



# LOTTI & PARTNERS STUDIO TECNICO ASSOCIATO

SEDE LEGALE E OPERATIVA: VIA VENETO N°8 48121 RAVENNA  
P.IVA-c.F 02095600397 TEL +390544404262 CELL 393393051205  
INFO@SLOTTI.IT - TECNICO@SLOTTI.IT - AMMINISTRAZIONE@SLOTTI.IT - WWW.SLOTTI.IT

EDILIZIA (CIVILE, ARTIGIANALE, INDUSTRIALE), PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE, IMPIANTI (RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI ELETTRICI), MANIFESTAZIONI DI PUBBLICO SPETTACOLO, PREVENZIONE INCENDI, ISOLAMENTO TERMICO E CERTIFICAZIONI ENERGETICHE, PERIZIE E STIME (EDILI, IMPIANTISTICHE, INDUSTRIALI, MECCANICHE, CINEMATICHE, ETC), SICUREZZA DEI LAVORATORI, SICUREZZA CANTIERI, RUMORE LAVORATORI, ACUSTICA CIVILE E AMBIENTALE, OFFSHORE-ONSHORE, INTERIOR DESIGN...

## PROGETTO ESECUTIVO

dei "Lavori di riqualificazione dell'impianto polivaler  
outdoor sito in Viterbo via Dora Riparia per la  
realizzazione di uno skate park" - C.U.P.:  
D85B24000020004

**ELAB.12**

**OGGETTO:** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**UBICAZIONE:** Via della Biga di Castro angolo Via Capretta Santa Barba

**COMMITTENTE:**  Comune di Viterbo

**IL COMMITTENTE**

**IL TECNICO**



A	Prima emissione	25/02/2026	M.M.	Lotti A.	Lotti A.
N.	REVISIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
n.	Revision	Date	Edited	Checked	Approved

COMUNE DI VITERBO  
Protocollo Arrivo N. 28867/2026 del 10-03-2026  
Allegato 1 - Class. 14.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
		<p>ESPIANTO E RIPOSIZIONAMENTO ULIVI</p> <p>Espianto e reimpianto di ulivi, realizzati per mezzo di potatura preliminare, scavatura con impiego di cestello, estirpazione e trasporto con mezzi meccanici, sino al sito oggetto di reimpianto lungo il perimetro dell'area o in area indicata dalla D.L.. L'espianto e il reimpianto degli alberi di ulivo dovrà avvenire previa richiesta di autorizzazione allosvellingimento degli ulivi, e comunque nel rispetto di tutte le leggi, normative e regolamenti in vigore, sia a livello nazionale che regionale e locale. Tutte le operazioni e la documentazione necessaria per l'acquisizione della autorizzazioni sono a carico dell'impresa con la sola esclusione della pratica di espianto già avviata dalla pubblica amministrazione e allegata al presente progetto. Sono inoltre a carico dell'impresa tutti gli adempimenti dettati dalle autorizzazioni concesse dagli organi competenti. Comprensivo di tutte le operazioni culturali preparatorie (potatura di contenimento zollatura etc) e delle successive operazioni di reimpianto (predisposizione buca, concimazione di fondo, asperzione con ormoni radianti, fascatura del fusto con juta, palificazione dei sostegni) e innaffiatura per mesi. Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per nolo macchine, manodopera, materiali necessari a fornire l'opera compiuta, sono esclusi gli oneri di manutenzione e garanzia oltre i 6 mesi. Si applica una maggiorazione del 15% per utile di impresa</p> <p>MISURAZIONI:</p>					14.00	662.48	9274.72
5.00	C03.01.001	<p>Scoticamento terreno vegetale, sino ad una profondità di circa cm 20. Sono compresi: il carico, trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>skatepark perimetrale</p> <p>SOMMANO mc</p>	1042.00 1000.00	0.20 0.20			208.40 200.00		
6.00	A02.01.001.a	<p>Scavo a sezione aperta per sbancamento e splateamento in rocce di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mmq (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.) compreso il taglio e la rimozione di radici, ceppaie, pietre e trovanti di roccia e muratura di volume fino a 0,50 mc sia in asciutto che in bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso e compensato l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere quali fogne, condutture in genere, cavi, ecc., inoltre, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, l'eventuale tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza: eseguito con mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>skatepark</p> <p>SOMMANO mc</p>	350.00				350.00		
7.00	A02.02.040	<p>LAVORAZIONI POST-SCAVO Preparazione al reinterro dell'area di scavo, anche con resti architettonici di bassa altezza non destinati ad immediata fruizione, eseguito previa apposizione di tessuto geotessile, per le sole superfici prive di strutture o con strutture sottoposte a trattamento biocida, o di altro materiale traspirante, adeguatamente sagomato e ritagliato. Escluso il reinterro successivo</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>skatepark</p> <p>SOMMANO mq</p>	350.00				350.00	4.46	1561.00
8.00	A06.01.002.01.01.a	<p>Calcestruzzo per strutture di fondazione ed interrate e/o strutture a contatto con acque aggressive, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC2 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mmq</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>fondazione 1 fondazione 2 fondazione 3/A fondazione 3/B fondazione 4 fondazione 5</p> <p>SOMMANO mc</p>	17.70 5.20 5.20 1.90 1.25 2.40				17.70 5.20 5.20 1.90 1.25 2.40		
9.00	A06.01.002.02.01.a	<p>Calcestruzzo per strutture in elevazione, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC1 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mmq</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>muro 1/A muro 1/B muro 1/C muro 2 muro 3/A muro 3/B muro 4 muro 5 hubba. box. manual pad</p> <p>SOMMANO mc</p>	10.55 5.00 6.60 1.10 6.85 1.00 0.45 1.90 5.80				10.55 5.00 6.60 1.10 6.85 1.00 0.45 1.90 5.80		
10.00	A06.03.001.a	<p>Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo)</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p>fondazione 1 fondazione 2 fondazione 3/A fondazione 3/B fondazione 4 fondazione 5</p> <p>SOMMANO mq</p>	44.70 14.10 13.50 5.20 3.60 6.30				44.70 14.10 13.50 5.20 3.60 6.30		
							87.40	28.56	2496.14

