



LOTTI & PARTNERS STUDIO TECNICO ASSOCIATO

SEDE LEGALE E OPERATIVA: VIA VENETO N°8 48121 RAVENNA
P.IVA-c.F 02095600397 TEL +390544404262 CELL 393393051205
INFO@SLOTTI.IT - TECNICO@SLOTTI.IT - AMMINISTRAZIONE@SLOTTI.IT - WWW.SLOTTI.IT

EDILIZIA (CIVILE, ARTIGIANALE, INDUSTRIALE), PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE, IMPIANTI (RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI ELETTRICI), MANIFESTAZIONI DI PUBBLICO SPETTACOLO, PREVENZIONE INCENDI, ISOLAMENTO TERMICO E CERTIFICAZIONI ENERGETICHE, PERIZIE E STIME (EDILI, IMPIANTISTICHE, INDUSTRIALI, MECCANICHE, CINEMATICHE, ETC), SICUREZZA DEI LAVORATORI, SICUREZZA CANTIERI, RUMORE LAVORATORI, ACUSTICA CIVILE E AMBIENTALE, OFFSHORE-ONSHORE, INTERIOR DESIGN...

PROGETTO ESECUTIVO

ELAB.15

dei “Lavori di riqualificazione dell’impianto polivaler
outdoor sito in Viterbo via Dora Riparia per la
realizzazione di uno skate park” - C.U.P.:
D85B24000020004

OGGETTO: QUADRO ECONOMICO

UBICAZIONE: Via della Biga di Castro angolo Strada Capretta - Santa f

COMMITTENTE:  Comune di Viterbo

IL COMMITTENTE

IL TECNICO



A	Prima emissione	25/02/2026	M.M.	Lotti A.	Lotti A.
N.	REVISIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
n.	Revision	Date	Edited	Checked	Approved

COMUNE DI VITERBO
Protocollo Arrivo N. 28867/2026 del 10-03-2026
Allegato 4 - Class. 14.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Lavori di riqualificazione dell'impianto polivalente outdoor sito in Viterbo via Dora Riparia per la realizzazione di uno skate park		
PROGETTO ESECUTIVO		
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (a Misura)	IMPORTO DI PROGETTO
A1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso d'asta)	444.336,18 €
	di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	205.175,26 €
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	35.384,39 €
	TOTALE LAVORI A (A1+A2)	€ 479.720,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini	1.000,00 €
B2	Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00 €
B3	Imprevisti	32.584,30 €
B4	Accantonamenti di cui all'art.45 D.Lgs. n.36/2023	9.594,41 €
B5	Spese tecniche (spese professionali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri	
	a. Progettazione esecutiva	13.000,00 €
	b. Direzione Lavori	24.157,51 €
	c. Sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs. 81/2008	14.379,47 €
B6	Cassa 4% su B5	2.061,48 €
B12	IVA su lavori (10%)	47.972,06 €
B13	IVA su spese tecniche, collaudi e cassa (22%)	11.791,66 €
B14	IVA sugli imprevisti (22%)	7.168,55 €
B15	IVA su Rilievi, accertamenti ed indagini (22%)	220,00 €
B16	IVA su Allacciamenti a pubblici servizi (22%)	1.100,00 €
B17	Spese contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	250,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	170.279,43 €
TOTALE A + B		650.000,00 €

COMUNE DI VITERBO
 Protocollo Arrivo N. 28867/2026 del 10-03-2026
 Allegato 4 - Class. 14.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente