



LOTTI & PARTNERS STUDIO TECNICO ASSOCIATO

SEDE LEGALE E OPERATIVA: VIA VENETO N°8 48121 RAVENNA
P.IVA-c.F 02095600397 TEL +390544404262 CELL 393393051205
INFO@SLOTTI.IT - TECNICO@SLOTTI.IT - AMMINISTRAZIONE@SLOTTI.IT - WWW.SLOTTI.IT

EDILIZIA (CIVILE, ARTIGIANALE, INDUSTRIALE), PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE, IMPIANTI (RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI ELETTRICI), MANIFESTAZIONI DI PUBBLICO SPETTACOLO, PREVENZIONE INCENDI, ISOLAMENTO TERMICO E CERTIFICAZIONI ENERGETICHE, PERIZIE

ELAB.21

STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED

ECONOMICA

dei “Lavori di riqualificazione dell’impianto polivalente

outdoor sito in Viterbo via Dora Riparia per la

realizzazione di uno skate park” - C.U.P.:

D85B24000020004

OGGETTO: PIANO PARTICELLARE

UBICAZIONE: Via Dora Riparia Viterbo p/o Campo Polisportivo Basket

COMMITTENTE: Comune di Viterbo



IL COMMITTENTE

IL TECNICO



| A | Prima emissione | 31/05/2024 | M.M. | Lotti A. | Lotti A. |
|----|-----------------|------------|---------|------------|-----------|
| N. | REVISIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO |
| n. | Revision | Date | Edited | Checked | Approved |

| Individuazione Ditte | | Dati Catastali – Urbanistici | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------|------------|---|----|-----------------------|--------------------|--|--|---------------------|-----------------------------------|---|---------------------------|---|-------------------------|---|
| n. | Ditta | Foglio | Particella | Sub. | Superficie | | | Reddito Dominicale | Reddito Agrario | Qualità catastale o Categoria, Classe, Consistenz a | Natura, destinazione urbanistica | Zona Urbanistica | Superficie tot di esproprio | Valore commerciale di riferimento | Indennità di esproprio | Indennizzo servitù di allagamento | Indennizzo per scavo | Indennità di occupazione totale dopvuta |
| | | | | | ha | a | ca | Euro (€) | Euro (€) | | | | mq. | €/mq. | Euro (€) | Euro (€) | | Euro (€) |
| 1 | GUERRINI Anna Rosa nata a VITERBO (VT) il 06/10/1934 GRRNRS34R47M082P (per 1/3); GUERRINI Giovanni nato a VITERBO (VT) il 17/04/1937 GRRGNN37D17M082O (per 1/3); GUERRINI Adalgisa nata a VITERBO (VT) il 17/04/1937 GRRDGS37D57M082P (per 1/3) | 144 | 2505 | | 0 | 3 | 75 | 6 | 2,42 | SEMIN IRRIG 2 | Verde pubblico | C6 | 375 | | € 3.375 | | | € 3.375 |
| 2 | COMUNE DI VITERBO c.f. 80008850564 | 144 | 2091 | | 0 | 1 | 33 | 6 | 0,86 | SEMIN IRRIG 2 | Verde pubblico | C6 | 0 | | € 0 | | | |
| 3 | COMUNE DI VITERBO c.f. 80008850564 | 144 | 1682 | | 0 | 2 | 85 | 6 | 1,84 | SEMIN IRRIG 2 | Verde pubblico | C6 | 0 | | € 0 | | | |
| 4 | COMUNE DI VITERBO c.f. 80008850564 | 144 | 1552 | | 0 | 0 | 25 | 6 | 0,16 | SEMIN IRRIG 2 | Verde pubblico | C6 | 0 | | € 0 | | | |