COMUNE DI VITERBO  
 Protocollo Arrivo N. 28867/2026 del 10-03-2026  
 Allegato 1 - Class. 14.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

11,00	A06.03.001.b	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: travi, solai e solette piene, rampe di scale, pianerottoli, ecc. <b>MISURAZIONI:</b> hubba. box. manual pad	50.00			50.00			
		SOMMANO mq				50.00	41.66		2083.00
12,00	A06.03.001.c	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: Per pilastri, pareti rettilinee in elevazione <b>MISURAZIONI:</b> muro 1/A muro 1/B muro 1/C muro 2 muro 3/A muro 3/B muro 4 muro 5	85.00 39.80 53.00 8.90 55.20 8.10 3.55 15.10			85.00 39.80 53.00 8.90 55.20 8.10 3.55 15.10			
		SOMMANO mq				268.65	35.56		9553.19
13,00	A06.02.001.a	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere <b>MISURAZIONI:</b> ferri di connessione tra elementi armatura fondazioni stima 90 ka/mc armatura elevazioni stima 90 ka/mc	698.00 33.65 39.25	1.000 90.000 90.000		698.00 3028.50 3532.50			
		SOMMANO kg				7259.00	3.44		24970.96
14,00	A02.03.001.d	Rintiro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali: con l'uso di mezzi meccanici e con pozzolana proveniente da cave di prestito compreso ogni indennità, gli oneri per carico, trasporto e scarico nel luogo di impiego <b>MISURAZIONI:</b> stab.1 stab.2 stab.3 stab.4 stab.5 stab.6 stab.7	144.00 119.50 97.60 68.00 70.00 8.00 112.70			144.00 119.50 97.60 68.00 70.00 8.00 112.70			
		SOMMANO mc				619.80	59.58		36927.68
15,00	A06.01.001.01.b	Calcestruzzo per sottofondazioni, riempimenti e massetti, in opera, a prestazione garantita con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC0 Classe di resistenza a compressione f <sub>ck</sub> di almeno 25 MPa <b>MISURAZIONI:</b> per sacomare piani inclinati e/o curvi + sovrapprezzo CAM	62.23			62.23			
		SOMMANO mc				62.23	191.96		11945.67
16,00	A06.01.002.09.a	COMPENSI AGGIUNTIVI Nolo di pompa autocarata per i primi 30 mc di getto comprensivo di ogni onere e magistero per tale utilizzo. Costo medio di 23,33 mc <b>MISURAZIONI:</b>	24.00			24.00			
		SOMMANO cad				24.00	670.45		16090.80
17,00	art.001	(PSCI) Fornitura e posa in opera di Pavimento con Sviluppo Curvilineo e/o Inclinato liscio a mano con altezza dal piano di calpestio fino a 2,00 ml. Pavimento in calcestruzzo Rck 45 N/mm <sup>2</sup> (C35/45), in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture che operano in servizio all'esterno esposte direttamente all'azione della pioggia e con Classe di esposizione ambientale XS1, gettato mediante autopompa, per opere in cemento armato come pavimentazioni a sviluppo curvilineo o inclinato lisciate a mano. Sono da intendersi comprese nella voce: - Quantità di cemento pari o uguale a 400 kg per mc e consistenza S3 (o altra consistenza da concordarsi con la D.L.) - Aggregati con dimensione massima di 15 mm - Additivi antiritiro, antifessurazione e ritardanti di presa da concordarsi con la D.L. - Casseforme specialistiche per opere in cemento armato, compresi i necessari puntelli, sfrido, disarmo, recupero e pulitura delle stesse e dime sagomate curvilinee o lineari compresa la fornitura del legno, la realizzazione delle dime secondo progetto e indicazioni D.L. e posa in opera - Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro tondino (FeB 44K) Ø8mm per cementi armati compreso l'onere per la lavorazione, lo sfrido, legacci, distanziatori, elementi per sostegno dell'armatura e legature. Realizzazione di rete con maglie a distanza media di 15cm, disposta come da elaborati di progetto - Fornitura e posa in opera di trattamento impregnante di profondità a protezione antidegrado e impermeabilizzante per pavimentazioni in calcestruzzo, costituito da silicato di sodio (vetro liquido) modificato da un catalizzatore in soluzione acquosa pronta all'uso, incolore, inodore, atossico ed ecologico, in grado di migliorare alcune caratteristiche chimico-fisiche e meccaniche della pavimentazione (durezza, compattezza, impermeabilità). - Mano d'opera Operaio specializzato per posa barre in acciaio, casseforme in legno e per diverse fasi di lisciatura e finitura manuale di pavimenti curvilinei o inclinati con l'utilizzo di spatole americane a bordo stondato (in più mani). Getto dello spessore di 20 cm. Si applica una maggiorazione di prezzo del 20% per utilizzo materiale CAM <b>MISURAZIONI:</b> skatenark	243.30			243.30			
		SOMMANO m2				243.30	216.48		52669.58



