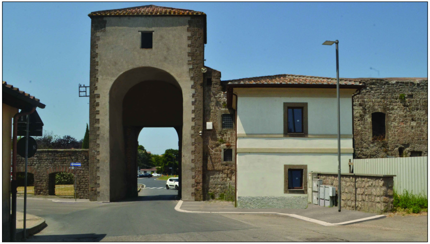
PIANO SECONDO (Stanza sopra Porta Faul)
AMBIENTE ACCESSIBILE SOLO PER
ISPEZIONE / MANUTENZIONE

COMUNE DI VITERBO
Protocollo Arrivo N. 110387/2025 del 17-09-2025
Doc. Principale - Class. 14.1 - Copia Documento

SEZIONE D-D - POST OPERAM
Scala 1:100




12,95
8,73
7,30 ca
*ambiente
non rilevato

RESTITUZIONE FOTOGRAFICA POST OPERAM
Render con le superfici a intonaco dopo il restauro