23,00	H01.06.041	Rasante fino di calce idraulica naturale NHL 5 (conforme a UNI EN 459 1), quale unico legante ed inerti puri con curva selezionata, caratterizzato da basso contenuto di sali idrosolubili ed elevata traspirabilità, da utilizzare come rasatura su intonaci nuovi o esistenti, calcestruzzo e in generale su superfici eterogenee o con basso assorbimento d'acqua, di granulometria massima pari a 0,8 mm, resistenza alla diffusione del vapore $\mu$ pari a 10, resistenza allo strappo > 0.6 N/mm2, pH>10.5 e classe A1 di reazione al fuoco. Successive applicazioni andranno eseguite a 24/48 ore dal trattamento. Doppia						
		<b>MISURAZIONI:</b> skatenark rasatura su superfici a vista	130.00			130.00		
		seconda mano rasatura	130.00			130.00		
		<b>SOMMANO</b> mq				260.00	12.47	3242.20
24,00	A02.03.001.b	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 m, bagnatura e necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per quanto sopra sia con mezzi meccanici che manuali: con l'uso di mezzi meccanici e con materiale proveniente dagli scavi di cantiere e compreso il trasporto e						
		<b>MISURAZIONI:</b>	700.00			700.00		
		<b>SOMMANO</b> mc				700.00	11.81	8267.00
25,00	F01.04.003.d	Formazione di rilevati o arginelli mediante la posa in opera dei materiali a strati orizzontali non superiori a 30 cm, la compattazione fino al raggiungimento della densità secca prescritta, compresa la sagomatura e profilatura a vivo delle scarpate secondo le sagome stabilite, le necessarie bagnature e quanto altro occorra per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte. Il prezzo verrà applicato al volume del materiale dopo la rullatura finale: con materiale proveniente dagli scavi di cantiere						
		<b>MISURAZIONI:</b>	700.00			700.00		
		<b>SOMMANO</b> mc				700.00	6.29	4403.00
26,00	C01.02.003	Formazione di piano quotato, con spianamento generale dell'area in modo di portarla alle quote di progetto, mediante scavo e riporto entro un'altezza media di 10-15, con mezzi meccanici, con rispetto delle piante e manufatti esistenti, compresi tracciamento, picchettamento e						
		<b>MISURAZIONI:</b> sistemazione giardino	1541.35			1541.35		
		<b>SOMMANO</b> mq				1541.35	1.09	1680.07
27,00	C01.04.019.c	Tappeti erbosi. Formazione di tappeto erboso, previa lavorazione profonda del terreno e ripresa della superficie, sino ad ottenere un letto di semina perfettamente soffice e livellato, concimazione di fondo e semina in misura di gr. 30 per mq; compresi i primi tre sfalci a cm 3 - 5 secondo il miscuglio. superfici continue fino a 1000 mq						
		<b>MISURAZIONI:</b> sistemazione giardino	3200.00			3200.00		
		<b>SOMMANO</b> mq				3200.00	4.43	14176.00
28,00	C01.06.025	Realizzazione di una pavimentazione in misto granulometrico stabilizzato di cava con legante naturale (inerti naturali tipo sabbia di roccia e/o di travertino), con contenimento laterale da realizzarsi con cigliatura in travertino della sezione cm. 25x10. Compresa la stesura, sia a macchina che a mano; la bagnatura e la rullatura meccanica, per dare la pavimentazione finita a perfetta regola d'arte. Esclusa la massiccata e la fondazione, da pagarsi a parte. (si considera una superficie di 1,00 mq - spessore finito e rullato cm. 15).						
		<b>MISURAZIONI:</b>	200.00			200.00		
		<b>SOMMANO</b> mq				200.00	187.20	37440.00
29,00	C01.06.030	Staccionata rustica. Fornitura in opera di staccionata rustica dell'altezza ordinata dalla D.L. e, comunque, non superiore a m.0,80, in legname di castagno rustico con passoni opportunamente impregnati con asfalto colato, dato a pennello, per la parte alloggiata nel terreno, posti alla distanza massima di m.1,20 e del Ø in testa di cm. 8/10; passamano di m.2,70 del Ø in testa di cm.6/7 e crociate di						
		<b>MISURAZIONI:</b>	400.00			400.00		
		<b>SOMMANO</b> m				400.00	28.08	11232.00
30,00	B02.03.015.a.01	Tubazioni in PVC rigido (policloruro di vinile), forniti e posti in opera, con giunto a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate non in pressione, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera escluso solo la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo, da pagarsi con le apposite voci di elenco: Classe di rigidità 2 kN/m <sup>2</sup> del diametro esterno di 200 mm spessore 3,9 mm						
		<b>MISURAZIONI:</b>	71.00			71.00		
		<b>SOMMANO</b> m				71.00	35.33	2508.43
31,00	B02.06.001.a	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe D400, certificato a Garanzia di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, idoneo per severe ed intense condizioni di traffico, con passo d'uomo di 600 mm, rivestito con vernice sintetica protettiva e costituito da: Telaio a sagoma quadrata del lato non inferiore a 790 mm, altezza non inferiore a 100 mm, con fori ed asole di fissaggio ed anelli per facilitarne il sollevamento in fase di posa, provvisto di guarnizione isolante ed insonorizzante in materiale composito ad alta resistenza alloggiata nell'apposita sede ricavata nel telaio e dotato di anelli di sollevamento per facilitarne il trasporto. Coperchio circolare con sistema di apertura su rotula di appoggio che ne permetta il ribaltamento a 130° e con bloccaggio di sicurezza a 90° che ne eviti la chiusura accidentale e di peso indicativo superiore a 37 kg. Coperchio autobloccante sul telaio per mezzo di un elemento elastico in ghisa sferoidale in esso integrato che ne garantisca il bloccaggio automatico sul telaio senza l'ausilio di altri sistemi di chiusura e lo sbloccaggio ed il sollevamento con ridotto sforzo di apertura tramite semplice piccone o con una sbarra. Profondità di incastro del coperchio nel telaio fino a 60 mm Rivestito con vernice sintetica protettiva recante sulla superficie del coperchio e del telaio la marcatura EN 124 D400 ed il marchio dell'Organismo internazionale di certificazione accreditato. Di luce circolare non inferiore a 600 mm con peso totale di circa 69 kg. Opzioni: a) possibilità preventiva di installazione di una speciale chiave antifurto che ne eviti l'asportabilità; b) possibilità di adottare uno speciale dispositivo di chiusura fisso che garantisca la non accessibilità al pozzetto sottostante (tale soluzione è possibile anche la posa del prodotto).						

		MISURAZIONI:	15.00			15.00		
		SOMMANO cad				15.00	272.73	4090.95
32,00	B02.03.011.a	Tubazioni con superficie liscia in PE-AD (polietilene ad alta densità) rispondenti alla normativa di prodotto UNI EN 12666 tipo 303 per condotte di scarico interrate non in pressione, ed aventi rigidità anulare SN 2, , in barre di qualsiasi lunghezza, fornite e poste in opera, controllate secondo gli standards Europei ISO 9001e rispettate le indicazioni del D.M LPP. del 12/12/1985 sulle condotte per fognature, compresi i raccordi e pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa o con manicotto elettrosaldabile, escluso solo la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo, da pagarsi con le apposite voci di elenco: del diametro esterno di 160 mm spessore 5,0 mm						
		MISURAZIONI:	200.00			200.00		
		Corruati Elettrici				200.00	23.64	4728.00
		SOMMANO m				200.00		
33,00	art.004 /TOS25/1_06.I05.026.100	Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60. Finestra di ispezione, completo di portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsetteria asportabile 4 poli, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo. posa in opera di palo di illuminazione, su plinto già predisposto, comprensivo di piombatura con sabbia, getto di calcestruzzo nel foro superiore per il fissaggio e quant'altro per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. (escluso fornitura e posa in opera di plinto per palo di illuminazione);						
		MISURAZIONI:	6.00			6.00		
		SOMMANO cad				6.00	58.68	352.08
34.00	art.005 /TOS25/1 PR.P62.102.003	Accessori per pali in acciaio Raccordo testa palo						
		MISURAZIONI:	12.00			12.00		
		SOMMANO cad				12.00	74.14	889.68
35.00	art.006 /TOS25/1 PR.P62.102.006	Accessori per pali in acciaio Innesto bilampada						
		MISURAZIONI:	6.00			6.00		
		SOMMANO cad				6.00	155.01	930.06
36.00	art.007 /TOS25/1_PR.P62.104.007	Palo conico in vetroresina colore inattaccabile dalla corrosione, di elevata resistenza meccanica e stabilizzato ai raggi UV. h indicativa =						
		MISURAZIONI:	6.00			6.00		
		SOMMANO cad				6.00	267.96	1607.76
37.00	art.008 /TOS25/1 PR.P62.102.005	Accessori per pali in acciaio Innesto monolampada						
		MISURAZIONI:	6.00			6.00		
		SOMMANO cad				6.00	36.95	221.70
38,00	art.009 /TOS25/1_06.I05.026.002	Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60. Finestra di ispezione, completo di portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsetteria asportabile 4 poli, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo. h. indicativa = 8000mm						
		MISURAZIONI:	6.00	1.50		9.00		
		Maggiorazione palo 12 mt				9.00	1005.87	9052.83
39,00	art.010 /TOS25/1_04.E06.025.001	Fornitura e posa in opera di plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40*40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 10 m, compreso del letto di posa e dei rinfiacci in cls c16/20 di spessore minimo di cm 10, il calo e posizionamento con mezzo meccanico. Escluso lo scavo e i reinterri e il palo dell'illuminazione. plinto dimensioni 100*100*1100 per palo altezza m						
		MISURAZIONI:	6.00	1.50		9.00		
		Maggiorazione palo H 12 mt				4.80		
		Per Pali vialetto				4.80		
		SOMMANO cad				13.80	424.62	5859.76
40,00	D17.01.155	Proiettore a LED simmetrico con corpo in alluminio pressofuso e con alettature di raffreddamento. Diffusore in vetro temperato sp. 4 mm resistente agli shock termici e agli urti. Riflettore: In alluminio preanodizzato. verniciatura standard a polvere con una fase di pretrattamento superficiale del metallo e successiva verniciatura a mano singola con polvere poliesteri, resistente alla corrosione, alle nebbie saline e stabilizzata ai raggi UV. Dimensioni 400x273x70 mm.						
		MISURAZIONI:	6.00			6.00		
		SOMMANO cad				6.00	241.89	1451.34
41,00	D02.02.001d	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16R16 0,6/1 kV unicolore: conduttori: 1 - sezione 6 mm²						
		MISURAZIONI:	300.00	5.00		1500.00		
		SOMMANO m				1500.00	4.84	7260.00

42,00	D02.02.001b	Cavo flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: FG16R16 0,6/1 kV unipolare: conduttori: 1 - sezione 2.5 mm <sup>2</sup> MISURAZIONI:	6.00 6.00	12.00 4.00	1.200 1.200	3.000 3.000	259.20 86.40		
		SOMMANO m					345.60	3.43	1185.41
43,00	D07.04.005	Attrezzaggio di quadro elettrico in armadio stagno, in materiale poliestere IP 549, costituito da carpenteria metallica, guida DIN, pannello frontale. Il cablaggio delle apparecchiature e dei circuiti ausiliari è realizzato con conduttore H07V-K, intestato con terminali a compressione preisolati, posato entro canalina isolante in PVC autoestinguente e facente capo ad una morsetteria ad elementi componibili di primaria qualità (stellite). Il quadro è completato con targhette pantografate sotto ogni asola portainterruttore, schema di dotazione unifilare, barra collettrice di terra, minuterie e quanto altro occorre nel rispetto della normativa CEI ed ENPI, esclusa la installazione delle apparecchiature e dell'armadio in materiale poliestere al m <sup>2</sup> di superficie frontale MISURAZIONI:	1.00				1.00		
		SOMMANO ma					1.00	582.30	582.30
44,00	D11.10	Dispensore modulare, in acciaio INOX, per tondi, corde o bandelle, <del>completo di ogni accessorio in opera</del> MISURAZIONI:	2.00				2.00		
		SOMMANO cad					2.00	195.22	390.44
45,00	D07.01.001	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, I.P. 30., con pannello e sportello a chiave, targhette ed ogni accessorio atto a contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m <sup>2</sup> di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm MISURAZIONI:	1.00				1.00		
		SOMMANO ma					1.00	929.63	929.63
46,00	D17.01.157	Proiettore a LED simmetrico con corpo in alluminio pressofuso e con alettature di raffreddamento. Diffusore in vetro temperato sp. 5 mm resistente agli shock termici e agli urti. Riflettore: In alluminio preanodizzato, verniciatura standard a polvere con una fase di pretrattamento superficiale del metallo e successiva verniciatura a mano singola con polvere poliestere, resistente alla corrosione, alle nebbie saline e stabilizzata ai raggi UV. Dimensioni 568x333x85 mm. MISURAZIONI: Proiettore 236W come da calcolo illuminotecnico	12.00	1.50			18.00		
		SOMMANO cad					18.00	366.59	6598.62
47,00	D03.01.001.a	Interruttore automatico magnetotermico accessorabile per uso civile o similare, involucro a struttura modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti, con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25mm <sup>2</sup> ; grado di autoestinguenza VO secondo la UL 94, con dispositivo per attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35mm tensione nominale 230/400 V c.a., secondo le NORME CEI 23- 3, tipo di intervento B, C, D, completo di ogni accessorio in opera: Potere di interruzione 4,5 kA 230/400 V unipolare fino a 37 A MISURAZIONI: 6	10.00				10.00		
		SOMMANO cad					10.00	59.79	597.90
48,00	D03.05.001.a	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> , dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme C.E.I. EN 50022-35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 4,5 kA binolare fino a 37 A MISURAZIONI:	6.00				6.00		
		SOMMANO cad					6.00	161.06	966.36
49,00	D03.05.002.b	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm <sup>2</sup> , dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme C.E.I. EN 50022-35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA binolare fino a 63 A MISURAZIONI:	2.00				2.00		
		SOMMANO cad					2.00	227.45	454.90
50,00	D04.10.006	Interruttore crepuscolare con soglia di intervento 1/50 Lux ritardo 20 sec, disinseribile completo di accessori per il montaggio , in opera: MISURAZIONI:	2.00				2.00		
		SOMMANO cad					2.00	134.93	269.86
		TOTALE euro							444336.18
		AGGIUNGE NUOVA VOCE							

**ANALISI PREZZO**

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP01\_ESPIANTO ULIVI**

Esplanto e reimpianto di ulivi, realizzati per mezzo di scaviatura con impiego di cestello, estrazione e trasporto con mezzi meccanici, sino al sito oggetto di reimpianto opportunamente scavato, a qualsiasi distanza. L'impresa provvederà all'esplanto ed al reimpianto lungo il perimetro dell'area o in area indicata dalla D.L. L'esplanto ed il reimpianto degli alberi di ulivo dovrà avvenire previa richiesta di autorizzazione allo svellimento degli ulivi, e comunque nel rispetto di tutte le leggi, normative e disposizioni in vigore, sia a livello nazionale che regionale e locale. Tutte le operazioni e la documentazione necessarie per l'acquisizione dell'autorizzazione sono a carico dell'impresa. Sono inoltre a carico dell'impresa tutti gli adempimenti dettati dalle autorizzazioni concesse dagli organi competenti.  
 Comprensivo di tutte le operazioni colturali preparatorie (potatura di contenimento, zollatura) e delle successive operazioni di reimpianto (pre-disposizione buca, concimazione di fondo, asperazione con ormoni radicali, fasciatura del fusto con juta, palficazione di sostegno) e prima annaffiatura. Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per nolo macchine, manodopera e materiali necessari a fornire l'opera completa; sono esclusi gli oneri di manutenzione e garanzia.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZ.UNIT.	TOTALE	%
1	Meno d'opera	MANO D'OPERA - MEDIA NAZIONALE (M01004) Installatore Operaio Specializzato (costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa)	h	0	€ 23,99	€ 0,00	
2	Meno d'opera	MANO D'OPERA - MEDIA NAZIONALE (M01025) Installatore Operaio Qualificato (costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa)	h	3	€ 26,64	€ 79,92	12%
3	Meno d'opera	MANO D'OPERA - MEDIA NAZIONALE (M01025) Installatore Operaio Qualificato (costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa)	h	3	€ 28,68	€ 86,04	
3	Nili	Autocarro ribaltabile da 14.000 kg con gru ora	h	1,20	€ 148,96	€ 178,75	51%
4	Nili	Terna gommati da 90 CV	h	1,13	€ 141,02	€ 158,90	
8	Varie	Costi della pratica per autorizzazioni cadastrale	cad	1	€ 20,09	€ 20,09	3%
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO totale</b>						<b>€ 523,70</b>	
Spese generali 15%						<b>€ 78,55</b>	
Utile d'impresa 10%						<b>€ 69,23</b>	
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>						<b>€ 662,48</b>	

Spessore 0,20 m

POLM ART 002	Pavimento Orizzontale Lisciato a Mano	P.U.	U.M.	spess	Prezzo /mq
A06.01.002.02.01.a	Calcestruzzo per strutture in elevazione, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC1 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mm <sup>2</sup>	€ 210,70000	€/mc	0,20	42,14
TOS25_PR.P22.061.003 e.p. Regione Toscana	Prodotti per <b>pavimentazioni industriali</b> premiscelati al quarzo con <b>coloranti minerali</b>	€ 3,00115	€/kg	0,50	1,50
A.06.02.002	<b>Rete elettrosaldata a maglia quadra</b> Ø 8 200x200	€ 2,29000	€/kg	4,90	11,22
A.06.01.003.01	<b>Additivo riduttore di acqua (fluidificante per calcestruzzo)</b> , a norma UNI EN 934-2:2012	€ 1,80000	€/kg	1,00	1,80
A.06.03.001A	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmare disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo; Per pilastri, pareti	€ 35,56000	€/mq	0,10	3,42
TOS25_05.A03.004.002 e.p. Regione Toscana	<b>Taglio di pavimentazione bituminosa</b> spinto fino alla profondità di cm 20, con sega diamantata	€ 5,78752	€/ml	1,40	8,10
A11.028.025 e.p. Regione Emilia Romagna	<b>Sigillatura impermeabile ed elastica</b> di fessurazioni del cemento armato o di elementi prefabbricati in presenza d'acqua mediant pose in opera di pasta monocomponente idrospansiva in cartuccia e successivo confinamento di almeno 5 cm con malta tissotropica fibrinforzata a ritiro compensato	€ 22,24	€/ml	1,40	31,14
A11.010.055 e.p. Regione Emilia Romagna	<b>Impermeabilizzazione strutture in calcestruzzo</b> ad alta densità con idrorepellente silossanico a grande profondità di penetrazione, incolore, trasparente, resistente agli agenti chimici atmosferici ed ai sali, applicato in due mani a pennello o a spruzzo, con incidenza minima di 0,4 l/mq Voce indicativa, il tipo di trattamento superficiale per opere in calcestruzzo idoneo dovrà essere concordato con la D.L.	€ 17,22	€/mq	1,20	20,66
S01.07.001C	<b>Operaio edile IV livello</b> Sovraprezzo manodopera per fessature e maggiore tempo nelle lavorazioni dovute alle forme non regolari della pavimentazione.	€ 38,23000	€/h	0,40	15,292
					<b>€ 135,27 €/mq</b>

PSCI ART 001	Pavimento con Sviluppo Curvilineo lisciato a mano	P.U.	U.M.	spess	Prezzo /mq
A06.01.002.02.01.a	Calcestruzzo per strutture in elevazione, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC1 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mm <sup>2</sup>	€ 210,70000	€/mc	0,20	42,14
valore di mercato	<b>Sovraprezzo per maggiore quantità di cemento</b> (400 kg di cemento per mc)	€ 8,30	€/mq	1,00	8,30
TOS25_PR.P10.050.002 e.p. Regione Toscana - Siena 2023	<b>Sovraprezzo al calcestruzzo preconfezionato ordinario con Dmax 10 mm</b>	€ 11,54000	€/mc	0,20	2,31
A06.001.003.02	<b>Additivo ritardante di presa</b> superfluidificante per calcestruzzo e per malta	€ 1,94000	€/kg	1,00	1,94
A.06.03.001A	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmare disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo; Per pilastri, pareti	€ 35,56000	€/mq	0,60	20,50
A06.002.01.A	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, saggomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento; lavorato in cantiere	€ 3,44000	€/kg	5,6880	16,15
A11.010.055 e.p. Regione Emilia Romagna	<b>Impermeabilizzazione strutture in calcestruzzo</b> ad alta densità con idrorepellente silossanico a grande profondità di penetrazione, incolore, trasparente, resistente agli agenti chimici atmosferici ed ai sali, applicato in due mani a pennello o a spruzzo, con incidenza minima di 0,4 l/mq Voce indicativa, il tipo di trattamento superficiale per opere in calcestruzzo idoneo dovrà essere concordato con la D.L.	€ 17,22	€/mq	1,20	18,11
S01.07.001C	<b>Operaio edile IV livello</b> Sovraprezzo manodopera per fessature e maggiore tempo nelle lavorazioni dovute alle forme non regolari della pavimentazione.	€ 38,23000	€/h	2,8000	107,04
					<b>€ 216,48 €/mq</b>

POE ART 003	Pavimento Orizzontale Elicotterato	P.U.	U.M.	spess	Prezzo /mq
A.14.01.004A	Pavimento industriale a pasta	€ 14,78000	€/mq	1,00	14,78
A14.01.004a	Posa rete	€ 0,62	€/mq	2,00	1,28
A06.01.002.02.01.a	Calcestruzzo per strutture in elevazione, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XC1 classe di resistenza a compressione C 25/30 - Rck 30 N/mm <sup>2</sup>	€ 210,70000	€/mc	0,20	42,14
A.06.02.002	<b>Rete elettrosaldata a maglia quadra</b> Ø 8 200x200	€ 2,29000	€/kg	4,90	11,22
S01.07.001C	<b>Operaio edile IV livello</b> Sovraprezzo manodopera per fessature e maggiore tempo nelle lavorazioni dovute alle forme non regolari della pavimentazione.	€ 38,23000	€/h	0,2500	9,56
					<b>€ 78,98 €/mq</b>

Per le seguenti voci, essendo presente prezzario di regione limitrofa e provincia limitrofa ci si limita a riportare la relativa voce e riferimento.

TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	PREZZO UNITARIO
art.004 /TOS25/1_06.I05.026.100	Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60. Finestra di ispezione, completo di portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsettiere asportabile 4 poli, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo. posa in opera di palo di illuminazione, su plinto già predisposto, comprensivo di piombatura con sabbia, getto di calcestruzzo nel foro superiore per il fissaggio e quant'altro per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. (escluso fornitura e posa in opera di plinto per palo di illuminazione);	58,68
art.005 /TOS25/1 PR.P62.102.003	Accessori per pali in acciaio Raccordo testa palo	74,14
art.006 /TOS25/1 PR.P62.102.006	Accessori per pali in acciaio Innesto bilampada	155,01
art.007 /TOS25/1 PR.P62.104.007	Palo conico in vetroresina colore inattaccabile dalla corrosione, di elevata resistenza meccanica e stabilizzato ai raggi UV. h indicativa = 4600mm.	267,96
art.008 /TOS25/1 PR.P62.102.005	Accessori per pali in acciaio Innesto monolampada	36,95
art.009 /TOS25/1_06.I05.026.002	Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60. Finestra di ispezione, completo di portafusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsettiere asportabile 4 poli, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo. h. indicativa = 8000mm con base	1005,87
art.010 /TOS25/1_04.E06.025.001	Fornitura e posa in opera di plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40*40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 10 m, compreso del letto di posa e dei rinfilanchi in cls c16/20 di spessore minimo di cm 10, il calo e posizionamento con mezzo meccanico. Escluso lo scavo e i reinterri e il palo dell'illuminazione. plinto dimensioni 100*100*h100 per palo altezza m 10, coperchio e telaio in ghisa	424,62

COMUNE DI VITERBO  
 Protocollo Arrivo N. 28867/2026 del 10-03-2026  
 Allegato 1 - Class. 14.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente